

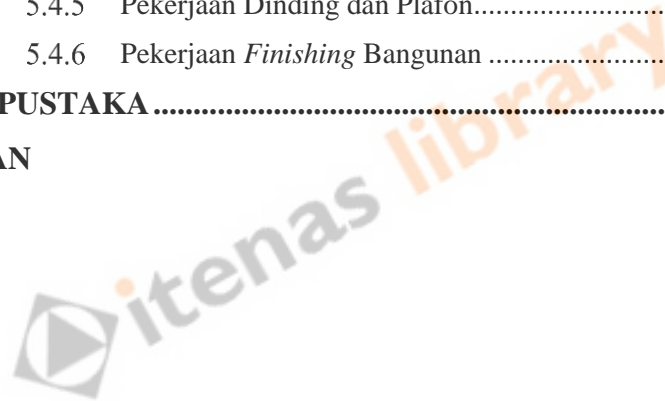
DAFTAR ISI

Halaman

KATA PENGANTAR.....	i
ABSTRAK	ii
DAFTAR ISI.....	iv
DAFTAR GAMBAR.....	vii
DAFTAR TABEL	ix
BAB 1 PENDAHULUAN	10
1.1 Latar Belakang.....	10
1.1.1 Latar Belakang Fungsi	10
1.1.2 Latar Belakang Pemilihan Nama Bangunan	10
1.1.3 Latar Belakang Lokasi.....	10
1.2 Judul Proyek.....	11
1.3 Tema Perancangan	13
1.3.1 Pengertian Kontemporer	13
1.3.2 Pengertian Analogi.....	14
1.3.3 Karakteristik Tema	16
1.4 Identifikasi Masalah.....	17
1.4.1 Aspek Perencanaan.....	17
1.4.2 Aspek Perancangan.....	17
1.4.3 Aspek Bangunan dan Struktural.....	17
1.4.4 Aspek Lingkungan dan Tapak.....	18
1.5 Tujuan Proyek	18
1.6 Metode Perancangan	18
1.7 Skema Pemikiran	19
1.8 Sistematika Pembahasan.....	21
BAB 2 TINJAUAN TEORI DAN STUDI BANDING	22
2.1 Tinjauan Teori	22
2.1.1 Museum	22
2.1.2 Klasifikasi Museum.....	22
2.2 Tinjauan Khusus	23
2.2.1 Deskripsi Proyek.....	23

2.2.2	Tinjauan Lokasi.....	23
2.3	Studi Banding	24
2.3.1	Walt Disney Concert Hall	24
2.3.2	<i>Guggenheim Bilbao</i>	25
BAB 3	METODOLOGI PERANCANGAN.....	26
3.1	Lokasi dan Deskripsi Proyek.....	26
3.1.1	Lokasi Proyek	26
3.1.2	Deskripsi Proyek.....	26
3.2	Analisa Tapak	27
3.2.1	Aksesibilitas / Pencapaian Menuju Tapak.....	27
3.2.2	View ke Dalam Site.....	29
3.2.3	View ke Luar Site.....	29
3.2.4	Tata Guna Lahan	30
3.2.5	Orientasi Matahari dan Arah Angin	31
3.2.6	Vegetasi dan Kebisingan	32
3.2.7	Kontur	33
3.2.8	Drainase	33
3.3	Program Ruang	34
3.3.1	Struktur Organisasi.....	34
3.3.2	Alur Aktivitas	34
3.3.3	Analisa Kuantitatif dan Kualitatif	36
3.3.4	Studi Kelayakan.....	39
BAB 4	KONSEP PERANCANGAN.....	43
4.1	Elaborasi Tema.....	43
4.2	Konsep Perancangan	44
4.2.1	Konsep Gubahan Massa.....	44
4.2.2	Konsep Fasad	44
4.2.3	Konsep Struktural.....	45
4.2.4	Konsep Utilitas	47
BAB 5	HASIL RANCANGAN DAN METODA MEMBANGUN.....	45
5.1	Rancangan Arsitektur.....	45
5.1.1	Sirkulasi Kendaraan dalam Tapak	45
5.1.2	<i>Zoning</i> dalam Bangunan	45
5.1.3	Interior Bangunan	55

5.1.4	Eksterior Bangunan.....	56
5.2	Rancangan Struktural.....	57
5.3	Estimasi Anggaran Bangunan.....	59
5.3.1	Harga Tanah.....	59
5.3.2	Biaya Konstruksi.....	59
5.3.3	Biaya Perencanaan dan Pengawasan.....	59
5.3.4	Biaya Operasional (15 Tahun).....	59
5.3.5	Pemasukan / <i>Income</i>	59
5.3.6	Estimasi <i>Break Even Point</i>	60
5.4	Metoda Membangun.....	60
5.4.1	Pekerjaan Persiapan.....	60
5.4.2	Pekerjaan Sub- Struktur.....	61
5.4.3	Pekerjaan Upper- Struktur.....	62
5.4.4	Pekerjaan Mekanikal Elektrikal.....	63
5.4.5	Pekerjaan Dinding dan Plafon.....	63
5.4.6	Pekerjaan <i>Finishing</i> Bangunan.....	63
	DAFTAR PUSTAKA.....	74
	LAMPIRAN	



DAFTAR GAMBAR

Halaman

Gambar 2. 1 Lokasi tapak	23
Gambar 2. 2 Walt Disney Concert Hall	24
Gambar 2. 3 Guggenheim Museum	25
Gambar 3. 1 Peta Lokasi	26
Gambar 3. 2 Akses dari Pintu Tol Padalarang	27
Gambar 3. 3 Akses dari Kota Cimahi	28
Gambar 3. 4 Akses dari Kota Bandung.....	28
Gambar 3. 5 Akses dari Damkar Bandung Barat	28
Gambar 3. 6 View ke Dalam Site	29
Gambar 3. 7 View ke Luar Site.....	29
Gambar 3. 8 Peta Tata Guna Lahan	30
Gambar 3. 9 Orientasi Matahari.....	31
Gambar 3. 10 Arah Angin.....	31
Gambar 3. 11 Vegetasi.....	32
Gambar 3. 12 Kebisingan.....	32
Gambar 3. 13 Kontur pada Tapak	33
Gambar 3. 14 Drainase Sekitar Site	33
Gambar 3. 15 Struktur Organisasi Museum.....	34
Gambar 3. 16 Alur Aktivitas Pengunjung (Umum).....	34
Gambar 3. 17 Alur Aktivitas Pengunjung (Rombongan)	34
Gambar 3. 18 Alur Aktivitaas Pengelola Gedung.....	35
Gambar 3. 19 Alur Aktivitas Pengelola Gedung (Divisi Pemanfaatan)	35
Gambar 3. 20 Alur Aktivitas Pengelola Gedung (Teknisi).....	36
Gambar 3. 21 Alur Aktivitas <i>Cleaning Service</i>	36
Gambar 4. 1 Gunung Tangkuban Perahu	44
Gambar 4. 3 Maaterial Fasad Museum Dayang Sumbi	45
Gambar 4. 4 Modul Struktur	45
Gambar 4. 5 Dinding Penahan Tanah	46

Gambar 4. 6 Detail Balok Pascatarik	46
Gambar 4. 7 Skema Utilitas Distribusi Air Bersih dan Air <i>Recycle</i>	48
Gambar 4. 8 Skema Pembuangan Air Kotor.....	49
Gambar 4. 9 Skema Pengolahan Air Hujan	50
Gambar 4. 10 Skema Utilitas Distribusi Listrik.....	50
Gambar 4. 11 Skema Utilitas Sistem Penanganan Kebakaran.....	51
Gambar 4. 12 Skema Utilitas Pengondisian Udara.....	51
Gambar 5. 1 Site Plan.....	52
Gambar 5. 2 Denah Lantai SB	53
Gambar 5. 3 Denah Lantai LG	53
Gambar 5. 4 Denah Lantai GF	54
Gambar 5. 5 Denah Lantai 2	55
Gambar 5. 6 Denah Lantai Atap	55
Gambar 5. 7 Perspektif Interior.....	56
Gambar 5. 8 Perspektif Eksterior <i>Bird Eye View</i>	57
Gambar 5. 9 Perspektif Eksterior Area Entrance	57
Gambar 5. 10 Dinding Penahan Tanah	58
Gambar 5. 11 Isometri Struktur	58
Gambar 5. 12 Detail Balok Pasca Tegang	58

DAFTAR TABEL

Halaman

Tabel 1. 1 Jumlah Wisatawan Jawa Barat Tahun 2014-2018	10
Tabel 1. 2 Skema Pemikiran	20
Tabel 3. 1 Analisa Kuantitatif dan Kualitatif Zona Museum.....	37
Tabel 3. 2 Analisa Kuantitatif dan Kualitatif Zona Restoran dan Toko Souvenir	38
Tabel 3. 3 Data Jumlah Wisatawan Jawa Barat Tahun 2014-2018.....	39
Tabel 3. 4 Prediksi Jumlah Wisatawan di Jawa Barat Hingga Tahun 2035	40
Tabel 3. 5 Data Jumlah Pengunjung Museum di Jawa Barat Tahun 2014	41
Tabel 4. 1 Elaborasi Tema	43

