

BAB 2

TINJAUAN TEORI DAN STUDI BANDING

2.1 Tinjauan Teori

Taman menurut Seymour M. Gold (1980) adalah suatu area milik umum atau pribadi yang ditata untuk kepentingan estetika, pendidikan, rekreasi atau budaya.

Taman menurut WJS Poerwodarminto (1985), adalah tempat yang menyenangkan yang ditanami bunga-bunga.

Taman menurut Albert J. Rutledge (1985), adalah sebidang tanah atau air yang direncanakan sebagai tempat rekreasi.

2.1.1 Definisi *Water park*

Water park merupakan tempat bermain rekreasi outdoor atau indoor untuk anak dan juga orang dewasa, dimana sarana utamanya adalah air, sebuah taman hiburan dimana atraksi-atraksinya berfasilitaskan rekreasi yang berkaitan dengan air.

2.1.2 Jenis *Water park*

Menurut Patricia Farrel dalam *The Process of Recreation Programming* dan Ivor Selly dalam *Outdoor Recreation and The Urban Environment* bahwa jenis-jenis rekreasi dibedakan atas:

- 1) Fungsi
 - a) Hiburan, untuk mendapatkan kesenangan
 - b) Pendidikan, memberi fungsi hiburan dan mendidik
- 2) Sifat Kegiatan
 - a) Bermain/ Olah Raga
 - b) Bersuka; belanja, menonton film, makan di restoran, jalan-jalan.
 - c) Bersantai ; musik, pemandangan
- 3) Rekreasi Budaya

Rekreasi budaya yaitu rekreasi dengan objek wisatanya berupa bendabenda atau hal-hal yang mempunyai nilai-nilai seni, budaya dan sejarah yang tinggi.

- 4) Rekreasi Buatan

Rekreasi buatan yaitu rekreasi yang objek wisatanya merupakan buatan manusia.

- 5) Rekreasi Alam

Rekreasi alam yaitu rekreasi yang memanfaatkan potensi alam yang indah sebagai objek utamanya.

6) Tingkat Usia

- a) Anak-anak usia 5-13 tahun Anak-anak memperoleh kegembiraan dengan mengaktifkan tubuh, misalnya dengan berlari-lari, bermain dengan alat, contohnya bermain dengan boneka, bola dan sebagainya.
- b) Remaja usia 14-24 tahun Golongan remaja memilih jenis rekreasi dimana mereka menemukan dinamika untuk mengembangkan kreatifitas, ketertarikan pada aktifitas fisik seperti olah raga, seni maupun sosial.
- c) Dewasa usia 25-45 tahun Orang dewasa cenderung tidak aktif, hiburan yang diperoleh dari program televisi, nonton di bioskop, membaca buku dan sebagainya.
- d) Usia lanjut 55 tahun ke atas Usia lanjut usia biasanya berekreasi dengan hal-hal yang bersifat santai, misalnya jalan-jalan, duduk-duduk di taman dan sebagainya.

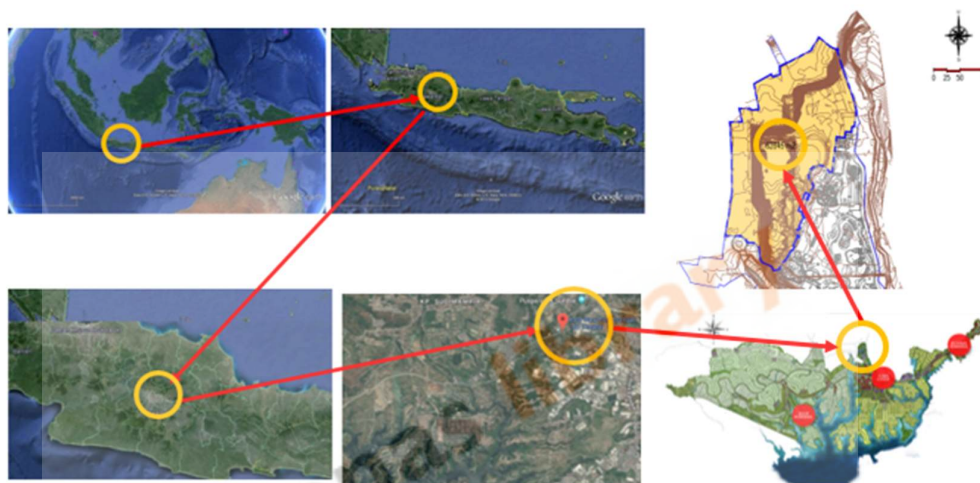
2.1.3 Karakteristik *Theme park*

Dalam bukunya yang berjudul *Theme Park*, Scoot A. Lucas mengungkapkan bahwa taman bertema memiliki 6 karakteristik yaitu sebagai berikut :

- 1) *Theme park as oasis* (sebagai sumber ketenangan) - Taman bertema menciptakan rasa ketenangan seakan manusia berada di dunia lain yang lebih indah.
- 2) *Theme park as land* (sebagai dunia impian) - Taman bertema diidentikkan dengan dunia impian.
- 3) *Theme park as machine* (sebagai mesin wahana) – Taman bertema sendiri adalah sebuah mesin besar; satu yang tersusun dari bermacam kendaraan, peralatan mekanik, subsistem, proses dan pertunjukkan yang menjadikannya sebagai sistem yang fungsional.
- 4) *Theme park as show* (sebagai pertunjukan) – Arsitektur selalu dipertunjukkan tapi jika berkaitan dengan taman bertema, pertunjukan adalah fungsi utamanya.
- 5) *Theme park as brand* (sebagai merk) – Pada zaman ini perubahan yang paling signifikan dari taman bertema berkaitan dengan merk.
- 6) *Theme park as text* (sebagai bacaan/cerita) – Saat taman bertema menjadi sebuah bacaan, penceritaan menjadi berlipatganda, penulisnya tidak lagi sebagai bosnya dan seseorang yang menjadi pusat perhatian dulunya, tapi sebagai taman bertema itu sendiri

2.2 Deskripsi Proyek

Proyek *water park* yaitu taman rekreasi yang terletak di Jl. Panca Tengah, Kota Baru Parahyangan, Kab. Bandung Barat ini memiliki luas Lahan kurang lebih 62.845 m² a dengan fungsi sebagai tempat wisata. Lahan Proyek memiliki koefisien Dasar Bangunan (KDB) 20%, Koefisien Luas Bangunan (KLB) sekitar 1, dan memiliki Koefisien Dasar Hijau 50% untuk area resapan air. Ilustrasi lokasi Site ada pada gambar **Gambar 2.1**





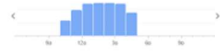
Gambar 2.1 Lokasi Tapak
Sumber : Data Planning Prograning 2020

2.3 Studi Banding

Studi banding pada *theme park* sesuai dengan kebutuhan wahana permainan, struktur bangunan, dan bentuk bangunan atau konsep yang akan dirancang. Studi banding pada *theme park* ini menggunakan 3 *water park* dengan referensi struktur, bentuk, dan tema bangunan sebagai berikut :

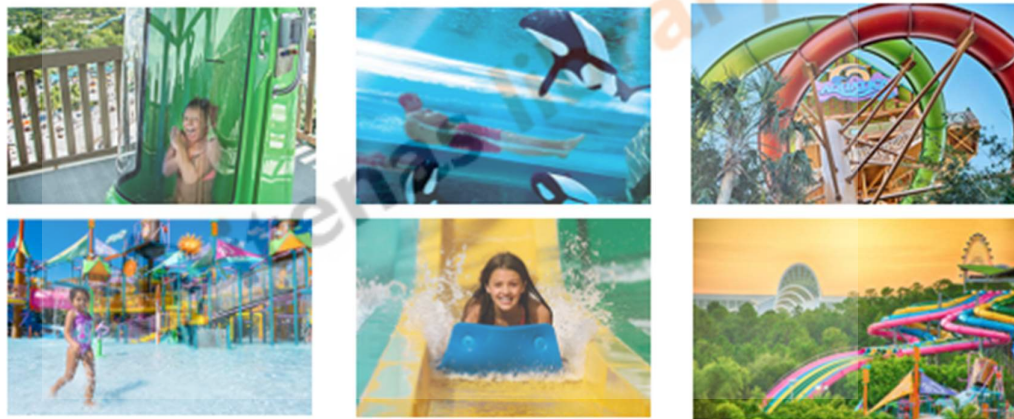
1) *Aquatica Orlando*

Perancangan taman air (*Water Park*) ini dapat dijadikan sebagai salah satu referensi untuk tugas akhir yang sedang dilaksanakan karena kelengkapan fasilitas dan memiliki wahana yang dapat mencakup segala usia. Pada *water park* ini di desain bagaimana pengunjung dapat merasakan petualangan bawah laut dan pertunjukan hewan bawah laut.

OBJEKS	KELENGKAPAN	ZONNING	EVENT	PENGUNJUNG	WAHANA YANG DIMINATI
Aquatica Orlando	<ul style="list-style-type: none"> Riptide Race Ray Rush Cutback Cove & Big Surf Shores Dolphin Plunge Ihu's Breakaway Falls Kata's Kookaburra Cove Loggerhead Lane Omaka Rocka Rea's Rapids Tassie's Twisters Taumata Racer Walhalla Wave Walkabout Waters Whanau Way Karekare Curl Lazy River 	 <p>KETERANGAN ● Wahana Ekstrim ● Wahana Santai</p>	<ul style="list-style-type: none"> Admission And Dining Certificates Day Or Nights Group Events Aquatica Exclusive Buyout Catering & Entertainment Nighttime Events Daytime Events & Programs Holiday Parties Group Rates And Package Options Youth Programs Venues Weddings 	<p>Pengunjung biasanya menghabiskan waktu 2,5 jam, berikut grafik pengunjung terbanyak di hari kerja (weekday) dan hari libur (weekend)</p> <p>Weekday (sample senin dan kamis)</p>  <p>Weekend ahad</p> 	<p>Wahana terbanyak diminati adalah</p> <ul style="list-style-type: none"> waterslides, raft ride Ray Rush, Karekare Curl.

Tabel 2.1 Aquatica Orlando

Sumber : <https://aquatica.com/>



Gambar 2.2 Aquatica Orlando

Sumber : <https://aquatica.com/orlando/rides/>

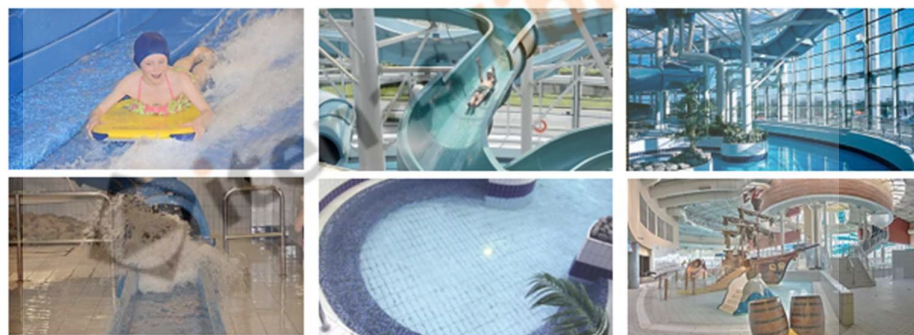
2) Aquazone

Perancangan taman air (*Water Park*) ini dapat dijadikan sebagai salah satu referensi untuk tugas akhir yang sedang dilaksanakan karena sesuai kebutuhan dengan bangunan fungsi *water park* indoor.

OBJEK	KELENGKAPAN	EVENT	PENGUNJUNG	WAHANA YANG DIMINATI																																		
Aquazone	<ul style="list-style-type: none"> • Master Blaster • Green Giant • Dark Hole • Pirate Ship • Lazy River • Bubble Pool • Flow Rider • Wave Pool 	<p>TIMES & PRICES Christmas opening hours</p> <p>Peak: 10:00 - 18:00 (Saturday & Sunday, Bank Holidays, National School Holidays)</p> <table border="1"> <tr> <th>Time</th> <th>Adult</th> <th>Child</th> <th>3 & Under</th> <th>Student*</th> <th>Senior*</th> <th>Family</th> </tr> <tr> <td>Weekday</td> <td>12.00</td> <td>7.00</td> <td>3.00</td> <td>10.00</td> <td>10.00</td> <td>30.00</td> </tr> </table> <p>Peak Time Family Price Deal</p> <table border="1"> <tr> <th>Family</th> <th>Price</th> </tr> <tr> <td>Family & 3 Children</td> <td>40.00</td> </tr> <tr> <td>Family & 4 Children</td> <td>50.00</td> </tr> </table> <p>Munday - Friday Off Peak (restricted attractions) (Excludes June, July, August & Bank Holidays)</p> <table border="1"> <tr> <th>Time</th> <th>Adult</th> <th>Child</th> <th>3 & Under</th> <th>Student*</th> <th>Senior*</th> <th>Family</th> </tr> <tr> <td>Weekday</td> <td>10.00</td> <td>6.00</td> <td>2.00</td> <td>8.00</td> <td>8.00</td> <td>25.00</td> </tr> </table>	Time	Adult	Child	3 & Under	Student*	Senior*	Family	Weekday	12.00	7.00	3.00	10.00	10.00	30.00	Family	Price	Family & 3 Children	40.00	Family & 4 Children	50.00	Time	Adult	Child	3 & Under	Student*	Senior*	Family	Weekday	10.00	6.00	2.00	8.00	8.00	25.00	<p>Pengunjung biasanya menghabiskan waktu 2,5 jam, berikut grafik pengunjung terbanyak di hari kerja (weekday) dan hari libur (weekend)</p> <p>Weekday (sample <i>senin dan kamis</i>)</p> <p>Weekend <i>ahad</i></p>	<p>Wahana terbanyak diminati adalah</p> <ul style="list-style-type: none"> • Lazy River • Bubble Pool • Master Blaster • Wave Pool
Time	Adult	Child	3 & Under	Student*	Senior*	Family																																
Weekday	12.00	7.00	3.00	10.00	10.00	30.00																																
Family	Price																																					
Family & 3 Children	40.00																																					
Family & 4 Children	50.00																																					
Time	Adult	Child	3 & Under	Student*	Senior*	Family																																
Weekday	10.00	6.00	2.00	8.00	8.00	25.00																																

Tabel 2.2 Aquazone

Sumber : <https://www.aquazone.ie/>




Gambar 2.3 Aquazone

Sumber : <https://www.aquazone.ie/attractions>

3) *La Base Des Pirates*

Perancangan taman air (*Water Park*) ini dapat dijadikan sebagai salah satu referensi untuk tugas akhir yang sedang dilaksanakan karena sesuai dengan tema yang dipilih yaitu bajak laut. Pada *water park* ini di desain bagaimana tema bajak laut menjadi bagian dari *water park*.

OBJEK	KELENGKAPAN	ZONNING	EVENT	PENGUNJUNG	WAHANA YANG DIMINATI
La Baie des Pirates	<ul style="list-style-type: none"> • Deep Water • Baby Pool • The Passage • Blue Lagoon • The Jacuzzi • The Pirate Ship • The Dangerous River • The Waves • Captain Office • Weapon Chamber • Torture Chamber • Mermaids Rest • Cap Surf • The Snake Sea • Splash Slide • Black Slide • Lost Pool 	 <p>KETERANGAN</p> <ul style="list-style-type: none"> ● Area Ekstrim ● Area Santai 	PERTAHUN DAN HARI TERTENTU	Pengunjung berdasarkan musim : Musim sepi: April, Mei, Juni, Juli, September : harga -6 tahun: gratis 6-12 tahun: 15 € + 12 tahun: 20 € Musim ramai Agustus : harga -6 tahun: gratis 6-12 tahun: 20 € + 12 tahun: 24 €	Wahana terbanyak diminati adalah : <ul style="list-style-type: none"> • the waves, • the pirate's ship, • the dangerous river, • the snake sea

Tabel 2.3 *La Base Des Pirates*

Sumber : <http://www.camping-sablesdor.com/>



Gambar 2.4 *La Base Des Pirates*

Sumber : <http://www.camping-sablesdor.com/en/parc-aquatique/>