

## DAFTAR ISI

<b>KATA PENGANTAR</b> .....	<b>i</b>
<b>ABSTRAK</b> .....	<b>iii</b>
<b>ABSTRACT</b> .....	<b>iv</b>
<b>DAFTAR ISI</b> .....	<b>v</b>
<b>DAFTAR GAMBAR</b> .....	<b>viii</b>
<b>DAFTAR TABEL</b> .....	<b>xi</b>
<b>BAB 1 PENDAHULUAN</b> .....	<b>2</b>
1.1. Latar Belakang .....	2
1.2. Definisi Fungsi.....	3
1.3. Latar Belakang Lokasi .....	4
1.4. Tema Perancangan .....	4
1.5. Tujuan Proyek .....	5
1.6. Visi dan Misi.....	5
1.7. Identifikasi Masalah.....	6
1.8. Metode Pendekatan Perancangan.....	6
1.9. Skema Pemikiran .....	7
1.10. Sistematika Pembahasan .....	8
<b>BAB 2 TINJAUAN TEORI</b> .....	<b>9</b>
2.1. Tinjauan Umum .....	9
2.1.1. Definisi Judul .....	9
2.1.2. Penjelasan Tema .....	10
2.1.3. Pemahaman Proyek.....	13
2.3. Studi Banding.....	29
2.3.1. OASIA Downton Hotel, Singapore.....	29
2.3.2. Swiss-Belresort Dago, Bandung .....	37
2.3.3. The Chong Qing Tower, China.....	39
2.4. Studi Kelayakan .....	41
2.4.1. Proyeksi Jumlah Kunjungan .....	41
2.4.2. Data Wisatawan Kab. Bandung Barat.....	41
2.4.3. Presentase Kenaikan Rata-rata Wisatawan .....	43

2.4.4. Perhitungan Kebutuhan Jumlah Kamar .....	44
2.4.5. Bangunan Hotel disekitar Lokasi .....	47
<b>BAB 3 ANALISIS TAPAK DAN PROGRAM PERANCANGAN.....</b>	<b>50</b>
3.1. Analisis Tapak .....	50
3.1.1. Lokasi Tapak.....	50
3.1.2. Deskripsi Tapak .....	50
3.2. Program Perencanaan.....	62
3.2.1. Studi Pelaku Hotel .....	62
3.2.2. Perhitungan Kebutuhan Ruang .....	65
3.2.6. Program Ruang .....	71
<b>BAB 4 ELABORASI TEMA .....</b>	<b>74</b>
4.2. Konsep Arsitektur .....	75
4.2.1. Konsep Zonasi .....	75
4.2.2. Konsep Gubahan Massa.....	76
4.2.3. Konsep Perancangan Aklimitasi Ruang .....	78
4.3. Konsep Struktur .....	81
4.3.1. Modul Perencanaan Struktur.....	81
4.3.2. Sistem Struktur Pondasi.....	82
4.3.3. Sistem Kolom dan Balok .....	82
4.3.4. Lantai .....	83
4.3.5. Atap.....	83
4.3.5. Dimensionering.....	84
4.4. Konsep Utilitas.....	87
<b>BAB 5 RANCANGAN DAN METODA MEMBANGUN .....</b>	<b>92</b>
5.1. Rancangan Arsitektur.....	92
5.1.1. Zoning pada Tapak.....	92
5.1.2. Zoning pada Bangunan .....	93
5.1.3. Sirkulasi pada Tapak.....	95
5.1.4. Lansekap .....	96
5.1.5. Fasad Bangunan .....	97
5.1.6. Interior.....	99
5.2. Rancangan Struktural.....	100
5.2.1. Detail Struktur Hotel.....	100

5.3. Utilitas.....	101
5.4. Rencana Anggaran Biaya.....	107
5.5. Metoda Membangun .....	108
5.1.1. Tahap Sub-Struktur .....	110
5.1.2. Tahap Pemasangan Peralatan Utilitas .....	112
<b>DAFTAR PUSTAKA.....</b>	<b>xi</b>

