

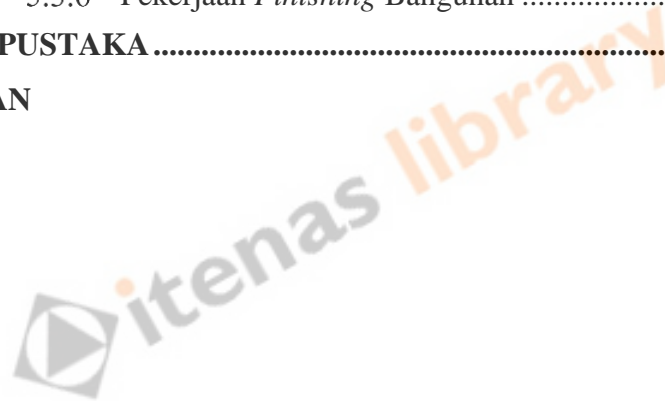
DAFTAR ISI

Halaman

KATA PENGANTAR	i
ABSTRAK	ii
DAFTAR ISI	iv
DAFTAR GAMBAR	vii
DAFTAR BAGAN	viii
DAFTAR TABEL	ix
BAB 1 PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.1.1 Latar Belakang Proyek	1
1.1.2 Latar Belakang Lokasi	1
1.2 Judul Proyek	1
1.3 Tema Perancangan	2
1.4 Identifikasi Masalah.....	2
1.4.1 Aspek Persoalan Perancangan	2
1.4.2 Aspek Bangunan	3
1.4.3 Aspek Tapak dan Lingkungan	3
1.5 Tujuan Proyek.....	4
1.5.1 Tujuan Umum	4
1.5.2 Tujuan Khusus	4
1.6 Metoda Perancangan.....	4
1.7 Sistematika Penulisan	5
1.8 Skema Pemikiran	6
BAB 2 TINJAUAN TEORI DAN STUDI BANDING	8
2.1 Tinjauan Teori.....	8
2.1.1 Definisi Arsitektur Organik	8
2.1.2 Definisi Taman Rekreasi.....	8
2.1.3 Persyaratan Parawisata.....	9
2.1.4 Jenis Tanaman yang Di Pamerkan	10
2.2 Studi Banding	14
2.2.1 Studi Banding Tema.....	14

BAB 3	METODOLOGI PERANCANGAN.....	16
3.1	Metodologi Perancangan	16
3.1.1	Pendekatan Studi.....	16
3.1.2	Metoda Perancangan	16
3.2	Studi Kelayakan	16
3.2.1	Data Wisatawan dan Wisnus.....	16
3.2.2	Struktur Organisasi Pada Taman Rekreasi.....	21
3.2.3	Alur Aktivitas pada Taman Rekreasi	22
BAB 4	KONSEP PERANCANGAN.....	23
4.1	Elaborasi Tema	23
4.2	Konsep Perancangan.....	24
4.2.1	Konsep Zonning Tapak.....	24
4.2.2	Konsep Gubahan Massa.....	24
4.3	Konsep Struktur	26
4.3.1	Sistem Struktur.....	26
4.3.2	Kolom struktur	27
4.3.3	Balok	28
4.3.4	Pondasi.....	28
4.4	Konsep Utilitas	28
4.4.1	Utilitas Air Bersih	28
4.4.2	Utilitas Pengelolaan Air Hujan	29
4.4.3	Utilitas Pengamanan Kebakaran	30
4.4.4	Utilitas Sistem Listrik	30
4.4.5	Utilitas Penangkal Petir.....	31
BAB 5	HASIL RANCANGAN DAN METODA MEMBANGUN.....	32
5.1	Rancangan Arsitektur	32
5.1.1	Zonning Dalam Tapak	32
5.1.2	Pola Sirkulasi Dalam Tapak.....	33
5.1.3	Zonning Dalam Bangunan	34
5.1.4	Fasad Bangunan	36
5.1.5	Interior Bangunan	37
5.1.6	Eksterior Bangunan.....	38
5.2	Estimasi Anggaran Bangunan.....	40
5.2.1	Harga Tanah	40

5.2.2	Harga Fisik Bangunan.....	40
5.2.3	Total Perkiraan Biaya.....	40
5.2.4	Analisis Perkiraan Modal.....	41
5.2.5	Analisis Profitabilitas.....	41
5.2.6	Analisis Prakira Biaya Operasional	42
5.2.7	Analisis Break Even Poin	42
5.3	Metoda Membangun	43
5.3.1	Pekerjaan Persiapan	43
5.3.2	Pekerjaan Sub- Struktur	44
5.3.3	Pekerjaan Up- Struktur.....	44
5.3.4	Pekerjaan Dinding dan Plafon.....	44
5.3.5	Pekerjaan Mekanikal Elektrikal	44
5.3.6	Pekerjaan <i>Finishing</i> Bangunan	45
DAFTAR PUSTAKA		xii
LAMPIRAN		



DAFTAR GAMBAR

Halaman

Gambar 2. 1 Tanaman hias.....	12
Gambar 2. 2 Tanaman peneduh	13
Gambar 2. 3 Tanaman hias.....	13
Gambar 2. 4 Lokasi site taman bunga nusantara.....	14
Gambar 2. 5 Lokasi site taman bunga nusantara.....	15
Gambar 2. 6 Lokasi site taman bunga nusantara.....	15
Gambar 2. 7 Lokasi site taman kebun raya bogor.....	16
Gambar 2. 8 Lokasi site taman kebun raya bogor.....	17
Gambar 4. 1 Zonning Tapak	24
Gambar 4. 2 Isometri Struktur	27
Gambar 4. 3 Sistem distribusi air	29
Gambar 4. 4 Sistem distribusi air hujan	30
Gambar 4. 5 Sistem Listrik	30
Gambar 4. 6 Sistem Penangkal Petir.....	31
Gambar 5. 1 Zonning dalam tapak.....	32
Gambar 5. 2 Pola sirkulasi dalam tapak.....	33
Gambar 5. 3 Pola alur aktivitas dalam bangunan pada lantai 2	35
Gambar 5. 4 Pola alur aktivitas dalam bangunan pada lantai 1	36
Gambar 5. 5 Tampak fasad dari samping.....	37
Gambar 5. 6 Tampak fasad dari depan.....	37
Gambar 5. 7 Suasana interior didalam bangunan.....	38
Gambar 5. 8 Suasana interior didalam bangunan.....	38
Gambar 5. 9 View kawasan dalam tapak site	39

DAFTAR BAGAN

Bagan 3. 1 Struktur Organisasi pada Apartemen	21
Bagan 3. 2 Alur Aktifitas	22



DAFTAR TABEL

	Halaman
Tabel 1. 1 Skema Pemikiran	6
Tabel 2. 2 Tipe Jenis Tanaman dan Tumbuhan	10
Tabel 3. 1 Proyeksi Penduduk menurut kabupaten/kota dan jenis kelamin tahun (2010-2020).....	16
Tabel 3. 2 Proyeksi jumlah penduduk dan perentase kenaikan	17
Tabel 3. 3 Proyeksi jumlah wisatawan dosmetik tahun (2014-2018)	18
Tabel 3. 4 Jumlah Perhitungan Persentase kenaikan wisatawan dosmetik tahun (2014-2018).....	18
Tabel 3. 5 Prediksi jumlah wisatawan domestik tahun (2019-2038).....	19
Tabel 3. 6 Proyeksi Penduduk dosmetik tahun 2014-2018.....	19
Tabel 3. 7 Proyeksi Presentase kenaikan wisatawan tahun (2014-2018).....	20
Tabel 3. 8 Prediksi jumlah wisatawan domestic tahun (2019-2038)	20
Tabel 5. 1 Break Event Point	43