

DAFTAR ISI

ABSTRAK	i
ABSTRACT.....	ii
DAFTAR ISI.....	iii
DAFTAR GAMBAR	v
DAFTAR TABEL	vi
BAB 1 PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah	2
1.3 Tujuan	5
1.4 Sasaran	5
1.5 Ruang Lingkup.....	5
1.5.1 Ruang Lingkup Substansi	5
1.5.2 Ruang Lingkup Wilayah	9
1.6 Sistematika Penulisan	9
BAB 2 KUALITAS RUANG PUBLIK DAN KENYAMANAN PEJALAN KAKI	12
2.1 Ruang Publik.....	12
2.1.1 Kualitas Ruang Publik	12
2.1.2 Indikator Kualitas Ruang Publik.....	16
2.2 Pedagang Kaki Lima (PKL).....	18
2.3 Pedestrian	19
2.4 Kenyamanan Pejalan Kaki	19
BAB 3 METODOLOGI PENELITIAN.....	29
3.1 Jenis Penelitian.....	29
3.2 Metode Pengumpulan Data	30
3.2.1 Observasi.....	30
3.2.2 Kuesioner	31
3.3 Metode Analisis	33
3.3.1 Identifikasi Kualitas Ruang Publik Sebelum dan Sesudah Revitalisasi PKL	34
3.3.2 Identifikasi Kenyamanan Pejalan Kaki Sebelum dan Sesudah Revitalisasi PKL	34
3.3.3 Identifikasi Perubahan Kualitas Ruang Publik dan Kenyamanan Pejalan Kaki setelah Revitalisasi PKL.....	35
BAB 4 GAMBARAN UMUM KONDISI PKL DI KAWASAN JALAN AHMAD YANI.....	36
4.1 Gambaran Umum PKL Jalan Ahmad Yani.....	36
4.2 Demografis Kawasan	36
4.3 Guna Lahan Kawasan	37
4.3.1 Kondisi PKL Sebelum Revitalisasi.....	37
4.3.2 Kondisi PKL Sesudah Revitalisasi	38
BAB 5 PERUBAHAN KUALITAS RUANG PUBLIK DAN KENYAMANAN PEJALAN KAKI.....	42

5.1 Kualitas Ruang Publik	42
5.1.1 Identifikasi Kualitas Ruang Publik Sebelum Revitalisasi.....	42
5.1.2 Identifikasi Kualitas Ruang Publik Setelah Revitalisasi	44
5.2 Kenyamanan Pejalan Kaki	46
5.2.1 Identifikasi Kenyamanan Pejalan Kaki Sebelum Revitalisasi	46
5.2.2 Identifikasi Kenyamanan Pejalan Kaki Sesudah Revitalisasi	48
5.3 Perubahan Kualitas Ruang Publik.....	50
5.3.1 Comfort and Image	51
5.3.2 Access and Linkage.....	53
5.3.3 Uses and Activity	55
5.3.4 Sociability	59
5.4 Perubahan Kualitas Kenyamanan Pejalan Kaki.....	61
5.4.1 Sirkulasi	61
5.4.2 Aksesibilitas	63
5.4.3 Keamanan.....	66
5.4.4 Iklim atau Kekuatan Alam	68
5.4.5 Keindahan	70
5.4.1 Kebersihan.....	72
BAB 6 KESIMPULAN DAN REKOMENDASI.....	75
6.1 Kesimpulan	75
6.2 Rekomendasi	77
DAFTAR PUSTAKA	78
LAMPIRAN.....	81

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1 Kawasan Studi Berdasarkan Pembagian Segmentasi.....	11
Gambar 2.1 Visualisasi Jarak pada Jalur Pejalan Kaki yang Dimanfaatkan oleh Kegiatan Pendukung	26
Gambar 2.2 Visualisasi Jarak Jika Ada Pameran <i>Outdoor</i> pada Jalur Pejalan Kaki	26
Gambar 3.1 Kerangka Pemikiran.....	30
Gambar 3.2 Tahapan Analisis Perubahan Kualitas Ruang Publik dan Kenyamanan Pejalan Kaki	Error! Bookmark not defined.
Gambar 4.2 Kondisi PKL Sebelum Revitalisasi	38
Gambar 4.3 Design PKL Tipe 1 dan 2.....	39
Gambar 4.4 Akses Masuk PKL.....	39
Gambar 4.5 PKL Setelah Revitalisasi.....	39
Gambar 5.1 Kawasan Jalan Ahmad Yani Sebelum Revitalisasi PKL	50
Gambar 5.2 Kawasan Jalan Ahmad Yani Setelah Revitalisasi PKL	51



DAFTAR TABEL

Tabel 1.1 Variabel Penelitian.....	6
Tabel 2.1 Ketentuan Pemanfaatan Sarana Prasarana Jalur Pedestrian.....	26
Tabel 2.2 Lebar Jaringan Pejalan Kaki Berdasarkan Jenis Penggunaan Lahan....	27
Tabel 4.1 Total PKL Berdasarkan Segmen.....	37
Tabel 5.1 Persepsi PKL Mengenai Kualitas Ruang Publik Sebelum Revitalisasi	42
Tabel 5.2 Persentase Persepsi PKL Berdasarkan Tiap Variabel Mengenai Kualitas Ruang Publik Sebelum Revitalisasi.....	43
Tabel 5.4 Persentase Persepsi PKL mengenai Kualitas Ruang Publik Sesudah Revitalisasi.....	44
Tabel 5.5 Persentase Keseluruhan Persepsi PKL mengenai Kualitas Ruang Publik Sesudah Revitalisasi	45
Tabel 5.6 Persentase Persepsi Pengunjung mengenai Kenyamanan Pejalan Kaki Sebelum Revitalisasi.....	46
Tabel 5.7	47
Tabel 5.8 Persentase Persepsi Pengunjung mengenai Kenyamanan Pejalan Kaki Sesudah Revitalisasi	48
Tabel 5.9 Rata-Rata Persentase Keseluruhan Persepsi Pengunjung mengenai Kenyamanan Pejalan Kaki Sesudah Revitalisasi.....	49
Tabel 5.10 Perubahan Persepsi Variabel Comfort and Image	51
Tabel 5.11 Perubahan Persepsi Variabel Access and Linkage	53
Tabel 5.12 Perubahan Persepsi Variabel Use and Activity	56
Tabel 5.13 Perubahan Jumlah KL berdasarkan Jenis Dagangan	58
Tabel 5.14 Perubahan Persepsi Variabel Sociability	59
Tabel 5.15 Perubahan Persepsi Variabel Sirkulasi	61
Tabel 5.16 Perubahan Persepsi Variabel Aksesibilitas	64
Tabel 5.17 Perubahan Persepsi Variabel Keamanan.....	66
Tabel 5.18 Perubahan Persepsi Variabel Iklim atau Kekuatan Alam	68
Tabel 5.19 Perubahan Persepsi Variabel Keindahan	70
Tabel 5.20Perubahan Persepsi Variabel Kebersihan	73