

DAFTAR ISI

Halaman

KATA PENGANTAR	i
ABSTRAK	ii
ABSTRACT	iii
DAFTAR ISI	iv
DAFTAR GAMBAR	viii
DAFTAR TABEL	xi
DAFTAR DIAGRAM	xii
BAB 1 PENDAHULUAN	2
1.1 Latar Belakang.....	2
1.1.1 Latar Belakang Proyek.....	2
1.1.2 Latar Belakang Lokasi	3
1.2 Definisi Fungsi.....	3
1.3 Tema Perancangan.....	4
1.4 Identifikasi Masalah.....	4
1.4.1 Aspek Persoalan Perancangan	4
1.4.2 Aspek Bangunan	5
1.4.3 Aspek Tapak dan Lingkungan	5
1.5 Tujuan Proyek.....	5
1.6 Metoda Perancangan.....	6
1.7 Sistematika Penulisan	7
BAB 2 TINJAUAN TEORI DAN STUDI BANDING	9
2.1 Tinjauan Teori.	9
2.1.1 Definisi Dinas Kesehatan.....	9
2.1.2 Pengertian Bangunan Gedung.....	10
2.1.3 Pengertian Bangunan Negara	10
2.1.4 Klasifikasi Berdasarkan Tingkat Kompleksitas	11
2.1.5 Penataan Sarana dan Prasarana Kerja	12

2.1.6	Fungsi dan Tujuan Dinas Kesehatan.....	13
2.1.7	Standarisasi Sarana dan Prasarana Dinas Kesehatan	14
2.2	Studi Banding.....	15
BAB 3	METODOLOGI PERANCANGAN.....	19
3.1	Studi Kelayakan	19
3.1.1	Analisa Teknis.....	19
3.1.2	Kondisi Eksisting Dinas Kesehatan Kota Bandung	22
3.1.3	Kondisi Eksisting Palang Merah Indonesia (PMI) Kota Bandung	24
3.1.4	Guideline Palang Merah Indonesia (PMI)	29
3.2	Program Ruang	34
3.2.1	Studi Pengguna Kantor Dinas Kesehatan	34
3.2.2	Studi Pengguna Kantor PMI	36
3.2.3	Program Ruang Mikro	38
3.2.4	Studi Besaran Ruang.....	44
3.3	Analisa Tapak.....	51
3.3.1	Deskripsi Proyek.....	51
3.3.2	Data Proyek.....	52
3.3.3	Tata Guna Lahan Sekitar.....	53
3.3.4	Radius Bangunan Sekitar	54
3.3.5	Orientasi Matahari.....	56
3.3.6	Arah Angin.....	57
3.3.7	Aksesibilitas Menuju Site	58
3.3.8	Drainase	59
3.3.9	Kebisingan dan Vegetasi.....	60
3.3.10	Jaringan utilitas	62
3.3.11	View.....	63
BAB 4	KONSEP PERANCANGAN.....	65
4.1	Elaborasi Tema	65
4.2	Konsep Perancangan.....	65
4.2.1	Konsep Zonning Tapak.....	66

a.	Konsep Zonning Tapak.....	66
b.	Konsep Sirkulasi Pada Tapak.....	67
4.2.2	Konsep Gubahan Massa.....	67
4.3	Konsep Arsitektur.....	68
4.4	Sistem Struktur.....	68
4.4.1	Kolom struktur.....	69
4.4.2	Balok.....	69
4.4.3	Tangga.....	70
4.4.4	Pondasi.....	70
4.5	Konsep Utilitas.....	71
4.5.1	Utilitas Air Bersih.....	71
4.5.2	Utilitas Pengelolaan Air Hujan.....	72
4.5.3	Utilitas Pengelolaan Air Kotor.....	72
4.5.4	Utilitas Pengkondisian udara.....	74
4.5.5	Utilitas Sistem Listrik.....	74
4.5.6	Utilitas Penangkal Petir.....	75
4.5.7	Utilitas Distribusi Sampah.....	75
BAB 5	HASIL RANCANGAN DAN METODA MEMBANGUN.....	76
5.1	Rancangan Arsitektur.....	76
5.1.1	Zonning Dalam Tapak.....	76
5.1.2	Pola Sirkulasi Dalam Tapak.....	77
5.1.3	Zonning Dalam Bangunan.....	77
5.1.4	Fasad Bangunan.....	81
5.1.5	Interior Bangunan.....	83
5.1.6	Eksterior Bangunan.....	84
5.2	Rancangan Struktural.....	86
5.3	Estimasi Anggaran Bangunan.....	86
5.4	Metoda Membangun.....	87
5.4.1	Pekerjaan Persiapan.....	87
5.4.2	Pekerjaan Sub- Struktur.....	88
5.4.3	Pekerjaan Up- Struktur.....	89

1. Pekerjaan Lantai Kerja.....	89
2. Pekerjaan Stuktur Kolom.....	89
4. Pekerjaan Atap.....	89
5.4.4 Pekerjaan Dinding dan Plafon	90
5.4.5 Pekerjaan Mekanikal Elektrikal	90
5.4.6 Pekerjaan <i>Finishing</i> Bangunan	90
5.4.7 Pekerjaan <i>Landscape</i>	90
5.5 Simpulan.....	90
DAFTAR PUSTAKA	92
LAMPIRAN	



DAFTAR GAMBAR

	Halaman
Gambar 3.1 Denah Dinas Kesehatan Kota Bandung	22
Gambar 3.2 Situasi Dinas Kesehatan Kota Bandung	23
Gambar 3.3 Denah Kantor PMI	24
Gambar 3.4 Suasana Kantor PMI.....	25
Gambar 3.5 Flow Darah	31
Gambar 3.6 Flow Activity pada Bangunan PMI.....	32
Gambar 3.7 Flow Activity Proses dan Distribusi Darah	32
Gambar 3.8 Perencanaan Hubungan Antar Ruang Laboratorium.....	33
Gambar 3.9 Hubungan dalam Ruang Laboratorium	33
Gambar 3.10 Hubungan dalam Ruang Laboratorium	34
Gambar 3. 11 Struktur Organisasi Dinas Kesehatan.....	35
Gambar 3.12 Struktur Organisasi PMI.....	37
Gambar 3. 13 Struktur organisasi Markas PMI.....	37
Gambar 3.14 Struktur organisasi Unit Transfusi Darah PMI.....	38
Gambar 3.15 Program ruang mikro Kepala Dinas Kesehatan	38
Gambar 3.16 Program ruang mikro Sekretaris Dinas Kesehatan.....	39
Gambar 3.17 Program ruang mikro Kepala Bidang.....	39
Gambar 3.18 Program ruang mikro Seksi Bidang dan Staff	39
Gambar 3.19 Program ruang mikro Pegawai Sub. Bidang dan Staff.....	40
Gambar 3.20 Program ruang mikro Jabatan Fungsional dan Staff Dinas Kesehatan	40
Gambar 3.21 Program ruang mikro Staff Hubungan Masyarakat.....	40
Gambar 3.22 Program ruang mikro Staff Informasi Publik	41
Gambar 3.23 Program ruang mikro Office Boy.....	41
Gambar 3.24 Program Ruang Mikro Cleaning Service	41
Gambar 3.25 Program Ruang Mikro Staff Security.....	41
Gambar 3.26 Program Ruang Mikro Pengunjung Kantor Dinas Kesehatan.....	42
Gambar 3.27 Program Ruang Mikro Staff Teknisi dan Service	42

Gambar 3.28 Program Ruang Mikro Kepala PMI	42
Gambar 3.29 Program Ruang Mikro Sekretariat Bidang Administrasi	42
Gambar 3.30 Program Ruang Mikro Sekretariat Bidang Pelayanan	43
Gambar 3.31 Program Ruang Mikro Staff Pelayanan Dokter	43
Gambar 3.32 Program Ruang Mikro Staff Pelayanan Darah (Dokter Lab)	43
Gambar 3.33 Program Ruang Mikro Staff Pengemudi Kendaraan PMI	43
Gambar 3.34 Program Ruang Mikro Staff Cleaning Service PMI	44
Gambar 3.35 Program Ruang Mikro Staff Pegawai PMI	44
Gambar 3.36 Lokasi Tapak	52
Gambar 3.37 Tata Guna Lahan Sekitar	53
Gambar 3.38 Radius Bangunan Sekitar	54
Gambar 3.39 Bangunan Sekitar	55
Gambar 3.40 Analisa Orientasi Matahari	56
Gambar 3.41 Analisis Arah Angin	57
Gambar 3.42 Analisis Aksesibilitas Menuju Site	58
Gambar 3.43 Analisis Aksesibilitas Menuju Site	59
Gambar 3.44 Analisis Kebisingan dan Vegetasi	60
Gambar 3.45 Analisis Jaringan Utilitas	62
Gambar 3.46 Analisis View	63
Gambar 3.47 Analisis View Keluar Site	63
Gambar 4. 1 Konsep zonasi tapak	66
Gambar 4. 2 Konsep Sirkulasi Pada Tapak	67
Gambar 4. 3 Konsep Gubahan Massa	67
Gambar 4. 4 Konsep Arsitektural	68
Gambar 4. 5 Konsep struktur	68
Gambar 4. 6 Pondasi Tiang Pancang	70
Gambar 4. 7 Skema Utilitas Air Bersih	72
Gambar 4. 8 Skema Utilitas Air Hujan	72
Gambar 4. 9 Skema Utilitas Air Kotor	73
Gambar 4. 10 Skema Utilitas Pengkondisian Udara	74
Gambar 4. 11 Skema Utilitas Elektrikal	74

Gambar 4. 12 Skema Utilitas Penangkal Petir	75
Gambar 5. 1 Pembagian zona dalam tapak.	76
Gambar 5. 2 Sirkulasi dalam site	77
Gambar 5. 3 Zoning Dalam Lantai Basement Dinas Kesehatan.....	78
Gambar 5. 4 Zoning Dalam Lantai 1 Dinas Kesehatan.....	78
Gambar 5. 5 Zoning Dalam Lantai 2 Dinas Kesehatan.....	79
Gambar 5. 6 Zonasi Denah Lt. 3 Dinkes.....	80
Gambar 5. 7 Zonasi Denah Lt. 4 Dinkes.....	80
Gambar 5. 8 Zonasi Denah Lt. 1 dan 2 PMI	81
Gambar 5. 9 Fasad Tampak Depan Bangunan Dinas Kesehatan.....	81
Gambar 5. 10 Tampak samping Dinas Kesehatan	82
Gambar 5. 11 Tampak Depan PMI	82
Gambar 5. 12 Tampak samping PMI.....	83
Gambar 5. 13 Interior Dinas Kesehatan.....	83
Gambar 5. 14 Interior PMI.....	84
Gambar 5. 15 Perspektif eksterior Dinas Kesehatan.....	84
Gambar 5. 16 Perspektif eksterior Dinas Kesehatan.....	85
Gambar 5. 17 Perspektif eksterior Dinas Kesehatan.....	85
Gambar 5. 18 Perspektif eksterior Dinas Kesehatan.....	85

DAFTAR TABEL

	Halaman
Tabel 2. 1 Persyaratan bangunan Dinas Kesehatan.....	14
Tabel 3. 1 Jumlah penduduk menurut jenis kelamin dan kelompok umur.....	19
Tabel 3. 2 Data Rumah Sakit di Kota Bandung	20
Tabel 3. 3 Sarana kesehatan menurut kepemilikan Kota Bandung tahun 2018.....	20
Tabel 3. 4 Jumlah Posyandu menurut strata, kecamatan dan puskesmas.....	21
Tabel 3. 5 Data Puskesmas Kota Bandung Tahun 2018	21
Tabel 3. 6 Komposisi pegawai Dinas Kesehatan Kota Bandung	22
Tabel 3. 7 Data Pendorong Darah PMI Kota Bandung	26



DAFTAR DIAGRAM

	Halaman
Diagram 3.1 Data Pendonor Menurut Usia Tahun 2016.....	27
Diagram 3.2 Data Pendonor Menurut Usia Tahun 2017.....	27
Diagram 3.3 Data Stok Darah di PMI Kota Bandung Tahun 2013.....	28
Diagram 3.4 Data Stok Darah di PMI Kota Bandung Tahun 2014.....	28
Diagram 3.5. Data Stok Darah di PMI Kota Bandung Tahun 2016.....	29

