

DAFTAR ISI

Halaman

KATA PENGANTAR.....	i
ABSTRAK	ii
DAFTAR ISI.....	iv
DAFTAR GAMBAR.....	vii
DAFTAR TABEL	ix
1.1 Latar Belakang	2
1.1.1 Latar Belakang Fungsi	2
1.1.2 Latar Belakang Lokasi	2
1.2 Definisi Proyek dan Fungsi	3
1.2.1 Definisi Proyek.....	3
1.2.2 Definisi Fungsi	3
1.3 Tema Perancangan	4
1.3.1 Pengertian Tema.....	4
1.3.2 Alasan Pemilihan Tema	4
1.4 Tujuan Proyek.....	4
1.5 Misi Proyek	4
1.6 Identifikasi Masalah	5
1.6.1 Aspek Perancangan	5
1.6.2 Aspek Bangunan	5
1.6.3 Aspek Struktural.....	5
1.6.4 Aspek Lingkungan dan Tapak.....	5
1.7 Metoda Perancangan	6
1.7.1 Penyusunan Sinopsis/ Proposal Perancangan.....	6
1.7.2 <i>Planning & programming</i>	6
1.7.3 Rancangan Skematis (Perencanaan).....	7
1.7.4 Pengembangan Rancangan.....	7
1.7.5 Laporan perancangan	8
1.8 Skema Pemikiran	9
1.9 Sistematika Pembahasan	10
BAB II TINJAUAN TEORI DAN STUDI BANDING.....	11
2.1 Tinjauan Teori.....	11
2.1.1 Definisi Tema.....	11

2.1.2	Definisi Taman Rekreasi.....	13
2.2	Tinjauan Literatur	15
2.2.1	Pengertian Taman Rekreasi.....	15
2.2.2	Klasifikasi Arena Akuatik.....	16
2.2.3	Tipe Kolam Akuatik.....	17
2.3	Studi Banding dan Studi Banding Pustaka	18
2.3.1	Waterbom Pantai Indah Kapuk	18
2.3.2	Noah's Waterpark	21
BAB III.....	23
3.1	Analisis Tapak	23
3.1.1	Lokasi Tapak dan Deskripsi Proyek.....	23
3.1.2	Batas Tapak.....	24
3.1.3	Potensi dan Kendala Tapak.....	24
3.2	Program Perancangan	31
3.2.1	Alur Aktivitas.....	31
3.2.2	Studi Kelayakan	33
3.2.3	Besaran Ruang	38
BAB IV.....	42
4.1	Elaborasi Tema dan Pengimplementasian Tema.....	42
4.1.1	Elaborasi Tema.....	42
4.2	Konsep Perancangan	43
4.2.1	Konsep Arsitektural	43
4.2.2	Konsep struktural	47
4.2.3	Konsep Utilitas.....	48
BAB V.....	50
5.1	Metode Pelaksanaan Pembangunan.....	50
5.1.1	Pekerjaan Pesiapan.....	50
5.1.2	Pekerjaan Tanah	51
5.1.3	Pekerjaan Pondasi	51
5.1.4	Pekerjaan Baja.....	52
5.1.5	Pekerjaan Pengecoran	53
5.1.6	Pekerjaan Atap	53
5.1.7	Pekerjaan <i>Finishing</i>	53
5.2	Rencana Anggaran Biaya (RAB).....	54
5.2.1	Perkiraan Biaya Pembangunan.....	54
5.2.2	Perhitungan Perkiraan Jumlah Pendapatan	55

DAFTAR PUSTAKA.....57



DAFTAR GAMBAR

Gambar 1. 1 Skema Pemikiran	9
Gambar 2. 1 Structural Rationalism.....	11
Gambar 2. 2 House of Weissenhof	12
Gambar 2. 3 Waterbom Pantai Indah Kapuk	18
Gambar 2. 4 Visualisai Rancangan Interior PIK	20
Gambar 2. 5 Slides at Noah's Waterpark	21
Gambar 2. 6 Noah's Ark Waterpark.....	22
Gambar 3. 1 Lokasi Tapak.....	23
Gambar 3. 2 Mapping Kualitas Arsitektur Tapak.....	24
Gambar 3. 3 Kondisi Sekitar Tapak.....	24
Gambar 3. 4 Mapping Sirkulasi Site.....	25
Gambar 3. 5 Mapping Kantung Parkir.....	25
Gambar 3. 6 Mapping Intensitas Kebisingan.....	26
Gambar 3. 7 Mapping Vegetasi Eksisting	27
Gambar 3. 8 Analisa Matahari	27
Gambar 3. 9 Skema Pemanfaatan Sinar Matahari	28
Gambar 3. 10 Ilustrasi Angin.....	29
Gambar 3. 11 Mapping Saluran Drainase.....	30
Gambar 3. 12 Mapping Kontur	30
Gambar 3. 13 Ilustrasi Cut & Fill	31
Gambar 3. 14 Bagan Alur Aktifitas Pengunjung	31
Gambar 3. 15 Bagan Alur Aktifitas Pengelola Waterpark	32
Gambar 3. 16 Bagan Alur Aktifitas Pengelola Resto	32
Gambar 3. 17 Ilustrasi Hasil Proyeksi Kelayakan	38
Gambar 4. 1 Zoning Tapak.....	43
Gambar 4. 2 Sirkulasi Kendaraan Bermotor.....	44
Gambar 4. 3 Konsep Gubahan	45
Gambar 4. 4 Konsep Façade	45
Gambar 4. 5 Konsep Facade	46
Gambar 4. 6 Konsep Façade	46
Gambar 4. 7 Ilustrasi Space Truss	47
Gambar 4. 8 Skema distribusi air bersih.....	48

Gambar 4. 9 Skema distribusi air kotor	48
Gambar 4. 10 Skema penampungan air hujan	49
Gambar 4. 11 Skema distribusi elektrikl.....	49
Gambar 4. 12 Skema distribusi sprinkler.....	49
Gambar 4. 13 Skema distribusi hidran.....	49



DAFTAR TABEL

Tabel 2. 1 Judul Bidang Usaha Pariwisata.....	14
Tabel 3. 1 Data Penduduk Jawa Barat.....	33
Tabel 3. 2 Prediksi Jumlah Penduduk Jawa Barat	33
Tabel 3. 3 Laju Pertumbuhan Wisatawan Domestik Tahun 2014-2018.....	34
Tabel 3. 4 Prediksi Laju Pertumbuhan Wisatawan Domestic Sampai Tahun 2038	34
Tabel 3. 5 Laju Pertumbuhan Wisatawan Mancanegara Tahun 2014-2018.....	35
Tabel 3. 6 Prediksi Laju Pertumbuhan Wisatawan Mancanegara Sampai Tahun 2038	36
Tabel 3. 7 Proyeksi wisatawan berdasarkan umur	37
Tabel 3. 8 Kebutuhan Ruang Publik Outdoor.....	38
Tabel 3. 9 Kebutuhan Ruang Waterpark Outdoor	38
Tabel 3. 10 Program Ruang Area Waterpark.....	39
Tabel 3. 11 Program Ruang Pengelola Waterpark.....	40
Tabel 3. 12 Program Ruang Restoran	41
Tabel 3. 13 Program Ruang Indoor.....	41
Tabel 3. 14 Program Ruang Outdoor	41
Tabel 4. 1 Elaborasi Tema.....	42
Tabel 5. 1 Tabel anggaran biaya konstruksi.....	54
Tabel 5.2 Perkiraan biaya pembangunan	54
Tabel 5.3 Perkiraan jumlah pendapatan per tahun.....	55