

DAFTAR ISI

Halaman

KATA PENGANTAR	i
ABSTRAK	ii
DAFTAR GAMBAR	viii
DAFTAR TABEL	x
BAB 1 PENDAHULUAN	2
1.1 Latar Belakang.....	2
1.1.1 Latar Belakang Proyek.....	2
1.1.2 Latar Belakang Lokasi	2
1.2 Judul Proyek	3
1.3 Tema Perancangan.....	4
1.4 Identifikasi Masalah.....	4
1.4.1 Aspek Persoalan Perancangan	4
1.4.2 Aspek Bangunan	5
1.4.3 Aspek Tapak dan Lingkungan	5
1.4.4 Aspek Sosial, Ekonomi dan Budaya	5
1.5 Tujuan Proyek.....	5
1.5.1 Tujuan Umum	5
1.5.2 Tujuan Khusus	6
1.6 Metoda Perancangan.....	6
1.6.1 Data Primer	6
1.6.2 Data Sekunder	6
1.7 Skema Pemikiran	7
1.8 Sistematika Pembahasan.....	8

BAB 2 TINJAUAN TEORI DAN STUDI BANDING	9
2.1 Tinjauan Teori.....	9
2.1.1 Definisi Proyek	9
2.1.2 Definisi Tema.....	10
2.1.3 Tujuan Proyek	13
2.1.4 Kajian Proyek.....	13
2.2 Studi Banding	15
2.2.1 Golkar Jakarta Office (Berdasarkan Tema)	15
2.2.2 ASU Health Services Building (Berdasarkan Tema).....	16
2.2.3 Bandara Blimbingsari (Berdasarkan Material)	17
BAB 3 PROGRAM PERENCANAAN DAN ANALISIS	18
3.1 Analisis tapak.....	18
3.1.1 Lokasi dan Deskripsi Proyek	18
3.1.2 Peruntukan Kawasan.....	20
3.1.3 Aksesibilitas Menuju Tapak.....	20
3.1.4 Orientasi Matahari.....	22
3.1.5 Arah Angin dan Vegetasi	23
3.1.6 Kebisingan	24
3.1.7 Drainase dan Kontur	25
3.2 Program Perancangan	26
3.2.1 Struktur Organisasi Dinas Kesehatan	26
3.2.2 Besaran Ruang	28
3.2.3 Perhitungan KDB, KLB, dan KDH	32
BAB 4 KONSEP PERANCANGAN	33
4.1 Elaborasi Tema	33
4.2 Konsep Arsitektural	33

4.2.1	Zonasi Tapak.....	33
4.2.2	Aksesibilitas dan sirkulasi dalam dan luar Tapak.....	34
4.2.3	Konsep Gubahan Massa.....	35
4.2.4	Konsep Pengolahan Fasad	35
4.3	Konsep Struktur	36
4.3.1	Pembebanan	36
4.3.2	Grid struktur	38
4.3.3	Pondasi	39
4.3.4	Kolom dan balok.....	39
4.3.5	Plat Lantai	39
4.3.6	Landscape dan Plaza	40
4.4	Konsep Utilitas	40
4.4.1	Utilitas Air Bersih dan Air Hujan	40
4.4.2	Utilitas Air Kotor	42
BAB 5	HASIL RANCANGAN DAN METODA MEMBANGUN.....	44
5.1	Rancangan Arsitektural.....	44
5.1.1	Zonasi Dalam Tapak	44
5.1.2	Pola Sirkulasi Dalam Tapak.....	45
5.1.3	Zonning Dalam Bangunan	45
5.1.4	Fasad Bangunan	48
5.1.5	Interior Bangunan	50
5.2	Rancangan Struktural.....	51
5.3	Estimasi Anggaran Bangunan.....	52
5.3.1	Harga Tanah.....	52
5.3.2	Harga Fisik bangunan	52

5.3.3	Total Perkiraan Biaya.....	52
5.4	Metoda Membangun	52
5.4.1	Pekerjaan Persiapan	53
5.4.2	Pekerjaan Konstruksi Gedung Dinas Kesehatan.....	54
5.5	Simpulan	56
DAFTAR PUSTAKA		57
LAMPIRAN		



DAFTAR GAMBAR

	Halaman
Gambar 1.1 Tema Perancangan	4
Gambar 1.2 Skema Pemikiran.....	7
Gambar 2.1 Golkar Jakarta Office	15
Gambar 2.2 ASU Health Service Bulding	16
Gambar 2.3 Bandara Blimbingsari.....	17
Gambar 3.1 Lokasi Tapak.....	18
Gambar 3.2 Lokasi dan jalan-jalan di sekitar tapak.....	19
Gambar 3.3 Peruntukan kawasan tapak	20
Gambar 3.4 Akseibilitas menuju tapak	20
Gambar 3.5 Akseibilitas menuju tapak	21
Gambar 3.6 Akseibilitas menuju tapak	21
Gambar 3.7 Orientasi Matahari.....	22
Gambar 3.8 Arah angin dan vegetasi tapak	23
Gambar 3.9 Kebisingan pada tapak	24
Gambar 3.10 Drainase pada tapak	25
Gambar 3.11 Drainase pada tapak	26
Gambar 3.12 Stuktur organisasi dinas kesehatan.....	27
Gambar 4.1 Zonasi tampak	34
Gambar 4.2 Alur sirkulasi kendaraan dan perjalanan kaki	34
Gambar 4.3 Transform bentuk	35
Gambar 4.4 Fasad bangunan dinas kesehatan.....	36
Gambar 4.5 Pembebanan pada bangunan	37
Gambar 4.6 Grid stuktur pada basemen.....	38
Gambar 4.7 Grid Stuktur pada gedung	38
Gambar 4.8 Landscape pada Plaza.....	40
Gambar 4.9 Distribusi air bersih pada bangunan	41

Gambar 4.10 Distribusi air hujan pada bangunan.....	42
Gambar 4.11 Distribusi air kotor pada bangunan	42
Gambar 5.1 Zonasi tapak	44
Gambar 5.2 Sirkulasi tapak.....	45
Gambar 5.3 Denah pada basemen.....	46
Gambar 5.4 Denah pada lantai dasar.....	46
Gambar 5.5 Denah pada lantai 2	47
Gambar 5.6 Denah pada lantai 3	47
Gambar 5.7 Tampak depan	48
Gambar 5.8 Perspektif eksterior.....	48
Gambar 5.9 Detail arsitektural ACP	49
Gambar 5.10 Detail arsitektural roof drain	49
Gambar 5.11 Interior ruang rapat koordinasi.....	50
Gambar 5.12 Interior ruang kerja pegawai	50
Gambar 5.13 Isometri Struktur gedung dinas kesehatan.....	51

DAFTAR TABEL

	Halaman
Tabel 2.1 Klarifikasi bahan bangunan ekologis	11
Tabel 2.2 Klarifikasi Material	12
Tabel 3.1 Besaran ruang dinas kesehatan	28
Tabel 4.1 Elaborasi tema.....	33

