

## DAFTAR ISI

	Halaman
<b>KATA PENGANTAR.....</b>	<b>ii</b>
<b>ABSTRAK .....</b>	<b>iv</b>
<b>DAFTAR ISI.....</b>	<b>vi</b>
<b>LAMPIRAN.....</b>	<b>ix</b>
<b>DAFTAR GAMBAR.....</b>	<b>x</b>
<b>DAFTAR TABEL .....</b>	<b>xiii</b>
<b>Halaman xiii</b>	
1.1 Latar Belakang .....	2
1.1.1 Latar Belakang Proyek.....	2
1.1.2 Latar Belakang Pemilihan Judul .....	2
1.1.3 Latar Belakang Pemilihan Lokasi .....	3
1.2 Judul Proyek.....	3
1.3 Tema Perancangan .....	3
1.4 Visi dan Misi proyek.....	7
1.4.1 Visi Proyek.....	7
1.4.2 Misi Proyek .....	7
1.4.3 Identifikasi Masalah .....	7
1.4.4 Aspek Persoalan Perancangan.....	7
1.4.5 Aspek Bangunan .....	7
1.4.6 Aspek Tapak dan Lingkungan .....	8
1.5 Tujuan Proyek .....	8
1.5.1 Tujuan Umum .....	8
1.5.2 Tujuan Fungsional.....	9
1.5.3 Tujuan Khusus .....	9
1.6 Metoda Perancangan .....	9
1.7 Skematik Pemikiran .....	11
1.8 Sistematika Penulisan .....	12

<b>BAB 2 TINJAUAN TEORI DAN STUDI BANDING.....</b>	<b>13</b>
2.1 Tinjauan Teori.....	13
2.1.1 Definisi <i>Theme Park</i> .....	13
2.1.2 Fungsi Theme park.....	13
2.1.3 Jenis Theme Park .....	13
2.1.4 Karakteristik Theme Park .....	14
2.1.5 Tinjauan Khusus .....	15
2.1.6 Teori Arsitektur Country.....	15
2.1.7 Kereta Api .....	17
2.2 Studi Banding.....	17
2.2.1 kampung Indian.....	17
2.2.2 D' Ranch .....	19
Cowboy Indian Camp .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
<i>Calicio Ghost Town, Calico,</i> .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
<b>BAB 3 PROGRAM DAN ANALISIS TAPAK.....</b>	<b>23</b>
3.1 Metodologi Perancangan.....	23
3.2 Studi Kekayakan .....	23
3.3 Program Ruang .....	26
3.3.1 Struktur Indian Cowboy Adventure Park.....	26
3.3.2 Struktur Organisai .....	27
3.3.3 Studi Aktifitas Indian Cowboy Adventure Park .....	27
3.3.4 Alur Aktifitas Makro.....	30
Pada Gambar 3.5 di atas adalah alur aktifitas makro Indian Cowboy Adventure Park.....	30
3.3.5 Main Map .....	30
3.3.6 Studi Besaran Ruang Indian Cowboy Adventure Park.....	31
3.4 Analisis Tapak.....	37
3.4.1 Deskripsi Proyek .....	37
3.5 Analisis Tapak.....	38
3.5.1 View Sekitar Site.....	38
3.5.2 Analisa Site Makro.....	39
<b>BAB 4 KONSEP PERANCANGAN .....</b>	<b>49</b>
4.1 Elaborasi Tema.....	49

4.1.1 Eksterior .....	49
4.1.2 Interior .....	49
4.2 Konsep Perancangan .....	51
4.2.1 Zonong Pada Tapak.....	51
4.2.2 Konsep Gubahan Masa .....	52
4.3 Konsep Struktur .....	54
4.3.1 Konsep Sub Struktire .....	54
4.3.2 Konsep Upper Struktur .....	55
4.3.3 Dimensioneering .....	56
4.4 Konsep Utilitas.....	58
4.4.1 Air Bersih.....	58
4.4.2 Air Kotor .....	60
4.4.3 Air Hujan.....	61
4.4.4 Sistem Utilitas Kebakaran.....	62
4.4.5 Utilitas Listrik .....	62
4.4.6 Utilitas Sampah .....	64
4.4.7 Sistem Sirkulasi Vertikal .....	64
4.4.8 Sistem Penghawaan (AC) .....	64
4.4.9 Sistem Penangkal Petir.....	65
<b>BAB 5 HASIL RANCANGAN DAN METODA MEMBANGUN .....</b>	<b>66</b>
5.1 Konsep rancangan .....	66
5.1.1 Zoning Dalam Tapak.....	66
5.1.2 Pola sirkulasi Dalam Site .....	67
5.1.3 Zoning Pada Bangunan .....	68
5.1.4 Konsep Perletakan Masa .....	69
5.1.5 Konsep Fasade Bangunan .....	70
5.1.6 Konsep Transportasi Kereta Api.....	73
5.1.7 Gerbong Kereta Api .....	74
5.1.8 Rel Kreata Api.....	75
5.2 Hasil Rancangan Struktur .....	78
5.3 Esitmasi Anggaran Biaya.....	79
5.3.1 Harga Tanah .....	79
5.3.2 Harga Fisik bangunan .....	79

5.3.3 Total Perkiraan Biaya.....	79
5.4 Metoda Membangun .....	80
5.4.1 Tahap Persiapan .....	80
5.4.2 Pembangunan Struktur Bawah Bangunan.....	82
5.4.3 Pembangunan Struktur Atas.....	84
5.4.4 Pekerjaan Mekanikal Elektrikal .....	85
5.4.5 Pekerjaan Finshing Bangunan.....	86
<b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>	<b>i</b>
<b>LAMPIRAN.....</b>	



## DAFTAR GAMBAR

	Halaman
Gambar 1. 1 Sekma Pemikiran.....	11
Gambar 2.1 Kampung Indian.....	18
Gambar 2.2 D'Ranch .....	20
Gambar 2.3 Cowboy Indian Camp.....	21
Gambar 2.4 <i>Calico Ghost Town</i> .....	22
Gambar 3.1 Struktur Organisasi Indian Cowboy Adventure Park.....	27
Gambar 3.2 <i>Flow Actifity</i> Direktur.....	28
Gambar 3.2 Pengelola .....	28
Gambar 3.3 Gardener dan Service .....	29
Gambar 3.4 Pengunjung Wisata.....	29
Gambar 3.5 Aktifitas Makro .....	30
Gambar 3.6 Layout Main Map.....	30
Gambar 3.7 Peta .....	37
Gambar 3.8 Tapak Site.....	37
Gambar 3.9 Tapak Site.....	38
Gambar 3.10 Orientasi Matahari.....	40
Gambar 3.11 Perletakan Masa .....	41
Gambar 3.12 Arah Angin.....	41
Gambar 3.13 Arah Angin.....	42
Gambar 3.14 Vegetasi.....	42
Gambar 3.15 Kebisingan.....	44
Gambar 3.16 Sirkulasi.....	44
Gambar 3.17 Pola Sirkulasi.....	45
Gambar 3.18 Arah Sirkulasi.....	46
Gambar 3.19 Kontur.....	46
Gambar 3.20 Pola Kontur .....	46
Gambar 3.23 Arah Drainase.....	48
Gambar 4.1 Elaborasi Tema.....	50
Gambar 4.2 Zoning Tapak .....	51

Gambar 4.3 Perletakan Zoning .....	52
Gambar 4.4 Gubahan Masa Bangunan Penerima .....	52
Gambar 4.5 Gubahan Masa Bangunan Restaurant dan Pengelola.....	53
Gambar 4.6 Gubahan Masa.....	54
Gambar 4.7 Gubahan Masa Utama .....	54
Gambar 4.8 Sub Struktur .....	55
Gambar 4.9 Struktur Balok .....	55
Gambar 4.10 Struktur Lantai.....	56
Gambar 4.11 Struktur Dinding Kayu .....	56
Gambar 4.12 Dimensionering .....	57
Gambar 4.13 Dimensionering Tangga .....	58
Gambar 4.13 Utilitas Air Bersih .....	59
Gambar 4.14 Aksonometri Uilitas Air Bersih.....	59
Gambar 4.15 Uilitas Air Kotor.....	60
Gambar 4.16 Uilitas Aksonometri Air Kotor.....	61
Gambar 4.17 Uilitas Air Hujan.....	61
Gambar 4.18 Aksonometri Uilitas Air Hujan .....	62
Gambar 4.19 Utilitas Kebakaran.....	62
Gambar 4.20 Utilitas Listrik .....	63
Gambar 4.21 Denah Utilitas Listrik .....	63
Gambar 4.22 Keterangan Utilitas Listrik.....	63
Gambar 4.23 Utilitas Sampah .....	64
Gambar 4.24 Utilitas Vertikal .....	64
Gambar 4.25 Utilitas AC.....	65
Gambar 4.26 Utilitas Petir.....	65
Gambar 5.1 Block Plan .....	66
Gambar 5.2 Zoning Sirkulasi .....	67
Gambar 5.3 Ketetapan Pola Sirkulasi Site .....	68
Gambar 5.4 Zoning Horizontal Bangunan .....	68
Gambar 5.5 Zoning Vertikal Bangunan .....	69
Gambar 5.7 Pe;etakan Masa Bangunan .....	70

Gambar 5.8 Perspektif Exterior Bangunan Utama.....	70
Gambar 5.9 Perspektif Interior Bangunan Utama.....	71
Gambar 5.10 Perspektif Exterior Bangunan Restaurant .....	71
Gambar 5.11 Perspektif Interior Bangunan Restaurant .....	71
Gambar 5.12 Perspektif Exterior Bangunan Kantor.....	72
Gambar 5.13 Perspektif Interior Bangunan Kantor .....	72
Gambar 5.14 Perspektif Exterior Bangunan Visitor Centre .....	73
Gambar 5.15 Perspektif Interior Bangunan Visitor Centre.....	73
Gambar 5.16 Kereta api .....	74
Gambar 5.17 Gerbong Kereta Api .....	74
Gambar 5.18 Rel Kereta Api.....	76
Gambar 5.19 Radius Rel Kereta Api.....	78
Gambar 5.20 Isometri stuktur .....	79
Gambar 5.21 Pembersihan Eksisting Tanah.....	80
Gambar 5.22 Pembubaran Pagar .....	81
Gambar 5.23 Papan Nama Proyek .....	81
Gambar 5.24 Alat Berat Proyek .....	82
Gambar 5.25 Direksi Keet Proyek.....	82
Gambar 5.26 Pembangunan Struktur Bawah .....	83
Gambar 5.27 Pondasi Sloof.....	83
Gambar 5.28 Struktur Badan Kolom Balok.....	84
Gambar 5.29 Pemasangan Dinding.....	84
Gambar 5.30 Pemasangan Atap Tent.....	85
Gambar 5.31 Block Plan .....	87
Gambar 5.32 Perspektif Bird Eyes.....	87

## DAFTAR TABEL

	Halaman
Table 1.1 Gaya Western Arsitektur.....	6
Tabel 3.1 Data Wisatawan Domestik.....	23
Tabel 3.2 Data Wisatawan Mancanegara.....	24
Tabel 3.3 Besaran Ruang Bangunan Utama .....	31
Tabel 3.4 Besaran Ruang Food Cort .....	32
Tabel 3.5 Besaran Ruang Arena Matador .....	33
Tabel 3.6 Besaran Ruang Pengelola.....	34
Tabel 3.7 Besaran Ruang Zona Service .....	35
Tabel 3.9 Besaran Ruang Bangunan Penunjang .....	36
Tabel 3.8 Besaran Ruang Bangunan Penunjang .....	36
Tabel 5.1 Lebar Jalan Rel 1067 mm .....	76
Tabel 5.2 Lebar Jalan Rel 1435 mm .....	77
Tabel 5.3 Jari-Jari lengkung Vertikal.....	77
Tabel 5.4 Jari-Jari lengkung Horizontal.....	78