

DAFTAR ISI

	Halaman
KATA PENGANTAR.....	i
ABSTRAK	ii
DAFTAR ISI.....	iv
LAMPIRAN.....	vi
DAFTAR GAMBAR.....	vii
DAFTAR TABEL	xi
BAB 1 PENDAHULUAN	2
1.1 Latar Belakang	2
1.1.1 Latar Belakang Proyek	2
1.1.2 Latar Belakang Pemilihan Judul	2
1.1.3 Latar Belakang Pemilihan Lokasi	3
1.2 Judul Proyek.....	3
1.3 Tema Perancangan	3
1.4 Identifikasi Masalah	4
1.4.1 Aspek Persoalan Perancangan.....	4
1.4.2 Aspek Bangunan	5
1.4.3 Aspek Tapak dan Lingkungan	5
1.5 Tujuan Proyek	5
1.5.1 Tujuan Umum	5
1.5.2 Tujuan Fungsional.....	6
1.5.3 Tujuan Khusus	6
1.6 Metoda Perancangan	6
1.7 Skematik Pemikiran	8
1.8 Sistematika Penulisan	9
BAB 2 TINJAUAN TEORI DAN STUDI BANDING.....	10
2.1 Tinjauan Teori.....	10
2.1.1 Definisi <i>Theme Park</i>	10
2.1.2 Fungsi Theme park.....	10

2.1.3 Jenis Theme Park	11
2.1.4 Karakteristik Theme Park	13
2.1.5 Teori Arsitektur Biophilic	13
2.2 Studi Banding.....	17
2.2.1 Taman Bunga Nusantara	17
2.2.2 Garden's By The Bay	21
BAB 3 PROGRAM DAN ANALISIS TAPAK.....	24
3.1 Metodologi Perancangan.....	24
3.2 Studi Kekayaan	24
3.3 Program Ruang	27
3.3.1 Struktur Parahyangan Botanical Park	28
3.3.2 Studi Aktivitas Parahyangan Botanical Park	28
3.3.3 Alur Aktivitas Makro.....	32
3.3.4 Layout Hubungan Antar Ruang	33
3.3.5 Studi Besaran Ruang Parahyangan Botanical Park.....	34
3.3.6 Studi Jenis Tanaman di Parahyangan Botanical Park.....	39
3.4 Analisis Tapak.....	40
3.4.1 Deskripsi Proyek	40
3.4.2 Tata Guna Lahan	41
3.4.3 Analisis View Keluar Tapak	42
3.4.4 Analisis View Kedalam Tapak.....	44
3.4.5 Analisis Sirkulasi	45
3.4.6 Analisis Matahari	46
3.4.7 Analisis Vegetasi.....	47
3.4.8 Analisis Arah Angin.....	48
3.4.9 Analisis Kontur	49
BAB 4 KONSEP PERANCANGAN	51
4.1 Konsep Tapak.....	51
4.1.1 Konsep Sirkulasi	51
4.1.2 Konsep Zoning	52
4.2 Konsep Arsitektur	57
4.2.1 Elaborasi Tema.....	57
4.2.2 Konsep Gubahan Massa	58

4.2.3 Konsep Fasad	60
4.3 Konsep Struktur	62
4.4 Konsep Utilitas.....	66
BAB 5 HASIL RANCANGAN DAN METODA MEMBANGUN	79
5.1 Orientasi Bangunan.....	79
5.1.1 Pola Sirkulasi Dalam Tapak.....	80
5.2 Rancangan Tapak.....	81
5.3 Perancangan Bangunan dan dalam Dalam.....	83
5.3.1 Penerapan Rancangan Fasade Bangunan	87
5.4 Hasil Rancangan Struktur	90
5.5 Estimasi Anggaran Biaya.....	91
5.5.1 Harga Tanah	91
5.5.2 Harga Fisik bangunan	91
5.5.3 Total Perkiraan Biaya.....	91
5.6 Tahapan Pekerjaan	92
5.6.1 Tahap Persiapan	92
5.6.2 Pembangunan Struktur Bawah Bangunan.....	94
5.6.3 Pembangunan Struktur Atas Bangunan	95
5.6.4 Pekerjaan Mekanikal Elektrikal	95
5.6.5 Pekerjaan <i>Finishing</i> Bangunan	96
5.7 Kesimpulan	97
DAFTAR PUSTAKA	98
LAMPIRAN.....	

DAFTAR GAMBAR

	Halaman
Gambar 1. 1 Sekma Pemikiran.....	8
Gambar 2.1 Taman Air	18
Gambar 2.2 Taman Amerika.....	18
Gambar 2.3 Taman Jepang.....	19
Gambar 2.4 Taman Perancis	19
Gambar 2.5 Taman Bali	20
Gambar 2.6 Rumah Kaca	20
Gambar 2.7 Alam Imajinasi	20
Gambar 2.8 Taman Mediterania	21
Gambar 2.9 Land use Garden By the Bay	22
Gambar 2.11 Audio TOur	22
Gambar 2.10 Visitor Center	22
Gambar 2.13 Tiketing	22
Gambar 2.12 Auto Rider	22
Gambar 2.15 wedding Photography.....	23
Gambar 2.14 Gift shops	23
Gambar 2.16 Attraktions Garden BY the bay.....	23
Gambar 3.1 Struktur Organisasi Parahyangan Botanical Park.	28
Gambar 3.2 <i>Flow Actifity</i> Direktur.....	28
Gambar 3.3 <i>Flow Actifity</i> Karyawan.....	29
Gambar 3.4 <i>Flow Actifity</i> Peneliti dan Perawat Tanaman.	29
Gambar 3.5 <i>Flow Actifity</i> Security.....	30
Gambar 3.6 <i>Flow Actifity</i> Pengunjung dan Wisatawan.	30
Gambar 3.7 <i>Flow Actifity</i> Servis.	31
Gambar 3.8 Alur Aktifitas Makro Parahyangan Botanical Park.....	32
Gambar 3.1 <i>Layout</i> Hubungan Antar Ruang.....	33
Gambar 3.10 Tapak Site.....	40
Gambar 3.11 Tata Guna Lahan	41
Gambar 3.12 View ke luar site.....	42

Gambar 3.13 Analisis view Keluar site.....	43
Gambar 3.14 View ke Dalam site	44
Gambar 3.15 Sirkulasi.....	45
Gambar 3.16 Analisis Matahari	46
Gambar 3.17 Analisis Vegetasi.....	47
Gambar 3.18 Analisis Arah Angin.....	48
Gambar 3.19 Analisis kontur	49
Gambar 3.20 Rekomendasi analisis kontur	50
Gambar 4.1 Akses dalam site.....	52
Gambar 4.2 Zoning pada site	52
Gambar 4.3 Zoning pada Potongan site	54
Gambar 4.3 Zoning Denah L.dasar	54
Gambar 4.4 Zoning Denah L.1	54
Gambar 4.5 Potongan 1 Bangunan penerima.....	55
Gambar 4.6 Zoning GreenHouse	56
Gambar 4.7 Elaborasi Tema.....	57
Gambar 4.8 Gubahan Massa bangunan penerima.....	58
Gambar 4.9 Gubahan Massa Green house	59
Gambar 4.10 Ekterior.....	60
Gambar 4.11 Interior.....	60
Gambar 4.12 Tampak Depan	60
Gambar 4.13 Tampak Belakang.....	61
Gambar 4.14 Detail Fasad.....	61
Gambar 4.15 Tampak Depan GreenHouse	61
Gambar 4.16 Tampak Belakang GreenHouse.....	62
Gambar 4.17 Tampak Samping GreenHouse.....	62
Gambar 4.18 <i>Bored Pile</i>	63
Gambar 4.20 Detail Pondasi	63
Gambar 4.19 Potongan Bangunan penerima.....	63
Gambar 4.21 Kolom Struktur.....	64
Gambar 4.22 Perhitungan Kolom	65

Gambar 4.23 Perhitungan Balok	65
Gambar 4.24 Plat Lantai	65
Gambar 4.25 Detail Balok.....	65
Gambar 4.26 Potongan Bangunan penerima.....	65
Gambar 4.27 Isometri Struktur Bangunan Penerima &	66
Gambar 4.28 Sistem Utilitas Air Bersih	66
Gambar 4.29 Dimensi Reservoir Atas & Bawah	67
Gambar 4.31 Utilitas air Bersih	68
Gambar 4.30 Utilitas air Bersih	68
Gambar 4.32 Sistem Utilitas Air Kotor	68
Gambar 4.33 Dimensi Septi Tank.....	69
Gambar 4.35 Utilitas Air Kotor Dome Greenhouse.....	70
Gambar 4.34 Utilitas Air Kotor Bangunan Penerima	70
Gambar 4.36 Sistem Pembuangan Air Hujan	70
Gambar 4.37 Utilitas Air Hujan Dome Greenhouse	71
Gambar 4.38 Utilitas Air Hujan Bangunan Penerima.....	71
Gambar 4.39 Sistem Utilitas Kebakaran.....	71
Gambar 4.40 Utilitas kebakaran Bangunan Penerima	72
Gambar 4.41 Utilitas kebakaran Dome Greenhouse.....	72
Gambar 4.42 Sistem Utilitas Listrik	72
Gambar 4.44 Utilitas Listrik Dome Greenhouse.....	73
Gambar 4.43 Utilitas Listrik Bangunan Penerima	73
Gambar 4.45 Sistem Utilitas Sampah	73
Gambar 4.46 Sistem Utilitas Penghawaan (AC).....	74
Gambar 4.47 Sistem Utilitas Penangkal Petir	74
Gambar 5.1 View Mata Burung kawasan Parahyangan Potanical Park	79
Gambar 5.2 pola Sirkulasi Pengelola Pengunjung dan Rervis	80
Gambar 5.3 Block Plan Parahyangan Botanical Park.....	81
Gambar 5.4 Site Plan Parahyangan Botanical Park	84
Gambar 5.5 Lantai Dasar Bangunan Penerima	85
Gambar 5.6 Lantai 1 Bangunan Penerima	86

Gambar 5.7 Bangunan Dome Greenhouse.....	87
Gambar 5.8 Tampak Bangunan Penerima	88
Gambar 5.9 Tampak Dome Greenhouse	89
Gambar 5.10 Isometri stuktur Bangunan Penerima	90
Gambar 5.11 Isometri stuktur Bangunan Dome Greenhouse	90
Gambar 5. 15 Pembutan Office dan direksi keet	93



DAFTAR TABEL

	Halaman
Table 2.1 Taman Bunga Nusantara.....	17
Tabel 3.1 Data Wisatawan Domestik.....	24
Tabel 3.2 Data Wisatawan Mancanegara.....	25
Tabel 3.3 Besaran Ruang Lantai dasar.....	34
Tabel 3.4 Program Ruang Bangunan Penerima Lantai 1.....	35
Tabel 3.5 Program Ruang Bangunan Penerima Lantai 1.....	36
Tabel 3.6 Program Ruang <i>GreenHouse</i>	37
Tabel 3.7 Program Ruang Servis	38
Tabel 3.8 Jenis Tanaman.....	39

