

DAFTAR ISI

HALAMAN PERNYATAAN ORISINALITAS	i
KATA PENGANTAR.....	ii
HALAMAN PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI SKRIPSI UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS.....	v
ABSTRAK.....	vi
ABSTRACT	vii
DAFTAR ISI.....	viii
DAFTAR TABEL	xi
DAFTAR GAMBAR.....	viii
BAB 1 PENDAHULUAN.....	1
1.1. Latar Belakang.....	1
1.2. Rumusan Permasalahan	3
1.3. Tujuan dan Sasaran.....	4
1.3.1 Tujuan	4
1.3.2 Sasaran	4
1.4. Ruang Lingkup	5
1.4.1. Ruang Lingkup Substansi.....	5
1.4.2 Ruang Lingkup Wilayah.....	5
1.5. SISTEMATIKA PENYAJIAN LAPORAN	10
BAB 2 KAJIAN TEORI	11
2.1 Kawasan Kumuh	11
2.1.1 Tipologi Permukiman Kumuh.....	12
2.1.2 Penanganan Permukiman Kumuh	14
2.2 Sosial Ekonomi	16
2.2.1 Aspek Sosial.....	16
2.2.2 Aspek Ekonomi	17
2.3 Sarana Prasarana Lingkungan Permukiman kumuh	18
2.3.1 Jaringan air bersih.....	18
2.3.2 Sanitasi MCK Limbah <i>Black Water</i> dan <i>Grey Water</i>	19
2.3.3 Pengelolaan Sampah	20
2.3.4 Sistem Jaringan Drainase	22

2.3.5 Jaringan jalan.....	24
2.4 Penelitian Terdahulu	25
2.5 Sintesa Pustaka.....	33
BAB 3 METODOLOGI PENELITIAN	35
3.1 Jenis Penelitian	35
3.2 Metode Pengumpulan Data	35
3.2.1 Pengumpulan Data Sekunder	35
3.2.2 Pengumpulan Data Primer	36
3.2.3 Populasi dan sampel	37
3.3 Metode Analisis.....	38
3.4 Kerangka Pemikiran	49
3.5 Kerangka Analisis.....	50
BAB 4 GAMBARAN UMUM PERMUKIMAN KUMUH DI DESA MEKARSARI DAN DESA SETIAMEKAR KECAMATAN TAMBUN SELATAN KABUPATEN BEKASI	51
4.1 Gambaran Umum Wilayah Penelitian.....	51
4.2 Kondisi Permukiman Kumuh Padat Perkotaan.....	55
4.2.1 Kondisi Bangunan	55
4.2.2 Jaringan Air Bersih/Air Minum	56
4.2.3 MCK/ Air Limbah <i>Black Water</i> dan <i>Grey Water</i>	56
4.2.4 Persampahan.....	57
4.2.5 Jaringan Drainase	58
4.2.6 Jaringan Jalan	59
4.2.7 Kondisi sosial ekonomi permukiman kumuh padat perkotaan	60
4.3 Kondisi permukiman kumuh Bantaran Sungai	65
4.3.1 Kondisi Bangunan	65
4.3.2 Jaringan Air Bersih dan Air Minum	66
4.3.3 MCK/ Air Limbah	66
4.3.4 Persampahan.....	67
4.3.5 Jaringan Drainase	68
4.3.6 Jaringan Jalan	68
4.3.7 Kondisi Sosial Ekonomi Permukiman Kumuh Bantaran Sungai	68
4.4 Kondisi permukiman kumuh Bantaran Rel Kereta Api	73
4.4.1 Kondisi Bangunan	73
4.4.2 Jaringan Air Bersih dan Air Minum	74
4.4.3 MCK/ Air Limbah <i>Black Water</i> dan <i>Grey Water</i>	74

4.4.4	Persampahan.....	75
4.4.5	Jaringan Drainase	76
4.4.6	Jaringan Jalan	76
4.4.7	Kondisi Sosial Ekonomi Permukiman Kumuh Bantaran Rel Kereta Api.....	77
BAB 5 IDENTIFIKASI KARAKTERISTIK KAWASAN PERMUKIMAN KUMUH BERDASARKAN TIPOLOGI PERMUKIMAN KUMUH		83
5.1	Pelayanan Sarana Parasarana Lingkungan Permukiman Kumuh	83
5.1.1	Permukiman Kumuh Padat Perkotaan	83
5.1.2	Permukiman Kumuh Bantaran Sungai	93
5.1.3	Permukiman Kumuh Bantaran Rel Kereta Api	102
5.2	Uji Validitas dan Uji Reliabilitas	112
5.3	Identifikasi Hubungan Kondisi Sosial Ekonomi Dengan Pelayanan Sarana Prasarana Lingkungan di Permukiman Kumuh.....	113
5.2.1	Permukiman Kumuh Padat Perkotaan	114
5.2.2	Permukiman Kumuh Bantaran Sungai	120
5.3.3	Permukiman Kumuh Bantaran Rel kereta api.....	128
5.3.4	Hasil Analisis Kondisi Sosial Ekonomi dan Pelayanan Sarana Prasarana Lingkungan di Permukiman Kumuh	137
5.3.5	Hasil Analisis <i>Crosstab</i>	147
BAB 6 KESIMPULAN DAN REKOMENDASI.....		150
6.1	Kesimpulan.....	150
6.2	Rekomendasi	152
DAFTAR PUSTAKA.....		154
LAMPIRAN A		156
LAMPIRAN B.....		163

DAFTAR TABEL

Tabel 1.1 Penentuan Lokasi Penelitian	6
Tabel 2.1 Studi Terdahulu Topik Peneliiian	26
Tabel 3. 1 Tipologi Karakteristik Kawasan Permukiman Kumuh.....	38
Tabel 3. 2 Variabel Kondisi Sosial Ekonomi	39
Tabel 3. 3 Variabel Pelayanan Sarana Prasarana Lingkungan	40
Tabel 3. 5 Variabel Hubungan Kondisi Sosial Ekonomi dengan Pelayanan Sarana Prasarana Lingkungan.....	42
Tabel 3. 6 Definisi Operasional Variabel.....	44
Tabel 5. 1 Analisis Air Bersih di Permukiman Kumuh Padat Perkotaan.....	85
Tabel 5. 2 Analisis Air Minum di Permukiman Kumuh Padat Perkotaan	86
Tabel 5. 3 Analisis Limbah <i>Black Water</i> di Permukiman Kumuh Padat Perkotaan	88
Tabel 5. 4 Analisis Limbah <i>Grey Water</i> di Permukiman Kumuh Padat Perkotaan	89
Tabel 5. 5 Analisis Persampahan di Permukiman Kumuh Padat Perkotaan.....	90
Tabel 5. 6 Drainase Permukiman Kumuh Padat Perkotaan	91
Tabel 5. 7 Jaringan Jalan Permukiman kumuh Padat Perkotaan.....	92
Tabel 5. 8 Analisis Air Bersih di Permukiman Kumuh Bantaran Sungai.....	94
Tabel 5. 9 Analisis Air Minum di Permukiman Kumuh Bantaran Sungai	96
Tabel 5. 10 Analisis Limbah <i>Black Water</i> di Permukiman Kumuh Bantaran Sungai.....	98
Tabel 5. 11 Analisis Limbah <i>Grey Water</i> di Permukiman Kumuh Bantaran Sungai	99
Tabel 5. 12 Analisis Persampahan di Permukiman Kumuh Bantaran Sungai	100
Tabel 5. 13 Jaringan Jalan Permukiman Kumuh Bantaran Sungai	102
Tabel 5. 14 Analisis Air Bersih di Permukiman Kumuh Bantaran Rel Kereta Api	104
Tabel 5. 15 Analisis Air Minum di Permukiman Kumuh Bantaran Rel Kereta Api	105
Tabel 5. 16 Analisis Limbah <i>Black Water</i> di Permukiman Kumuh Bantaran Rel Kereta Api	107
Tabel 5. 17 Analisis Limbah <i>Grey Water</i> di Permukiman Kumuh Bantaran Rel Kereta Api	108
Tabel 5. 18 Analisis Persampahan di Permukiman Kumuh Bantaran Rel Kereta Api	109
Tabel 5. 19 Drainase Permukiman Kumuh Bantaran Rel Kereta Api	110
Tabel 5. 20 Jaringan Jalan Permukiman Kumuh Bantaran Rel Kereta Api.....	111
Tabel 5. 21 Uji Validitas Permukiman Kumuh Padat Perkotaan	112
Tabel 5. 22 Uji Validitas Permukiman Kumuh Bantaran sungai	112
Tabel 5. 23 Uji Validitas Permukiman Kumuh Bantaran Rel kereta api.....	113
Tabel 5. 24 Hasil Uji Reliabilitas	113
Tabel 5. 28 Uji Chi-Square Pendidikan dengan Sumber Air Minum Permukiman Kumuh Padat Perkotaan.....	114

Tabel5. 29 Uji Chi-Square Asal Daerah dengan Sumber Air Minum Permukiman Kumuh Padat Perkotaan.....	115
Tabel 5. 30 Uji Chi-Square Lama Tinggal dengan Sumber Air Minum Permukiman Kumuh Padat Perkotaan	115
Tabel 5. 32 Uji chi-Square Jumlah Penghasilan dengan Sumber Air Minum Permukiman Kumuh Padat Perkotaan	116
Tabel 5. 33 Uji Chi-Square Pendidikan dengan Pembuangan Limbah <i>Black Water</i> Permukiman Kumuh Padat Perkotaan	116
Tabel 5. 34 Uji Chi-Square Asal Daerah dan Limbah <i>Black Water</i> Permukiman Kumuh Padat Perkotaan.....	117
Tabel 5. 35 Uji Chi Square Lama Tinggal dengan Pembuangan Limbah <i>Black Water</i> Permukiman Kumuh Padat Perkotaan	117
Tabel 5. 36 Uji Chi-Square Jumlah Penghasilann dengan Pembuangan Air Limbah <i>Black Water</i> Permukiman Kumuh Padat Perkotaan	118
Tabel 5. 38 Uji Chi-Square dengan Pengelolaan Sampah Pada Permukiman Kumuh Padat Perkotaan.....	118
Tabel 5. 39 Uji chi-Square Asal Daerah dengan Pengelolaan Sampah Permukiman Kumuh Padat Perkotaan.....	119
Tabel5. 40 Uji Chi-Square Lama Tinggal dengan Pengelolaan Sampah Permukiman Kumuh Padat Perkotaan	119
Tabel 5. 41 Uji Chi-Square Jumlah Penghasilan dengan Pengelolaan Sampah Permukiman Kumuh Padat Perkotaan	120
Tabel 5. 43 Uji Chi-Square Pendidikan dengan Sumber Air Bersih Permukiman Kumuh Bantaran Sungai	120
Tabel 5. 44 Uji Chi-Square Asal Daerah dengan Sumber Air Bersih Permukiman Kumuh Bantaran Sungai	121
Tabel 5. 45 Uji Chi-Square Lama Tinggal dengan Sumber Air Bersih Permukiman Kumuh Bantaran Sungai	121
Tabel 5. 47 Uji chi-Square Jumlah Penghasilan dengan Sumber Air Bersih Permukiman Kumuh Bantaran Sungai.....	122
Tabel 5. 48 Uji Chi-Square Pendidikan dengan Sumber Air Minum di Permukiman Kumuh Bantaran Sungai.....	122
Tabel 5. 49 Uji Chi-Square Asal Daerah dengan Sumber Air Minum di Permukiman Kumuh Bantaran sungai	123
Tabel 5. 51 Uji Chi-Square Jumlah Penghasilan dengan Sumber Air Minum di Permukiman Kumuh Bantaran Sungai.....	124
Tabel 5. 52 Uji Chi-Square Pendidikan dengan Pembuangan Limbah <i>Black Water</i> di Permukiman Kumuh Bantaran Sungai.....	124
Tabel 5. 53 Uji Chi-Square Asal Daerah dengan Pembuangan Limbah <i>Black Water</i> di Permukiman Kumuh Bantaran Sungai	125
Tabel5. 54 Uji Chi-Square Lama Tinggal dengan Pembuangan Limbah <i>Black Water</i> di Permukiman Kumuh Bantaran Sungai	125
Tabel 5. 56 Uji Chi-Square Jumlah Penghasilan dengan Pembuangan Limbah <i>Black Water</i> di Permukiman kumuh Bantaran Sungai	126
Tabel 5. 57 Uji Chi-Square Pendidikan dengan Pengelolaan Sampah di Permukiman Kumuh Bantaran Sungai.....	126
Tabel 5. 58 Uji Chi-Square Asal Daerah dengan Pengelolaan Sampah Permukiman kumuh Bantaran Sungai	127

Tabel 5. 59 Uji Chi-Square Lama Tinggal dengan Pengelolaan Sampah di Permukiman Kumuh Bantaran Sungai.....	127
Tabel 5. 61 Uji Chi-Square Jumlah Penghasilan dengan Pengelolaan Sampah di Permukiman Kumuh Bantaran Sungai.....	128
Tabel 5. 62 Uji chi-Square Jumlah Penghasilan dengan Sumber Air Bersih di Permukiman Kumuh Bantaran Rel Kereta Api.....	128
Tabel 5. 64 Uji Chi-Square Lama Tinggal dengan Sumber Air Bersih di Permukiman Kumuh Bantaran Rel Kereta Api.....	129
Tabel 5. 65 Uji Chi-Square Asal Daerah dengan Sumber Air Bersih di Permukiman Kumuh Bantaran Rel Kereta Api.....	129
Tabel 5. 66 Uji Chi-Square Pendidikan dengan Sumber Air Bersih di Permukiman Kumuh Bantaran Rel Kereta Api.....	130
Tabel 5. 67 Uji Chi-Square Jumlah Penghasilan dengan Sumber Air Minum di Permukiman Kumuh Bantaran Rel Kereta Api.....	130
Tabel 5. 69 Uji Chi-Square Lama Tinggal dengan Sumber Air Minum di Permukiman Kumuh Bantaran Rel Kereta Api.....	131
Tabel 5. 70 Uji Chi-Square Asal Daerah dengan Sumber Air Minum di Permukiman Kumuh Bantaran Rel Kereta Api.....	131
Tabel 5. 71 Uji Chi-Square Pendidikan dengan Sumber Air Minum di Permukiman Kumuh Bantaran Rel Kereta Api.....	132
Tabel 5. 72 Uji Chi-Square Jumlah Penghasilan dengan Pembuangan Limbah <i>Grey Water</i> di Permukiman Kumuh Bantaran rel kereta api	132
Tabel 5. 74 Uji Chi-Square Lama Tinggal dengan Pembuangan Limbah <i>Grey Water</i> di Permukiman Kumuh Bantaran Rel Kereta Api.....	133
Tabel 5. 75 Uji Chi-Square Asal Daerah dengan Pembuangan Limbah <i>Grey Water</i> di Permukiman Kumuh Bantaran Rel Kereta Api	133
Tabel 5. 76 Uji Chi-Square pendidikan dengan Pembuangan Limbah <i>Grey Water</i> di Permukiman Kumuh Bantaran Rel Kereta Api	134
Tabel 5. 77 Uji Chi-Square Jumlah Penghasilan dengan Pengelolaan Sampah di Permukiman Kumuh Pinggoiran Rel Kereta Api	135
Tabel 5. 79 Uji Chi-Square Lama Tinggal dengan Pengelolaan Sampah di Permukiman Kumuh Bantaran Rel Kereta Api	135
Tabel 5. 80 Uji Chi-Square Asal Daerah dengan Pengelolaan Sampah di Permukiman Kumuh Bantaran Rel Kereta Api	136
Tabel 5. 81 Uji Chi-Square Pendidikan dengan Pengelolaan Sampah di Permukiman Kumuh Bantaran Rel Kereta Api	136
Tabel 5. 82 Hasil Analisis Kondisi Sosial Ekonomi dan Sarana Prasarana Lingkungan.....	138
Tabel 5. 83 Hasil Analisis <i>Crosstab</i> Permukiman Kumuh Padat Perkotaan	147
Tabel 5. 84 Hasil Analisis <i>Crosstab</i> Permukiman Kumuh Bantaran Sungai.....	147
Tabel 5. 85 Hasil Analisis <i>Crosstab</i> Permukiman Kumuh Bantaran Rel Kereta Api	148

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1. 1 Peta Permukiman Kumuh Padat Perkotaan.....	7
Gambar 1. 2 Peta Permukiman Kumuh Bantaran Sungai	8
Gambar 1. 3 Peta Permukiman Kumuh Bantaran Rel Kereta Api	9
Gambar 2. 1 Tipologi Permukiman Kumuh Berdasarkan Hukum.....	13
Gambar 4. 1 Peta Permukiman Kumuh Padat Perkotaan.....	52
Gambar 4. 2 Peta Permukiman Kumuh Bantaran Sungai	53
Gambar 4. 3 Peta Permukiman Kumuh Bantaran Rel kereta api	54
Gambar 4. 4 Fasad Bangunan Kawasan Permukiman Kumuh Padat Perkotaan...	55
Gambar 4. 5 Sumber Air Bersih dan Air Minum di Permukiman Kumuh Padat Perkotaan.....	56
Gambar 4. 6 Kondisi Pembuangan Limbah <i>Black Water</i> dan <i>Grey Water</i> di Permukiman Kumuh Padat Perkotaan	57
Gambar 4. 7 Pengelolaan Sampah Permukiman Kumuh Padat Perkotaan	58
Gambar 4. 8 Kondisi Drainase di Permukiman Kumuh Padat Perkotaan	59
Gambar 4. 9 Kondisi Jalan di Permukiman Padat Perkotaan.....	60
Gambar 4. 10 Pendidikan Terakhir Masyarakat Permukiman kumuh Padat Perkotaan.....	61
Gambar 4. 11 Lama Tinggal Masyarakat Permukiman Kumuh Padat Perkotaan.	61
Gambar 4. 12 Asal Daerah Masyarakat Permukiman Kumuh Padat Perkotaan ...	62
Gambar 4. 13 Penghasilan Masyarakat Permukiman Kumuh Padat Perkotaan....	62
Gambar 4. 14 Status Kepemilikan Rumah Masyarakat Permukiman Kumuh Padat Perkotaan.....	63
Gambar 4. 15 Status Kepemilikan Tanah Permukiman Kumuh Padat Perkotaan	63
Gambar 4. 16 Tanggungan Keluarga Masyarakat Permukiman Kumuh Padat Perkotaan.....	64
Gambar 4. 17 Mata Pencarian Masyarakat Permukiman Kumuh Padat Perkotaan.....	64
Gambar 4. 18 Jarak Rumah ke Lokasi Tempat Kerja Masyarakat Permukiman Kumuh Padat Perkotaan.....	65
Gambar 4. 19 Kondisi Bangunan di Permukiman Kumuh Bantaran Sungai	66
Gambar 4. 20 Kondisi Pembuangan Limbah <i>Black Water</i> dan <i>Grey Water</i> di Permukiman Kumuh Bantaran Sungai.....	67
Gambar 4. 21 Kondisi Bangunan di Permukiman Kumuh Bantaran Sungai	67
Gambar 4. 22 Jaringan Jalan Permukiman Kumuh Bantaran Sungai.....	68
Gambar 4. 23 Pendidikan Terakhir Masyarakat Permukiman Kumuh Bantaran sungai	69
Gambar 4. 24 Asal Daerah Masyarakat Permukiman Kumuh Bantaran Sungai..	69
Gambar 4. 25 Lama Tinggal Masyarakat Permukiman Kumuh Bantaran Sungai	70
Gambar 4. 26 Penghasilan Masyarakat Permukiman Kumuh Bantaran Sungai ...	70

Gambar 4. 27 Status Kepemilikan Rumah Masyarakat Permukiman Kumuh Bantaran Sungai.....	71
Gambar 4. 28 Status Kepemilikan Tanah Masyarakat Permukiman Kumuh Bantaran Sungai.....	71
Gambar 4. 29 Tanggungan Keluarga Masyarakat Permukiman Kumuh Bantaran Sungai.....	72
Gambar 4. 30 Mata Pencaharian Masyarakat Permukiman Kumuh Bantaran Sungai.....	72
Gambar 4. 31 Jarak Rumah ke Lokasi Tempat Kerja Masyarakat Permukiman Kumuh Bantaran sungai.....	73
Gambar 4. 32 Kondisi Bangunan di Permukiman Kumuh Bantaran Rel Kereta Api	74
Gambar 4. 33 Pembuangan Air Limbah Grey Water di Permukiman Kumuh Bantaran Rel Kereta Api	75
Gambar 4. 34 Kondisi Persampahan di Permukiman Kumuh Bantaran Rel Kereta Api	75
Gambar 4. 35 Drainase Permukiman Kumuh Bantaran Rel Kereta Api	76
Gambar 4. 36 Jaringan Jalan Permukiman Kumuh Bantaran Rel Kereta Api	77
Gambar 4. 37 Pendidikan Terakhir Masyarakat Permukiman Kumuh Bantaran Rel Kereta Api	78
Gambar 4. 38 Asal daerah Masyarakat Permukiman Kumuh Bantaran Rel Kereta Api	78
Gambar 4. 39 Lama Tinggal Masyarakat Permukiman Kumuh Bantaran Rel Kereta Api	79
Gambar 4. 40 Penghasilan Masyarakat Permukiman Kumuh Bantaran Rel Kereta Api	79
Gambar 4. 41 Status Kepemilikan Rumah Masyarakat Permukiman Kumuh Bantaran Rel Kereta Api	80
Gambar 4. 42 Status Kepemilikan Lahan Masyarakat Permukiman Kumuh Bantaran Rel Kereta Api	80
Gambar 4. 43 Tanggungan Keluarga Masyarakat Permukiman Kumuh Bantaran Rel Kereta Api.....	81
Gambar 4. 44 Mata Pencaharian Masyarakat Permukiman Kumuh Bantaran Rel Kereta Api	81
Gambar 4. 45 Jarak Rumah ke Lokasi Tempat Kerja Masyarakat Permukiman Kumuh Bantaran Rel Kereta Api.....	82
Gambar 5. 1 Sumber Air Bersih Masyarakat Permukiman Kumuh Padat Perkotaan.....	84
Gambar 5. 2 Permasalahan Air Masyarakat Permukiman Kumuh Padat Perkotaan	84
Gambar 5. 3 Sumber Air Minum Masyarakat Permukiman Kumuh Padat Perkotaan.....	85
Gambar 5. 4 Tempat Pembuangan Kakus Masyarakat Permukiman Kumuh Padat Perkotaan.....	86
Gambar 5. 5 Tempat Pembuangan Akhir <i>Black Water</i> Masyarakat Permukiman Kumuh Padat Perkotaan.....	87

Gambar 5. 6 Pembuangan Limbah Rumah Tangga Masyarakat Permukiman Kumuh Padat Perkotaan.....	88
Gambar 5. 7 Pengelolaan Sampah Masyarakat Permukiman Kumuh Padat Perkotaan.....	90
Gambar 5. 8 Sumber Air Bersih Masyarakat Permukiman Kumuh Bantaran Sungai.....	93
Gambar 5. 9 Permasalahan Air Bersih Permukiman Kumuh Bantaran Sungai ...	94
Gambar 5. 10 Sumber Air Minum Permukiman Kumuh Bantaran Sungai	95
Gambar 5. 11 Tempat Pembuangan Kakus Masyarakat Permukiman Kumuh Bantaran Sungai.....	96
Gambar 5. 12 Tempat Pembuangan Akhir Black Water Masyarakat Permukiman Kumuh Bantaran Sungai	97
Gambar 5. 13 Pembuangan Limbah Rumah Tangga Masyarakat Permukiman Kumuh Bantaran Sungai	98
Gambar 5. 14 Pengelolaan Sampah Masyarakat Permukiman Kumuh Bantaran Sungai.....	100
Gambar 5. 15 Sumber Air Bersih Masyarakat Permukiman Kumuh Bantaran Rel Kereta Api	103
Gambar 5. 16 Permasalahan Air Bersih Permukiman Kumuh Bantaran Rel Kereta Api	103
Gambar 5. 17 Sumber Air Minum Permukiman Kumuh Bantaran Rel Kereta Api	104
Gambar 5. 18 Tempat Pembuangan Kakus Masyarakat Permukiman Kumuh Bantaran Rel Kereta Api	105
Gambar 5. 19 Tempat Pembuangan Akhir <i>Black Water</i> Masyarakat Permukiman Kumuh Bantaran Rel Kereta Api.....	106
Gambar 5. 20 Pembuangan Limbah Rumah Tangga Masyarakat Permukiman Kumuh Bantaran Rel Kereta Api.....	107
Gambar 5. 21 Pengelolaan Sampah Masyarakat Permukiman Kumuh Bantaran Rel Kereta Api.....	109