

## DAFTAR ISI

Halaman

<b>KATA PENGANTAR</b> .....	<b>i</b>
<b>ABSTRAK</b> .....	<b>ii</b>
<b>DAFTAR ISI</b> .....	<b>iv</b>
<b>DAFTAR GAMBAR</b> .....	<b>viii</b>
<b>DAFTAR TABEL</b> .....	<b>ix</b>
<b>DAFTAR BAGAN</b> .....	<b>x</b>
<b>BAB 1 PENDAHULUAN</b> .....	<b>2</b>
1.1 Latar Belakang .....	2
1.1.1 Latar Belakang Proyek .....	3
1.1.2 Latar Belakang Lokasi .....	3
1.2 Judul Proyek .....	4
1.3 Tema Perancangan .....	5
1.4 Identifikasi Masalah .....	5
1.4.1 Aspek Persoalan Perancangan .....	5
1.4.2 Aspek Bangunan .....	5
1.4.3 Aspek Tapak dan Lingkungan .....	6
1.4.4 Aspek Struktur .....	6
1.5 Tujuan Proyek .....	6
1.5.1 Tujuan Umum .....	6
1.5.2 Tujuan Khusus .....	7
1.6 Metoda Perancangan .....	7
1.7 Sistematika Penulisan .....	8
<b>BAB 2 TINJAUAN TEORI DAN STUDI BANDING</b> .....	<b>9</b>
2.1 Tinjauan Teori.....	9
2.1.1 Arsitektur Modern .....	9
2.1.2 Pengertian Taman Rekreasi .....	10
2.1.3 Fungsi dan Tujuan Taman Rekreasi.....	11
2.1.4 Standarisasi Taman Rekreasi .....	12
2.1.5 Pengertian Taman Botani.....	15
2.1.6 Fungsi dan Tujuan Taman Botani.....	16
2.2 Studi Banding .....	21
2.2.1 Studi Banding Tema “Botanical”.....	21

<b>BAB 3</b>	<b>METODOLOGI PERANCANGAN.....</b>	<b>29</b>
3.1	Metodologi Perancangan .....	29
3.1.1	Pendekatan Studi.....	29
3.1.2	Metoda Perancangan .....	29
3.2	Studi Kelayakan .....	29
3.2.1	Pertumbuhan Penduduk Jawa Barat Menurut Umur.....	34
3.2.2	Pertumbuhan Penduduk Kab.Bandung Barat Berdasarkan Umur	35
3.3	Program Ruang .....	39
3.3.1	Pelaku Studi .....	39
3.3.2	Pelaku Studi .....	40
3.3.3	Hubungan Antar Ruang .....	41
3.3.4	Kebutuhan Ruang Pada Eco Botanical Garden.....	42
<b>BAB 4</b>	<b>KONSEP PERANCANGAN.....</b>	<b>46</b>
4.1	Elaborasi Tema .....	46
4.2	Konsep Perancangan.....	47
4.2.1	Konsep Zoning Tapak.....	47
4.2.2	Konsep Gubahan Massa.....	48
4.3	Konsep Struktur .....	48
4.3.1	Sistem Struktur.....	48
4.3.2	Kolom struktur .....	48
4.3.3	Balok .....	48
4.3.4	Pondasi.....	49
4.4	Konsep Utilitas .....	49
4.4.1	Utilitas Air Bersih .....	49
4.4.2	Utilitas Pengelolaan Air Hujan .....	50
4.4.3	Utilitas Pengamanan Kebakaran .....	51
4.4.4	Utilitas Sistem Listrik .....	51
4.4.5	Utilitas Penangkal Petir.....	52
4.4.6	Utilitas Pengkondisian Udara.....	52
<b>BAB 5</b>	<b>HASIL RANCANGAN DAN METODA MEMBANGUN.....</b>	<b>53</b>
5.1	Rancangan Arsitektur .....	53
5.1.1	Zoning Dalam Tapak .....	53
5.1.2	Pola Sirkulasi Dalam Tapak.....	54
5.1.3	Zoning Dalam Bangunan .....	54

5.1.4	Fasad Bangunan .....	57
5.1.5	Interior Bangunan .....	58
5.1.6	Bird Eye View.....	59
5.2	Rancangan Struktural Eco Gallery .....	60
5.3	Estimasi Anggaran Bangunan.....	60
5.3.1	Harga Tanah.....	60
5.3.2	Harga Fisik Bangunan.....	61
5.3.3	Harga Non Fisik.....	61
5.3.4	Harga Interior.....	61
5.3.5	Biaya dan Komponen Biaya Lain .....	61
5.3.6	Total Biaya Keseluruhan.....	61
5.3.7	Analisis Profitabilitas.....	62
5.3.8	Analisis Break Event Point .....	63
5.4	Metoda Membangun .....	64
5.4.1	Pekerjaan Persiapan .....	64
5.4.2	Pekerjaan Sub- Structure.....	65
5.4.3	Pekerjaan Up- Structure .....	66
5.4.4	Pekerjaan Mekanikal Elektrikal .....	66
5.4.5	Pekerjaan <i>Finishing</i> Bangunan .....	66
5.4.6	Pekerjaan Ladscape.....	67
<b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>		<b>68</b>
<b>LAMPIRAN</b>		

## DAFTAR LAMPIRAN

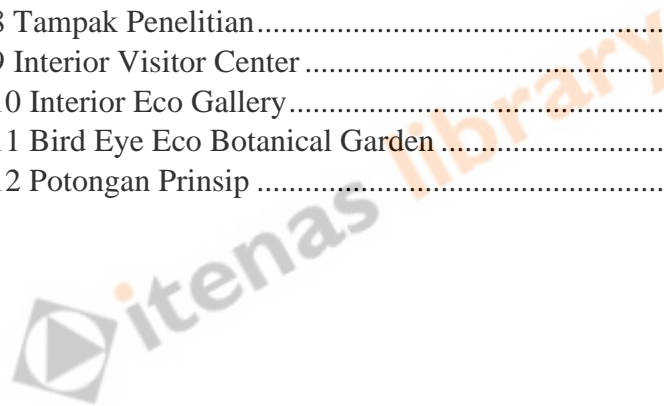
Halaman

Lampiran 1 Blok Plan .....	70
Lampiran 2 Site Plan.....	71
Lampiran 3 Denah Visitor Lantai 1 .....	72
Lampiran 4 Denah Visitor Lantai 2 .....	73
Lampiran 5 Potongan Visitor A-A.....	74
Lampiran 6 Potongan Visitor B-B .....	75
Lampiran 7 Potongan Visitor C-C .....	76
Lampiran 8 Tampak Depan Visitor.....	77
Lampiran 9 Tampak Samping Visitor.....	78
Lampiran 10 Denah Penelitian.....	79
Lampiran 11 Potongan Penelitian A-A .....	80
Lampiran 12 Potongan Penelitian B-B .....	81
Lampiran 13 Tampak Depan Penelitian.....	82
Lampiran 14 Tampak Samping Penelitian.....	83
Lampiran 15 Denah Eco Gallery.....	84
Lampiran 16 Potongan Eco Gallery A-A.....	85
Lampiran 17 Potongan Eco Gallery B-B .....	86
Lampiran 18 Tampak Depan Eco Gallery .....	87
Lampiran 19 Tampak Samping Eco Gallery.....	88

## DAFTAR GAMBAR

Halaman

Gambar 1.1 Taman Botani dan Konservasi .....	3
Gambar 2.1 Van Dusen Botanical Garden Visitor Center .....	22
Gambar 2.2 Site Plan Van Dusen Botanical Garden Visitor Center .....	22
Gambar 4.1 Elaborasi Tema.....	46
Gambar 4.2 Zoning Tapak .....	47
Gambar 5.1 Pembagian Area Tapak .....	53
Gambar 5.2 Site Plan.....	54
Gambar 5.3 Denah, Tampak, Potongan Visitor Center .....	55
Gambar 5.4 Denah, Tampak, Potongan Eco Gallery .....	56
Gambar 5.5 Denah, Tampak, Potongan Penelitian .....	56
Gambar 5.6 Tampak Visitor Center .....	57
Gambar 5.7 Tampak Eco Gallery.....	57
Gambar 5.8 Tampak Penelitian.....	57
Gambar 5.9 Interior Visitor Center .....	58
Gambar 5.10 Interior Eco Gallery.....	58
Gambar 5.11 Bird Eye Eco Botanical Garden .....	59
Gambar 5.12 Potongan Prinsip .....	60



## DAFTAR TABEL

Halaman

Tabel 1.1 Perkembangan Wisatawan Domestik ke Kota Bandung .....	2
Tabel 1.2 Destinasi Wisata Alam, Budaya dan Alam KBB.....	4
Tabel 2.1 Persyaratan Bangunan Dinas Kesehatan.....	12
Tabel 2.2 Persyaratan Bangunan Dinas Kesehatan.....	13
Tabel 2.3 Persyaratan Bangunan Dinas Kesehatan.....	14
Tabel 2.4 Persyaratan Bangunan Dinas Kesehatan.....	15
Tabel 2.5 Tanaman Herbal.....	17
Tabel 2.6 Tanaman Buah Mangga .....	18
Tabel 2.7 Tanaman Buah Jeruk.....	18
Tabel 2.8 Tanaman Kertas .....	19
Tabel 2.9 Tanaman Kaktus .....	19
Tabel 2.10 Tanaman Hias Air .....	20
Tabel 2.11 Tanaman Anggrek Terestial.....	20
Tabel 2.12 Tanaman Anggrek Epifit.....	21
Tabel 3.1 Data Laju Pertumbuhan Penduduk Jawa Barat.....	30
Tabel 3.2 Prediksi Laju Pertumbuhan Penduduk Jawa Barat .....	30
Tabel 3.3 Prediksi Laju Pertumbuhan Penduduk Jawa Barat Per 20 Tahun.....	31
Tabel 3.4 Data dan Laju Pertumbuhan Wisatawan Domestik 2016-2018.....	31
Tabel 3.5 Prediksi Jumlah Wisatawan Domestik Per 20 Tahun .....	32
Tabel 3.6 Data dan Laju Pertumbuhan Wisatawan Domestik 2016-2018.....	33
Tabel 3.7 Prediksi Jumlah Wisatawan Mancanegara Per 20 Tahun .....	33
Tabel 3.8 Data Asumsi Minat Wisatawan Jawa Barat.....	35
Tabel 3.9 Data Proyeksi Penduduk Jawa Barat Berdasarkan Umur .....	35
Tabel 3.10 Data Asumsi Minat Wisatawan Jawa Barat.....	36
Tabel 3.11 Data Asumsi Minat Wisatawan Per 20 Tahun Usia 5-9 .....	36
Tabel 3.12 Data Asumsi Minat Wisatawan Per 20 Tahun Usia 10-14 .....	37
Tabel 3.13 Data Asumsi Minat Wisatawan Per 20 Tahun Usia 15-19 .....	37
Tabel 3.14 Data Asumsi Minat Wisatawan Per 20 Tahun Usia 20-24 .....	38
Tabel 3.15 Data Asumsi Minat Wisatawan Per 20 Tahun Usia 25-29 .....	38
Tabel 3.16 Kebutuhan Ruang Eco Botanical Garden .....	42
Tabel 3.17 Kebutuhan Ruang Eco Botanical Garden .....	43
Tabel 3.18 Kebutuhan Ruang Eco Botanical Garden .....	44
Tabel 3.19 Kebutuhan Ruang Eco Botanical Garden .....	45
Tabel 4.1 Skema Distribusi Air Bersih .....	49

## DAFTAR BAGAN

Halaman

Bagan 3.1 Struktur Organisasi Eco Botanical Garden .....	40
Bagan 3.2 Hubungan Antar Ruang Eco Botanical Garden .....	41
Bagan 4.1 Skema Distribusi Air Bersih .....	49
Bagan 4.2 Skema Distribusi Air Bersih .....	50
Bagan 4.3 Skema Pengamanan Kebakaran .....	51
Bagan 4.4 Skema Pengamanan Kebakaran .....	51
Bagan 4.5 Skema Pengamanan Kebakaran .....	52
Bagan 4.6 Skema Sistem Penghawaan VRV .....	52

