

DAFTAR ISI

KATA PENGANTAR	vi
ABSTRAK	viii
ABSTRACT	ix
DAFTAR ISI	x
DAFTAR GAMBAR	xiii
DAFTAR TABEL	xvi
DAFTAR BAGAN	xvii
BAB 1 : PENDAHULUAN	2
1.1. Latar Belakang	2
1.1.1. Latar Belakang Fungsi	2
1.1.2. Latar Belakang Lokasi	3
1.2. Definisi Proyek dan Fungsi	3
1.2.1. Definisi Proyek.....	3
1.2.2. Definisi Fungsi	4
1.3 Tema Perancangan	5
1.3.1. Pengertian Tema.....	5
1.3.2. Kesimpulan Tema	5
1.3. Tujuan Proyek	10
1.4. Misi Proyek	10
1.5. Identifikasi Masalah	10
1.6.1. Aspek Perancangan	10
1.6.2. Aspek Bangunan	11
1.6.3. Aspek Lingkungan dan Tapak.....	11
1.6. Metoda Perancangan	11
1.7.1. Penyusunan Sinopsis Proposal Perancangan.....	11
1.7. Skema Pemikiran.....	13
1.8. Sistematika Penulisan	14
BAB 2 : TINJAUAN PUSTAKA	15
2.1. Tinjauan Pustaka	15

2.1.1.	Definisi Hotel	15
2.1.2.	Klasifikasi Hotel.....	15
2.1.3.	Jenis Hotel	17
2.2.	Studi Banding dan Studi Banding Pustaka.....	18
2.3.1.	Park Royal Hotel Singapore	18
2.3.2.	Greenhost Boutique Prawirotaman, Yogyakarta.....	25
2.3.3.	El Royale Hotel Bandung.....	27
BAB 3	: ANALISIS TAPAK DAN PROGRAM PERANCANGAN	34
3.1.	Analisis Tapak	34
3.1.1.	Lokasi Tapak dan Deskripsi Proyek.....	34
3.1.2.	Tata Guna Lahan Sekitar.....	35
3.1.3.	Tipologi Bangunan Sekitar.....	36
3.1.4.	Aksesibilitas Menuju Tapak.....	38
3.1.5.	View kedalam site	40
3.1.6.	View ke luar site.....	42
3.1.6.	Orientasi Matahari.....	43
3.1.7.	Arah angin	46
3.1.8.	Kebisingan.....	47
3.1.9.	Vegetasi	50
3.1.10.	Drainase.....	51
3.2.	Studi Kelayakan	52
3.3.	Program Perancangan.....	63
3.3.1.	Struktur Organisasi	63
3.3.2.	Sirkulasi Pengguna	64
3.3.3.	Besaran Ruang	67
BAB 4	: KONSEP PERANCANGAN	72
4.1.	Elaborasi Tema dan Pengimplementasian Tema	72
4.1.1.	Elaborasi Tema.....	72
4.1.2.	Pengimplementasian Tema.....	73
4.2.	Konsep Perancangan.....	73
4.2.1.	Konsep Arsitektural.....	73
4.2.1.	Konsep Struktur.....	75

4.2.3. Konsep Utilitas.....	77
BAB 5 : HASIL RANCANGAN.....	82
5.1. Rancangan Arsitektur	82
5.1.1. Zoning Dalam Tapak.....	82
5.1.2. Zoning Dalam Bangunan.....	83
5.1.3. Sirkulasi Dalam Tapak	96
5.2. Rancangan Struktural	97
5.3. Metoda Membangun	98
5.3.1. Pekerjaan Tanah	98
5.3.2. Pekerjaan Pondasi.....	99
5.3.3. Pekerjaan Pengecoran.....	99
5.3.4. Pekerjaan finishing	100
5.4. Perkiraan Biaya Pembangunan.....	100
5.5. Break Even Point	101
5.6. Simpulan.....	103
DAFTAR PUSTAKA	xii
LAMPIRAN.....	xiii