

DAFTAR ISI

	Halaman
KATA PENGANTAR	i
ABSTRAK	ii
DAFTAR ISI	iv
DAFTAR GAMBAR	viii
DAFTAR TABEL	x
DAFTAR BAGAN	xi
BAB 1 PENDAHULUAN	2
1.1 Latar Belakang	2
1.1.1 Latar Belakang Proyek	2
1.1.2 Latar Belakang Lokasi	2
1.2 Judul Proyek	4
1.3 Tema Perancangan	6
1.4 Identifikasi Masalah	6
1.4.1 Aspek Persoalan Perancangan	6
1.4.2 Aspek Bangunan	7
1.4.3 Aspek Tapak dan Lingkungan	7
1.5 Tujuan Proyek	7
1.5.1 Tujuan Umum	7
1.5.2 Tujuan Khusus	8
1.6 Metoda Perancangan	8
1.7 Sistematika Penulisan	9
BAB 2 TINJAUAN TEORI DAN STUDI BANDING	11
2.1 Tinjauan Teori	11
2.1.1 Definisi Taman Hiburan Tematik (<i>Theme Park</i>)	11

2.1.2	Karakteristik Taman Hiburan Tematik (<i>Theme Park</i>)	11
2.1.3	Definisi <i>Botanical Garden</i>	12
2.1.4	Fasilitas <i>Botanical Garden</i>	13
2.2	Studi Banding.....	13
2.2.1	VanDusen Botanical Garden Visitor Center	13
2.2.2	Rumah Atsiri	16
BAB 3	METODOLOGI PERANCANGAN.....	19
3.1	Studi Kelayakan	19
3.1.1	Data Penduduk Kabupaten Bandung Barat.....	19
3.1.2	Data Penduduk Kabupaten Bandung Barat Berdasarkan Usia 22	
3.1.3	Data Penduduk Provinsi Jawa Barat Berdasarkan Usia.....	25
3.1.4	Data Wisatawan Kabupaten Bandung Barat.....	27
3.1.5	Data Wisatawan Jawa Barat.....	30
3.1.6	Regulasi.....	33
3.2	Program Ruang	34
3.2.1	Studi Aktivitas dan Kebutuhan Ruang.....	34
3.2.2	Organisasi Ruang	35
3.2.3	Kebutuhan Ruang.....	36
3.3	Analisa Tapak	37
3.3.1	Data Proyek.....	37
3.3.2	Deskripsi Lokasi dan Tata Guna Lahan	38
3.3.3	Lingkungan Sekitar Site.....	39
3.3.4	Aksesibilitas Sirkulasi.....	40
3.3.5	View Kedalam Site	42

3.3.6	View Keluar Site.....	44
3.3.7	Orientasi Matahari.....	46
3.3.8	Arah Angin.....	48
3.3.9	Kebisingan dan Vegetasi.....	50
3.3.10	Kontur	52
3.3.11	Utilitas	54
BAB 4	KONSEP PERANCANGAN.....	57
4.1	Elaborasi Tema	57
4.2	Konsep Perancangan.....	59
4.2.1	Konsep Zonning Tapak.....	59
4.2.2	Konsep Gubahan Massa.....	60
4.3	Konsep Struktur	60
4.3.1	Sistem Struktur.....	60
4.3.2	Kolom struktur	61
4.3.3	Balok	63
4.3.4	Pondasi	65
4.4	Konsep Utilitas.....	65
4.4.1	Utilitas Air Bersih	65
4.4.2	Utilitas Pengelolaan Air Kotor.....	67
4.4.3	Utilitas Pengelolaan Air Hujan	68
4.4.4	Utilitas Pengamanan Kebakaran	68
4.4.5	Utilitas Sistem Listrik	69
4.4.6	Utilitas Penangkal Petir.....	69
4.4.7	Utilitas Tata Suara dan Telekomunikasi	69
4.4.8	Utilitas Pengkondisian Udara.....	69

BAB 5	HASIL RANCANGAN DAN METODA MEMBANGUN.....	70
5.1	Rancangan Arsitektur.....	70
5.1.1	Zonning Dalam Tapak	70
5.1.2	Pola Sirkulasi Dalam Tapak.....	72
5.1.3	Fasad Bangunan	73
5.1.4	Interior Bangunan	74
5.1.5	Eksterior Bangunan.....	75
5.2	Rancangan Struktural.....	78
5.3	Estimasi Anggaran Bangunan.....	81
5.3.1	Harga Tanah	81
5.3.2	Harga Fisik Bangunan.....	82
5.3.3	Total Perkiraan Biaya.....	82
5.4	Metoda Membangun.....	83
5.4.1	Pekerjaan Persiapan	83
5.4.2	Pekerjaan Sub- Struktur	84
5.4.3	Pekerjaan Up- Struktur.....	85
5.4.4	Pekerjaan Dinding dan Plafon.....	86
5.4.5	Pekerjaan Mekanikal Elektrikal	86
5.4.6	Pekerjaan <i>Finishing</i> Bangunan	86
5.4.7	Pekerjaan <i>Finishing</i> Bangunan	86
DAFTAR PUSTAKA	xii
LAMPIRAN		

DAFTAR GAMBAR

Halaman

Gambar 1.1 Peta Kabupaten Bandung Barat	3
Gambar 1.2 Peta Kota Baru Parahyangan	4
Gambar 2.1 Tampak Bangunan	14
Gambar 2.2 Eksterior Bangunan	15
Gambar 2.3 Konsep Bangunan	16
Gambar 2.4 Zoning Rumah Atsiri	17
Gambar 2.5 Eskterior Bangunan	18
Gambar 3.1 Tata Guna Lahan.....	38
Gambar 3.2 Lingkungan Sekitar Site	39
Gambar 3.3 Aksesibilitas Sirkulasi Sekitar Site.....	40
Gambar 3.4 Dokumentasi Lapangan	41
Gambar 3.5 View Kedalam Site	42
Gambar 3.6 Dokumentasi Lapangan	42
Gambar 3.7 View Keluar Site.....	44
Gambar 3.8 Dokumentasi Lapangan	44
Gambar 3.9 Orientasi Matahari	46
Gambar 3.8 Grafik Suhu Rata-Rata.....	46
Gambar 3.11 Arah Angin	48
Gambar 3.12 Grafik Suhu Rata-Rata.....	48
Gambar 3.13 Kebisingan dan Vegetasi	50
Gambar 3.14 Kontur	52
Gambar 3.15 3D Kontur	52
Gambar 3.16 Potongan Kontur.....	53
Gambar 3.17 Arah Angin	54
Gambar 3.18 Dokumentasi Lapangan	54
Gambar 4.1 Pondasi Tiang Pancang.....	65
Gambar 5.1 Isometri Struktur Bangunan Penerima dan Office.....	78
Gambar 5.2 Isometri Struktur Green House.....	79

Gambar 5.3 Isometri Struktur Restaurant.....	80
Gambar 5.4 Isometri Struktur Musala	80
Gambar 5.5 Isometri Struktur Foodcourt	81
Gambar 5.6 Isometri Struktur Tempat Duduk Lesehan	81



DAFTAR TABEL

Halaman

Tabel 3.1 Data Penduduk Kabupaten Bandung Barat.....	19
Tabel 3.2 Prediksi Kenaikan Penduduk 2026-2040	21
Tabel 3.3 Data Penduduk Kabupaten Bandung Barat Berdasarkan Usia.....	22
Tabel 3.4 Prediksi Kenaikan Penduduk 2026-2040	24
Tabel 3.5 Data Penduduk Provinsi Jawa Barat Berdasarkan Usia	25
Tabel 3.6 Prediksi Kenaikan Penduduk Jawa Barat 2026-2040 Berdasarkan Umur 0-64	27
Tabel 3.7 Data Wisatawan Kabupaten Bandung Barat	28
Tabel 3.8 Prediksi jumlah wisatawan tahun 2018-2040.....	29
Tabel 3.9 Data Wisatawan Jawa Barat	31
Tabel 3.10 Prediksi Jumlah Wisatawan Jawa Barat 2017-2040.....	32
Tabel 3.11 Kebutuhan Ruang	36
Tabel 3.12 Kebutuhan Ruang.....	36
Tabel 3.13 Kebutuhan Ruang.....	37
Tabel 4.1 Elaborasi Tema.....	57

DAFTAR BAGAN

Halaman

Bagan 3.1 Aktivitas Pengunjung	34
Bagan 3.2 Aktivitas Peneliti	34
Bagan 3.3 Aktivitas Suplier.....	34
Bagan 3.4 Aktivitas Pengelola (Kantor).....	35
Bagan 3.5 Aktivitas Pengelola (Lapangan).....	35
Bagan 3.6 Organisasi Ruang	35

