

ABSTRAK

Nama : Nabilla Siti Syawalia
Program Studi : Arsitektur
Judul : Rancangan Apartemen *Andaru Living* dengan Penerapan Konsep *Private-Public Space* di Bandung
Pembimbing : Dian Duhita Permata, S.T., M.T.

Kota Bandung merupakan kota yang memiliki populasi penduduk yang besar. Semakin banyaknya jumlah populasi penduduk menyebabkan tingkat kebutuhan akan hunian semakin banyak. Tidak sebandingnya ketersediaan lahan dan harga yang terus bertambah, mengakibatkan terbentuknya sebuah desain berupa hunian bertingkat atau vertikal yang disebut rumah susun dan apartemen. Hunian vertikal berupa apartemen ditujukan untuk keluarga kecil, namun masa kini apartemen banyak dihuni oleh mahasiswa dari luar kota sebagai tempat alternatif untuk tempat tinggal. Banyaknya mahasiswa yang tinggal di apartemen menyebabkan munculnya permintaan hunian vertikal terutama daerah yang dekat dengan kawasan kampus. Apartemen Andaru Living merupakan apartemen yang memiliki fasilitas penunjang berupa retail dan gedung olahraga, serta ruang publik privat. Ruang publik privat sebagai wadah aktivitas bagi penghuni apartemen yang cenderung individualisme. Terbentuknya suatu ruang publik diakibatkan oleh penempatan massa serta gubahan massa dari suatu bangunan. Ruang publik pada apartemen terbagi menjadi dua yaitu ruang publik indoor dan ruang publik outdoor. Ruang publik indoor terdapat pada setiap lantai dari bangunan apartemen yang terdiri dari tujuh lantai. Sementara ruang publik outdoor terdapat diantara massa bangunan apartemen, retail, serta gedung olahraga.

Kata kunci: *Ruang publik privat, apartemen, Bandung.*

ABSTRACT

Name : Nabilla Siti Syawalia
Study Program : Architecture
Title : Rancangan Apartemen *Andaru Living* dengan Penerapan
Konsep *Private-Public Space* di Bandung
Counsellor : Dian Duhita Permata, S.T., M.T.

Bandung City is a city that has a large population. The increasing number of population causes the level of need for more and more occupancy. Unequal availability of land and increasing prices, resulting in the formation of a design in the form of terraced or vertical dwellings called flats and apartments. Vertical housing in the form of apartments is intended for small families, but today the apartment is inhabited by students from out of town as an alternative place to live. The large number of students living in apartments causes a demand for vertical housing, especially in areas close to the campus area. Andaru Living Apartment is an apartment that has supporting facilities in the form of retail and sports buildings, as well as private public spaces. Private public space as a place of activity for apartment dwellers who tend to be individualistic. The formation of a public space caused by the placement of the mass and composition of the mass of a building. The public space in the apartment is divided into two namely indoor public space and outdoor public space. Indoor public spaces are found on each floor of an apartment building consisting of seven floors. While outdoor public spaces are among the masses of apartment, retail and sports buildings.

Keywords: *Private public space, apartment, Bandung.*