

DAFTAR ISI

	Halaman
KATA PENGANTAR	i
ABSTRAK	iii
ABSTRACT	iv
DAFTAR ISI	iv
DAFTAR GAMBAR	xii
DAFTAR TABEL	ix
BAB 1 PENDAHULUAN	2
1.1. Latar Belakang	2
1.1.1. Latar Belakang Fungsi.....	2
1.1.2. Latar Belakang Lokasi.....	3
1.2. Judul Proyek.....	3
1.2.1. Definisi Proyek.....	3
1.2.2. Definisi Fungsi.....	4
1.3 Tema Perancangan	5
1.4 Identifikasi masalah.....	5
1.4.3 Aspek Persoalan Perancangan	5
1.4.3 Aspek Bangunan	5
1.4.3 Aspek Tapak dan Lingkungan	6
1.5 Tujuan Proyek	6
1.6 Metoda Perancangan	6
1.7 Sistematika Penulisan.....	7
BAB 2 TINJAUAN PUSTAKA	9
2.1. Tinjauan Teori.....	9
2.1.1. Definisi Tema.....	9
2.1.2. Klasifikasi Apartemen	11
2.1.3. Persyaratan Perancangan Apartemen	19
2.2. Studi Banding dan Studi Banding Pustaka	20
2.2.1 Huski Apartemen.....	21

2.2.4 Apartemen Parahyang Residence	24
BAB 3 ANALISIS TAPAK DAN PROGRAM PERANCANGAN	30
3.1. Analisis Tapak.....	30
3.1.1. Lokasi Tapak dan Deskripsi Proyek.....	30
3.1.2. Tata Guna Lahan Sekitar	31
3.1.3. Karakteristik Tapak	33
3.1.4. Aksesibilitas Menuju Tapak	34
3.1.5. View kedalam site	35
3.1.6. View ke luar site.....	36
3.1.6. Orientasi Matahari.....	36
3.1.7. Arah angin.....	37
3.1.8. Kebisingan	38
3.1.9. Vegetasi	40
3.1.10. Drainase.....	41
3.2. Studi Kelayakan	42
3.3. Program Perancangan.....	45
3.3.1. Struktur Organisasi	45
3.3.2. Sirkulasi Pengguna	46
Gambar 3. 26 Sirkulasi Pengunjung Sarana Olahraga	50
3.3.3. Besaran Ruang.....	51
BAB 4 KONSEP PERANCANGAN	56
4.1. Elaborasi Tema.....	56
4.2. Konsep Perancangan	57
4.2.1. Konsep Arsitektural	57
4.2.2 Konsep Struktur	59
4.2.3. Konsep Utilitas.....	61
BAB 5 HASIL RANCANGAN	67
5.1. Rancangan Arsitektur	67
5.1.1. Zoning Dalam Tapak.....	67
5.1.2. Zoning Dalam Bangunan	68
5.1.3. Sirkulasi Dalam Tapak.....	81

5.2. Rancangan Struktural	82
5.3. Metoda Membangun	83
5.3.1 Pekerjaan Persiapan	83
5.5.2 Perkerjaan Sub-Struktur.....	85
5.5.3 Pekerjaan <i>Up</i> -Struktur	86
5.5.4 Pekerjaan Dinding dan Plafon	87
5.5.5 Pekerjaan Mekanikal Elektrikal.....	87
5.5.6 Pekerjaan Finishing Bangunan	87
5.5.7 Pekerjaan Lanskap	88
5.4. Perkiraan Biaya Pembangunan	88
5.6 Simpan	90
DAFTAR PUSTAKA	91
LAMPIRAN	

