

DAFTAR ISI

Halaman

KATA PENGANTAR	i
ABSTRAK	ii
DAFTAR ISI	iv
DAFTAR GAMBAR	vii
DAFTAR TABEL	x
BAB 1 PENDAHULUAN	2
1.1 Latar Belakang.....	2
1.1.1 Latar Belakang Proyek.....	2
1.1.2 Latar Belakang Lokasi	2
1.2 Judul Proyek	3
1.3 Tema Perancangan	3
1.4 Identifikasi Masalah.....	5
1.4.1 Aspek Persoalan Perancangan	5
1.4.2 Aspek Bangunan	5
1.4.3 Aspek Tapak dan Lingkungan	6
1.5 Tujuan Proyek.....	6
1.5.1 Tujuan Umum	6
1.5.2 Tujuan Khusus	6
1.6 Metoda Perancangan.....	7
1.7 Metoda Studi.....	8
1.8 Skema Pemikiran	8
1.9 Sistematika Penulisan	10
BAB 2 TINJAUAN TEORI DAN STUDI BANDING	10
2.1 Tinjauan Teori.....	10
2.1.1 Pengertian Judul.....	10
2.1.2 Definisi Tema.....	10
2.2 Tinjauan Pustaka.....	12
2.2.1 Pemahaman Proyek.....	12
2.3 Studi Banding	17
2.3.1 <i>64 Point Of Internet</i>	17

2.3.2	<i>Municipal Technical Center</i>	19
2.3.3	<i>New Headquarters of the Healthcare and Social Affair Ministry</i>	19
BAB 3	METODOLOGI PERANCANGAN	22
3.1	Program Ruang	22
3.1.1	Struktur Organisasi Dinas Kesehatan	22
3.1.2	Struktur Organisasi PMI	24
3.1.3	Alur Aktifitas Makro.....	24
3.1.4	Besaran Ruang	26
3.1.5	Perhitungan KDB, KLB, dan KDH	31
3.2	Analisis Tapak	32
3.2.1	Lokasi dan Deskripsi Proyek	32
3.2.2	Tata Guna dan Kualitas Arsitektural Sekitar Tapak	33
3.2.3	Aksesibilitas Menuju Tapak.....	34
3.2.4	Kondisi Luar Tapak	36
3.2.5	Kondisi Dalam Tapak	37
3.2.6	Kebisingan	38
3.2.7	Orientasi Matahari.....	39
3.2.8	Arah Angin dan Vegetasi	42
3.2.9	Drainase dan Utilitas.....	45
BAB 4	KONSEP PERANCANGAN	50
4.1	Elaborasi Tema	50
4.1.1	Prinsip Arsitektur Minimalis.....	51
4.1.2	Penerapan Prinsip Pada Bangunan Dinas Kesehatan.....	56
4.2	Konsep Arsitektural	56
4.2.1	Zonasi Tapak.....	56
4.2.2	Aksesibilitas dan sirkulasi dalam dan luar Tapak.....	57
4.2.3	Konsep Gubahan Massa.....	58
4.2.4	Konsep Pengolahan Fasad	58
4.3	Konsep Struktur	59
4.3.1	Sistem Struktur dan Konstruksi	59
4.3.2	Pondasi	60
4.3.3	Kolom dan Balok	60
4.3.4	Plat Lantai	62

4.3.5	Tangga.....	62
4.3.6	Atap.....	62
4.4	Konsep Utilitas	63
4.4.1	Utilitas Air Bersih	63
4.4.2	Utilitas Air Kotor	65
4.4.3	Utilitas Pengamanan Kebakaran	66
4.4.4	Utilitas Sistem Listrik dan Tata Suara	66
4.4.5	Utilitas Penangkal Petir dan Sampah.....	67
BAB 5	HASIL RANCANGAN DAN METODA MEMBANGUN.....	68
5.1	Rancangan Arsitektural.....	68
5.1.1	Zonasi Dalam Tapak	68
5.1.2	Pola Sirkulasi Dalam Tapak.....	68
5.1.3	Zonning Dalam Bangunan	69
5.1.4	Fasad Bangunan	72
5.1.5	Interior Bangunan	73
5.2	Rancangan Struktural.....	74
5.3	Estimasi Anggaran Bangunan.....	75
5.3.1	Harga Tanah.....	75
5.3.2	Harga Fisik bangunan	75
5.3.3	Total Perkiraan Biaya.....	75
5.4	Metoda Membangun	76
5.4.1	Pekerjaan Persiapan	76
5.4.2	Pekerjaan Konstruksi Bangunan Kantor Dinas Kesehatan...77	77
5.5	Simpulan	79
	DAFTAR PUSTAKA	80
	LAMPIRAN	

DAFTAR GAMBAR

	Halaman
Gambar 1.1 Tema Perancangan	4
Gambar 1.2 Metoda Perancangan	7
Gambar 1.3 Skema Pemikiran.....	9
Gambar 2.1 Definisi Tema.....	11
Gambar 2.2 <i>64 Point Of Internet, Bangladesh</i>	18
Gambar 2.3 <i>Municipal Technical Center</i>	19
Gambar 2.4 <i>New Headquarters of the Healthcare and Social Affair Ministry</i>	20
Gambar 2.5 <i>New Headquarters of the Healthcare and Social Affair Ministry</i>	20
Gambar 2.6 Prinsip yang diambil.....	21
Gambar 3.1 Struktur organisasi dinas kesehatan	23
Gambar 3.2 Struktur Organisasi PMI.....	24
Gambar 3.3 Alur aktivitas makro dinas kesehatan dan pmi.....	25
Gambar 3.4 Lokasi Tapak	32
Gambar 3.5 Potensi dan Kendala Tapak	33
Gambar 3.6 Aksesibilitas Menuju Tapak	35
Gambar 3.7 Peta Tapak	36
Gambar 3.8 Kondisi Sirkulasi Luar Tapak.....	37
Gambar 3.9 Peta Site.....	37
Gambar 3.10 Kondisi Sirkulasi Dalam Tapak.....	38
Gambar 3.11 Kebisingan pada Tapak	39
Gambar 3.12 Orientasi Matahari.....	40
Gambar 3.13 Parameter Desain Temperatur	40
Gambar 3.14 Parameter Desain Rata-Rata Suhu	41
Gambar 3.15 Parameter Desain Angin.....	42
Gambar 3.16 Arah Angin	43
Gambar 3.17 Solusi Arah Angin	43
Gambar 3.18 Vegetasi Area Tapak	44
Gambar 3.19 <i>View Area</i> Tapak.....	44
Gambar 3.20 Drainase.....	45

Gambar 3.21 Solusi Drainase.....	46
Gambar 3.22 Utilitas Area Tapak	46
Gambar 3.23 Dinas Kesehatan Kota Bandung.....	48
Gambar 3.24 Ulasan dan Tanggapan Masyarakat.....	49
Gambar 4.1 Kesederhanaan	51
Gambar 4.2 Ketegasan Geometris.....	51
Gambar 4.3 <i>360-Degree Materials</i>	52
Gambar 4.4 Ruang Kosong	52
Gambar 4.5 <i>Emotional Architecture</i>	53
Gambar 4.6 <i>Complexity in Movement</i>	54
Gambar 4.7 <i>Third Space</i>	55
Gambar 4.8 <i>Critical Regionalisme</i>	55
Gambar 4.9 <i>Nature</i>	56
Gambar 4.10 Zonasi Tapak.....	57
Gambar 4.11 Alur Sirkulasi Kendaraan dan Pejalan Kaki.....	58
Gambar 4.12 Transformasi Bentuk.....	58
Gambar 4.13 Fasad Bangunan Dinas Kesehatan	59
Gambar 4.14 Fasad Bangunan Dinas Kesehatan	59
Gambar 4.15 Pondasi Sumuran.....	60
Gambar 4.16 Kolom <i>Precast</i>	60
Gambar 4.17 Balok <i>Precast</i>	61
Gambar 4.18 Lapisan pada Detail Atap	62
Gambar 4.19 Distribusi Air Bersih pada Bangunan.....	63
Gambar 4.20 Distribusi Air Kotor pada Bangunan.....	65
Gambar 4.21 Skema Distribusi Air untuk Kebakaran	66
Gambar 4.22 Skema Distribusi Listrik.....	66
Gambar 4.23 Skema Distribusi Tata Suara	67
Gambar 4.24 Penangkal Petir Franklin	67
Gambar 5.1 Zonasi Tapak Hasil Rancangan.....	68
Gambar 5.2 Sirkulasi Tapak Hasil Rancangan	69
Gambar 5.3 Zonasi pada Basemen.....	70

Gambar 5.4 Zonasi pada Lantai Dasar	70
Gambar 5.5 Zonasi pada Lantai 2	71
Gambar 5.6 Zonasi pada Lantai 3	71
Gambar 5.7 Tampak Bangunan Dinas Kesehatan.....	72
Gambar 5.8 Detail Fasad.....	72
Gambar 5.9 Perspektif Eksterior	73
Gambar 5.10 Perspektif Interior.....	73
Gambar 5.11 Perspektif Interior.....	74
Gambar 5.12 Isometri Struktur Dinas Kesehatan	74



DAFTAR TABEL

	Halaman
Tabel 2.1 Persyaratan Tata Bangunan & Lingkungan	15
Tabel 2.2 Persyaratan Bahan Bangunan.....	16
Tabel 2.3 Persyaratan Struktur Bangunan.....	16
Tabel 2.4 Utilitas & Prasana Sarana	17
Tabel 3.1 Besaran Ruang Dinas Kesehatan	26
Tabel 3.2 Besaran Ruang PMI	27
Tabel 3.3 Besaran Ruang Publik dan Semi Publik	28
Tabel 3.4 Besaran Ruang Servis	29
Tabel 3.5 Besaran Ruang Utilitas, Parkir dan Total Luas Keseluruhan.....	30
Tabel 3.6 Parameter Desain	35
Tabel 4.1 Elaborasi Tema	50

