

DAFTAR ISI

Halaman

KATA PENGANTAR	i
ABSTRAK	ii
ABSTRACT	iii
DAFTAR ISI	iv
DAFTAR GAMBAR	vii
DAFTAR TABEL	ix
DAFTAR BAGAN	x
BAB 1 PENDAHULUAN	2
1.1 Pengertian Judul Proyek	2
1.2 Sasaran	3
1.3 Latar Belakang Proyek.....	3
1.4 Tema Perancangan	4
1.4.1 Definisi Rasio Emas	4
1.4.2 Pengaplikasian Rasio Emas pada Arsitektur	5
1.5 Aspek Permasalahan	6
1.6 Tujuan Proyek.....	6
1.7 Visi & Misi Proyek	6
1.7.1 Visi	7
1.7.2 Misi.....	7
1.8 Deskripsi Proyek.....	7
1.8.1 Lokasi Tapak	7
1.8.2 Permasalahan Tapak	8
1.9 Aktivitas.....	8
1.10 Metode Pendekatan Perancangan	9
1.11 Skema Pemikiran	10
1.12 Sistematika Pembahasan.....	10
BAB 2 TINJAUAN PUSTAKA	12
2.1 Studi Literatur	12
2.1.1 BAPPEDA.....	12

2.1.2	Spesifikasi Teknis Bangunan Gedung Negara	12
2.2	Studi Banding	14
2.2.1	Kantor BAPPEDA Jawa Barat	14
2.2.2	Gedung Sate, Bandung	15
2.2.3	Roloso Row Houses	16
2.2.4	Villa Savoye	18
2.3	Studi Kelayakan	19
BAB 3	ANALISIS TAPAK DAN PROGRAM RUANG	21
3.1	Data Tapak	21
3.2	Analisis Tapak	22
3.2.1	Analisis Orientasi Matahari	22
3.2.2	Analisis Kebisingan	22
3.2.3	Analisis Arah Angin	23
3.2.4	Analisis Vegetasi	23
3.2.5	Analisis Jalur Pendestrian	24
3.2.6	Analisis Sirkulasi Kendaraan	25
3.2.7	Analisis <i>View</i> ke Dalam Tapak	25
3.2.8	Analisis <i>View</i> ke Luar Tapak	26
3.2.9	Analisis Jaringan Listrik	26
3.3	Program Ruang	27
3.3.1	Struktur Organisasi Kantor BAPPEDA	27
3.3.2	Pola Aktivitas Mikro	27
3.3.3	Pola Aktivitas Makro	32
3.3.4	Tabel Kebutuhan Ruang	33
BAB 4	KONSEP PERANCANGAN	37
4.1	Elaborasi Tema	37
4.2	Konsep Arsitektural	38
4.2.1	Konsep Massa Bangunan	38
4.3	Konsep Struktur	39
4.3.1	Modul	39
4.3.2	Kolom	40
4.3.3	Balok	41
4.3.4	Atap	41
4.4	Konsep Utilitas	42

4.4.1 Konsep Utilitas Air Bersih	42
4.4.2 Konsep Utilitas Air Kotor	43
4.4.1 Konsep Utilitas Air Hujan	44
4.4.2 Konsep Utilitas Elektrikal	44
4.4.3 Konsep Penangkal Petir	45
4.4.4 Konsep Utilitas Kebakaran	45
4.4.5 Konsep Sistem Utilitas pengkondisian udara buatan	45
BAB 5 RANCANGAN KANTOR BAPPEDA JAWA BARAT	47
5.1. Rancangan Arsitektur	47
5.1.1 Perencanaan Tapak	47
5.1.2 Perencanaan Zoning Bangunan	48
5.2 Perencanaan Fasad	50
5.3 Penerapan Tema	51
5.3.1 Denah Bangunan	51
5.3.2 Fasad Bangunan	51
5.3.3 Detail Bangunan	52
5.4 RAB (Rencana Anggaran Biaya)	54
5.4.1 Harga Tanah	54
5.4.2 Harga Fisik Bangunan	54
5.4.3 Perkiraan Biaya	54
5.4.4 Total Perkiraan Biaya	54
5.5 Metoda membangun	55
5.5.1 Tahap Persiapan dan Pembersihan Lahan	55
5.5.2 Pekerjaan Sub-structure	55
5.5.3 Pekerjaan Upper Structure	55
5.5.4 Pemasangan Instalasi Utilitas	56
5.5.5 Pekerjaan Dinding, Pintu, & Jendela	56
5.5.6 Pekerjaan Finishing	57
5.6 Simpulan	57
DAFTAR PUSTAKA	58
LAMPIRAN	

DAFTAR GAMBAR

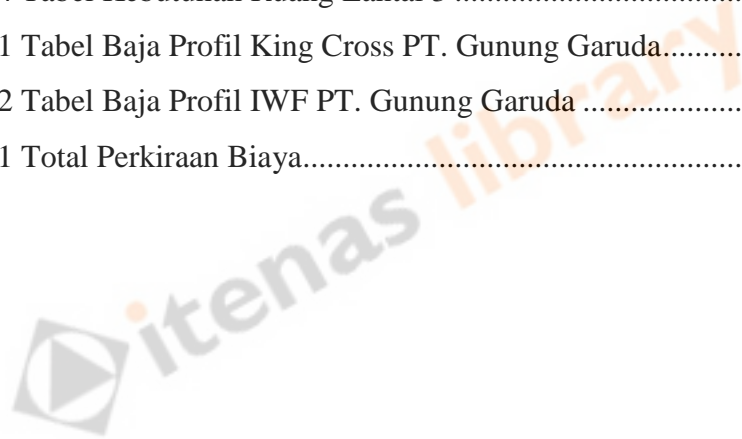
	Halaman
Gambar 1.1 Rumus Rasio Emas (<i>Golden Ratio</i>)	4
Gambar 1.2 Rasio Emas pada Pathenon	5
Gambar 1.3 Unite L'habitation.....	5
Gambar 1.4 Lokasi Tapak	7
Gambar 1.5 Parkir Mobil Kantor BAPPEDA	8
Gambar 1.6 Tampak Depan Kantor BAPPEDA	8
Gambar 2.1 Kantor BAPPEDA Jawa Barat	14
Gambar 2.2 Ruang Rapat Kantor BAPPEDA Jawa Barat	15
Gambar 2.3 Bangunan Gedung Sate, Bandung.....	15
Gambar 2.4 Tampak Gedung Sate, Bandung.....	16
Gambar 2.5 Roloson Row Houses	16
Gambar 2.6 Sprandel pada Roloson Row Houses	17
Gambar 2.7 Fasad Roloson Row Houses	17
Gambar 2.8 Denah Roloson Row Houses.....	17
Gambar 2.9 Villa Savoye	18
Gambar 2.10 Fasad Depan Villa Savoye	18
Gambar 2.11 Fasad Villa Savoye.....	19
Gambar 2.12 Bidang Simetris pada Villa Savoye.....	19
Gambar 3.1 Lokasi Tapak	21
Gambar 3.2 Analisis Orientasi Matahari.....	22
Gambar 3.3 Analisis Kebisingan	22
Gambar 3.4 Analisis Arah Angin.....	23
Gambar 3.5 Analisis Vegetasi.....	24
Gambar 3.6 Analisis Jalur Pendestrian	24
Gambar 3.7 Analisis sirkulasi kendaraan.....	25
Gambar 3.8 Analisis <i>view</i> ke dalam tapak	25
Gambar 3.9 Analisis <i>View</i> ke dalam tapak.....	26

Gambar 3.10 Analisis jaringan listrik	26
Gambar 4.1 Konsep Massa Bangunan	39
Gambar 4.2 Modul	39
Gambar 4.3 Dimensi Kolom	40
Gambar 4.4 Dimensi Balok.....	41
Gambar 4.5 Struktur Atap Baja.....	42
Gambar 4.6 Utilitas Air Bersih	42
Gambar 4.7 Utilitas Air Kotor	43
Gambar 4.8 Utilitas Air Hujan	44
Gambar 4.9 Utilitas Listrik	44
Gambar 4.10 Utilitas Penangkal Petir.....	45
Gambar 4.11 Utilitas Pengaman Kebakaran	45
Gambar 4.12 Utilitas Pengkondisian Udara Buatan	45
Gambar 5.1 Block Plan	47
Gambar 5.2 Zonasi pada Denah Lantai 1	48
Gambar 5.3 Zonasi pada Denah Semibasement.....	49
Gambar 5.4 Zonasi Pada Denah Lantai 2.....	49
Gambar 5.5 Zonasi pada Denah Lantai 3.....	50
Gambar 5.6 Pola Rasio Emas pada Denah Bangunan.....	51
Gambar 5.7 Fasad Depan	52
Gambar 5.8 Fasad Samping	52
Gambar 5.9 Dinding Tangga.....	53
Gambar 5.10 Jendela.....	53

DAFTAR TABEL

Halaman

Tabel 2.1 Persyaratan Tata Bangunan dan Lingkungan.....	12
Tabel 2.2 Tabel Persyaratan Bahan Bangunan	13
Tabel 2.3 Tabel Persyaratan Struktur Bangunan.....	13
Tabel 2.4 Standar Luas Bangun Gedung Kantor	14
Tabel 3.1 Tabel Kebutuhan Ruang Pada Lantai 1.....	33
Tabel 3.2 Tabel Kebutuhan Ruang Pada Lantai Semibasement	34
Tabel 3.3 Tabel Kebutuhan Ruang Lantai 2	35
Tabel 3.4 Tabel Kebutuhan Ruang Lantai 3	36
Tabel 4.1 Tabel Baja Profil King Cross PT. Gunung Garuda.....	40
Tabel 4.2 Tabel Baja Profil IWF PT. Gunung Garuda	41
Tabel 5.1 Total Perkiraan Biaya.....	54



DAFTAR BAGAN

Halaman

Bagan 1.1 Skema pemikiran	10
Bagan 2.1 Struktur Organisasi BAPPEDA Jawa Barat	19
Bagan 2.2 Struktur Organisasi Baru BAPPEDA Jawa Barat.....	20
Bagan 3.1 Struktur Organisasi Kantor BAPPEDA Jawa Barat	27
Bagan 3.2 Alur Aktivitas Kepala Kantor BAPPEDA	28
Bagan 3.3 Alur Aktivitas Sekertaris.....	28
Bagan 3.4 Alur Aktivitas Kepala Sub Bagian, Kepala Bagian, dan Kepala Sub Bidang	29
Bagan 3.5 Alur Aktivitas Jabatan Fungsional.....	29
Bagan 3.6 Alur Aktivitas Pegawai BAPPEDA Jawa Barat	30
Bagan 3.7 Alur Aktivitas Petugas Keamanan	30
Bagan 3.8 Alur Aktivitas Office Boy.....	31
Bagan 3.9 Alur Aktivitas Teknisi Gedung	31
Bagan 3.10 Alur Aktivitas Pegawai Kantin dan Tamu Kantin	32
Bagan 4.1 Elaborasi Tema	37
Bagan 4.2 Penggabungan Tema Golden ratio dan Konsep Bentuk Geometris.....	38