

DAFTAR ISI

KATA PENGANTAR	iv
ABSTRAK	vi
ABSTRACT	vii
DAFTAR ISI	viii
DAFTAR GAMBAR	x
DAFTAR TABEL	xii
BAB 1 PENDAHULUAN	1
1.1. Latar Belakang	1
1.2. Rumusan Permasalahan	2
1.3. Tujuan dan Sasaran	3
1.4. Ruang Lingkup	3
1.4.1. Ruang Lingkup Wilayah	3
1.4.2. Ruang Lingkup Substansi	4
1.5. Sistematika Laporan	6
BAB 2 SISTEM INFORMASI GEOGRAFIS (SIG) DAN LAHAN	7
2.1. Sistem Informasi Geografis	7
2.1.1. Query	8
2.1.2. Reclassification	8
2.1.3. Coverage Rebuilding	8
2.2. Lahan	10
2.2.1. Kawasan Lindung	11
2.2.2. Kawasan Budidaya	11
2.2.3. Lahan untuk Kawasan Terbangun	12
2.3. Metode Penelitian	12
2.3.1. Deskriptif	13
2.3.2. Kualitatif	13
2.3.3. Kuantitatif	13
2.3.4. Mix Method	13
2.3.5. Scoring	14
2.4. Studi Pustaka	14
BAB 3 METODOLOGI PENELITIAN	26
3.1. Jenis Penelitian	26
3.2. Tahapan Penelitian	26
3.3. Metode Pengumpulan Data	26
3.4. Teknik Pengolahan dan Penyajian Data	29
3.5. Metode Analisis	29
3.5.1. Identifikasi Penggunaan Lahan Terbaru	29
3.5.2. Identifikasi Kesesuaian Lahan	32
3.5.3. Identifikasi Arahana Rencana Pola Ruang Kawasan	39
3.5.4. Identifikasi Lahan yang Dapat Dikembangkan Menjadi Kawasan Terbangun	40
BAB 4 GAMBARAN UMUM	41
4.1. Letak Geografis dan Administrasi	41
4.2. Topografi dan Kemiringan Kawasan	43
4.3. Karakteristik Jenis Tanah dan Batuan	45

4.4. Kondisi Hidrologi dan Geohidrologi	47
4.5. Penggunaan Lahan	49
4.6. Karakteristik Kebencanaan	50
BAB 5 KETERSEDIAAN LAHAN UNTUK DIBANGUN	62
5.1. Identifikasi Penggunaan Lahan Terbaru	62
5.1.1. Identifikasi Tutupan Lahan	62
5.1.2. Identifikasi Penggunaan Lahan	63
5.2. Identifikasi Satuan Kemampuan Lahan	67
5.2.1. Satuan Kemampuan Lahan (SKL) Morfologi	67
5.2.2. Satuan Kemampuan Lahan (SKL) Kemudahan Dikerjakan	68
5.2.3. Satuan Kemampuan Lahan (SKL) Kestabilan Lereng	72
5.2.4. Satuan Kemampuan Lahan (SKL) Kestabilan Pondasi	73
5.2.5. Satuan Kemampuan Lahan (SKL) Ketersediaan Air	74
5.2.6. Satuan Kemampuan Lahan (SKL) Drainase	76
5.2.7. Satuan Kemampuan Lahan (SKL) Erosi	77
5.2.8. Satuan Kemampuan Lahan (SKL) Bencana Alam	83
5.2.9. Daya Dukung Kemampuan Lahan	84
5.3. Identifikasi Arahan Pola Ruang	88
5.3.1. Arahan Pemanfaatan Ruang untuk Fungsi Lindung	88
5.3.2. Arahan Pemanfaatan Ruang untuk Fungsi Budidaya	90
5.4. Analisis Penentuan Lahan untuk kawasan Terbangun	91
5.4.1. Arahan Penentuan Lahan untuk Kawasan Terbangun di Kelurahan Cipadung	97
5.4.2. Arahan Penentuan Lahan untuk Kawasan Terbangun di Kelurahan Cisarupan	100
5.4.3. Arahan Penentuan Lahan untuk Kawasan Terbangun di Kelurahan Palasari	101
5.4.4. Arahan Penentuan Lahan untuk Kawasan Terbangun di Kelurahan Pasir Biru	102
5.4.5. Arahan Penentuan Lahan untuk Kawasan Terbangun di Kelurahan Cigending	103
5.4.6. Arahan Penentuan Lahan untuk Kawasan Terbangun di Kelurahan Pasanggrahan	108
5.4.7. Arahan Penentuan Lahan untuk Kawasan Terbangun di Kelurahan Pasirendah	109
5.4.8. Arahan Penentuan Lahan untuk Kawasan Terbangun di Kelurahan Pasirjati	110
5.4.9. Arahan Penentuan Lahan untuk Kawasan Terbangun di Kelurahan Pasirwangi	111
BAB 6 KESIMPULAN DAN REKOMENDASI	117
6.1. Kesimpulan	117
6.2. Rekomendasi	117
6.3. Rekomendasi Studi Lanjutan	118
DAFTAR PUSTAKA	119

DAFTAR GAMBAR

Gambar 3. 1 Kerangka Analisis Penentuan Lahan yang Dapat Dikembangkan Menjadi Kawasan Terbangun.....	27
Gambar 3. 2 Tahanan Penentuan Kawasan Terbangun dan Non Terbangun	30
Gambar 3. 3 Visualisasi Identifikasi Penggunaan Lahan Berdasarkan Google Earth Satellite	31
Gambar 3. 4 Visualisasi Identifikasi Penggunaan Lahan Berdasarkan Google Street View	31
Gambar 3. 5 Tahanan Identifikasi Lahan yang Dapat Dikembangkan Menjadi Kawasan Terbangun.....	40
Gambar 4. 1 Administrasi Kawasan Penelitian.....	42
Gambar 4. 2 Topografi Kawasan Penelitian	53
Gambar 4. 3 Kemiringan Lereng Kawasan Penelitian.....	54
Gambar 4. 4 Jenis Tanah Kawasan Penelitian	55
Gambar 4. 5 Jenis Batuan Kawasan Penelitian.....	56
Gambar 4. 6 Kondisi Air Tanah Kawasan Penelitian	57
Gambar 4. 7 Curah Hujan Kawasan Penelitian.....	58
Gambar 4. 8 Penggunaan Lahan Kawasan Penelitian Tahun 2014	59
Gambar 4. 9 Resiko Bencana Tanah Longsor Kawasan Penelitian	60
Gambar 4. 10 Resiko Bencana Gempa Bumi Kawasan Penelitian.....	61
Gambar 5. 1 Identifikasi Tutupan Lahan Kawasan Penelitian.....	65
Gambar 5. 2 Penggunaan Lahan Tahun 2020	66
Gambar 5. 3 Satuan Kemampuan Lahan (SKL) Morfologi Kawasan Penelitian .	69
Gambar 5. 4 Satuan Kemampuan Lahan (SKL) Kemudahan Dikerjakan Kawasan Penelitian.....	70
Gambar 5. 5 Satuan Kemampuan Lahan (SKL) Kestabilan Lereng Kawasan Penelitian.....	78
Gambar 5. 6 Satuan Kemampuan Lahan (SKL) Kestabilan Pondasi Kawasan Penelitian.....	79
Gambar 5. 7 Satuan Kemampuan Lahan (SKL) Ketersediaan Air Kawasan Penelitian.....	80
Gambar 5. 8 Satuan Kemampuan Lahan (SKL) Drainase Kawasan Penelitian ...	81
Gambar 5. 9 Satuan Kemampuan Lahan (SKL) Erosi Kawasan Penelitian	82
Gambar 5. 10 Satuan Kemampuan Lahan (SKL) Bencana Alam Kawasan Penelitian.....	86
Gambar 5. 11 Kemampuan Lahan Kawasan Penelitian.....	87
Gambar 5. 12 Rencana Pola Ruang Untuk Fungsi Lindung Kawasan Penelitian	92
Gambar 5. 13 Rencana Pola Ruang Untuk Fungsi Budidaya Kawasan Penelitian	93
Gambar 5. 14 Rencana Lahan Pertanian Pangan Berkelanjutan (LP2B).....	94
Gambar 5. 15 Arahan Pengembangan Lahan di Kawasan Penelitian.....	98
Gambar 5. 16 Arahan Pengembangan Lahan di Kelurahan Cipadung	99
Gambar 5. 17 Arahan Pengembangan Lahan di Kelurahan Cisarupan	104
Gambar 5. 18 Arahan Pengembangan Lahan di Kelurahan Palasari	105
Gambar 5. 19 Arahan Pengembangan Lahan di Kelurahan Pasir Biru.....	106
Gambar 5. 20 Arahan Pengembangan Lahan di Kelurahan Cigending	107
Gambar 5. 21 Arahan Pengembangan Lahan di Kelurahan Pasanggrahan.....	113

Gambar 5. 22 Arahan Pengembangan Lahan di Kelurahan Pasirendah	114
Gambar 5. 23 Arahan Pengembangan Lahan di Kelurahan Pasirjati.....	115
Gambar 5. 24 Arahan Pengembangan Lahan di Kelurahan Pasirwangi	116



DAFTAR TABEL

Tabel 2. 1 Studi Literatur Terdahulu.....	15
Tabel 3. 1 Kebutuhan Data.....	28
Tabel 3. 2 Kelas Satuan Kemampuan Lahan (SKL) Morfologi.....	32
Tabel 3. 3 Kelas Satuan Kemampuan Lahan (SKL) Kemudahan dikerjakan.....	33
Tabel 3. 4 Kelas Satuan Kemampuan Lahan (SKL) Kestabilan Lereng.....	34
Tabel 3. 5 Kelas Satuan Kemampuan Lahan (SKL) Kestabilan Pondasi	35
Tabel 3. 6 Kelas Satuan Kemampuan Lahan (SKL) Ketersediaan Air	35
Tabel 3. 7 Kelas Satuan Kemampuan Lahan (SKL) Drainase	36
Tabel 3. 8 Kelas Satuan Kemampuan Lahan (SKL) Erosi.....	37
Tabel 3. 9 Kelas Satuan Kemampuan Lahan (SKL) Bencana Alam	37
Tabel 3. 10 Penilai Per Satuan Kemampuan Lahan (SKL).....	38
Tabel 3. 11 Pembagian Kelas Kemampuan Lahan	39
Tabel 4. 1 Luas Wilayah Berdasarkan Kelurahan di Kawasan Penelitian.....	41
Tabel 4. 2 Topografi Berdasarkan Kelurahan di Kawasan Penelitian	43
Tabel 4. 3 Kemiringan Lereng Berdasarkan Kelurahan di Kawasan Penelitian...	44
Tabel 4. 4 Jenis Tanah Berdasarkan Kelurahan di Kawasan Penelitian	45
Tabel 4. 5 Jenis Batuan Berdasarkan Kelurahan di Kawasan Penelitian.....	46
Tabel 4. 6 Kondisi Air Tanah Berdasarkan Kelurahan di Kawasan Penelitian ...	48
Tabel 4. 7 Curah Hujan Berdasarkan Kelurahan di Kawasan Penelitian.....	48
Tabel 4. 8 Penggunaan Lahan Berdasarkan Kecamatan di Kawasan Penelitian Tahun 2014.....	49
Tabel 4. 8 Resiko Bencana Tanah Longsor Berdasarkan Kelurahan di Kawasan Penelitian	50
Tabel 4. 9 Resiko Bencana Gempa Bumi Berdasarkan Kelurahan di Kawasan Penelitian	52
Tabel 5. 1 Tutupan Lahan di Kawasan Penelitian.....	62
Tabel 5. 2 Penggunaan Lahan per Kecamatan Tahun 2020.....	63
Tabel 5. 3 SKL Morfologi di Kawasan Penelitian.....	67
Tabel 5. 4 SKL Kemudahan Dikerjakan di Kawasan Penelitian	71
Tabel 5. 5 SKL Kestabilan Lereng di Kawasan Penelitian.....	72
Tabel 5. 6 SKL Kestabilan Pondasi di Kawasan Penelitian.....	73
Tabel 5. 7 SKL Ketersediaan Air di Kawasan Penelitian	74
Tabel 5. 8 SKL Drainase di Kawasan Penelitian	76
Tabel 5. 9 SKL Erosi di Kawasan Penelitian	77
Tabel 5. 10 SKL Terhadap Bencana Alam di Kawasan Penelitian.....	83
Tabel 5. 11 Kemampuan Pengembangan Lahan di Kawasan Penelitian	84
Tabel 5. 12 Rencana Pola Ruang Untuk Fungsi Lindung di Kawasan Penelitian	88
Tabel 5. 13 Rencana Pola Ruang Untuk Fungsi Budidaya di Kawasan Penelitian	90
Tabel 5. 14 Rencana Lahan Pertanian Pangan Berkelanjutan di Kawasan Penelitian	91
Tabel 5. 15 Kriteria Penentuan Lahan Untuk Dikembangkan Menjadi Kawasan Terbangun.....	95
Tabel 5. 16 Luas Pengembangan Lahan Yang Dapat Dibangun	96
Tabel 5. 17 Arah Pengembangan Lahan di Kelurahan Cipadung	97
Tabel 5. 18 Arah Pengembangan Lahan di Kelurahan Cisarupan	100

Tabel 5. 19 Arahan Pengembangan Lahan di Kelurahan Palasari	101
Tabel 5. 20 Arahan Pengembangan Lahan di Kelurahan Pasir Biru.....	102
Tabel 5. 21 Arahan Pengembangan Lahan di Kelurahan Cigending	103
Tabel 5. 22 Arahan Pengembangan Lahan di Kelurahan Pasanggrahan	108
Tabel 5. 23 Arahan Pengembangan Lahan di Kelurahan Pasirendah	109
Tabel 5. 24 Arahan Pengembangan Lahan di Kelurahan Pasirjati.....	110
Tabel 5. 25 Arahan Pengembangan Lahan di Kelurahan Pasirwangi	111

