

ABSTRAK

Nama : Adi Bivaga
Program Studi : Arsitektur
Judul : Perancangan “Zeny Apartment” dengan Penerapan Tema *Simplicity & Nature in Harmony* di Cileunyi
Pembimbing : 1. Erwin Yuniar Rahadian, S.T., M.T.
2. Dr. Ir. Dewi Parliana, M.S.P.

*Kecamatan Cileunyi berlokasi di Kabupaten Bandung berdekatan dengan Kawasan Jatinangor yang merupakan kawasan pendidikan karena terdapat beberapa kampus ternama di Jawa Barat. Hal tersebut menyebabkan munculnya permintaan hunian di kawasan tersebut yang ditujukan untuk para dosen, karyawan, maupun mahasiswa terutama yang datang dari luar Kota Bandung. Untuk memenuhi kebutuhan akan hunian tersebut terdapat beberapa pilihan seperti kos-kosan, kontrakan, asrama, dan apartemen. Pilihan tempat tinggal tersebut memiliki target pasarnya tersendiri, seperti untuk kelas menengah ke atas yang mayoritas lebih memilih untuk tinggal di apartemen. Sehingga kehadiran apartemen dapat menjadi solusi untuk mengakomodir kebutuhan hunian di kawasan tersebut. Zeny Apartment berfokus pada gaya arsitektur minimalis yang dipadukan dengan konsep *plantscaping*. Saat ini arsitektur minimalis masih menjadi tren dan disukai oleh generasi milenial atau kalangan muda sehingga mampu menjadi potensi dari sebuah proyek. Arsitektur minimalis dan *plantscaping* diterapkan pada fasad bangunan, ruang luar maupun ruang dalam. Penggunaan bentuk geometris dan ketersediaan ruang hijau diterapkan pada bagian fasad dan denah bangunan. Konsep dari arsitektur minimalis adalah mengoptimalkan fungsi ruang agar menjadi efektif dan efisien, sedangkan penggunaan konsep *plantscaping* adalah untuk memberikan kenyamanan pada penghuni apartemen.*

Kata kunci: *Arsitektur minimalis, Plantscaping, Apartemen, Jawa Barat, Cileunyi*

ABSTRACT

Name : Adi Bivaga
Study Program : Architecture
Title : Perancangan “Zeny Apartment” dengan Penerapan Tema *Simplicity & Nature in Harmony* di Cileunyi
Counsellor : 1. Erwin Yuniar Rahadian, S.T., M.T.
2. Dr. Ir. Dewi Parliana, M.S.P.

Cileunyi Subdistrict is located in Bandung Regency adjacent to the Jatinangor Region which is an educational area because there are several well-known campuses in West Java. This causes the emergence of demand for housing in the area aimed at lecturers, employees, and students especially those who come from outside the city of Bandung. To meet the need for shelter there are several options such as boarding houses, rented houses, dormitories, and apartments. The choice of residence has its own target market, such as for the upper middle class who prefer to live in an apartment. So that the presence of apartments can be a solution to accommodate residential needs in the region. Zeny Apartment focuses on a minimalist architectural style combined with the concept of plantscaping. Nowadays minimalist architecture is still a trend and is favored by millennials or young people so that it can be a potential of a project. Minimalist architecture and plantscaping applied to the building's facade, outdoor and indoor spaces. The use of geometric shapes and the availability of green space are applied to the facades and building plans. The concept of minimalist architecture is to optimize the function of space in order to be effective and efficient, while the use of the concept of plantscaping is to provide comfort to the residents of the apartment.

Keywords: *Minimalist architecture, Plantscaping, Apartment, West Java, Cileunyi*