

DAFTAR ISI

ABSTRAK	viii
ABSTRACT	ix
DAFTAR ISI	x
DAFTAR GAMBAR	xii
DAFTAR TABEL	xiv
BAB 1 PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah	3
1.3 Tujuan dan Sasaran Penelitian	4
1.4 Ruang Lingkup Penelitian.....	4
1.4.1 Ruang Lingkup Substansi	4
1.4.2 Ruang Lingkup Wilayah.....	4
1.5 Sistematika Penulisan	5
BAB 2 TINJAUAN PUSTAKA SUSTAINABLE NEIGHBORHOOD DAN INTERAKSI SOSIAL	8
2.1 <i>Sustainable Neighborhood</i>	8
2.2 Elemen (Prinsip) dalam <i>Sustainable Neighborhood</i> dan Interaksi Sosial (<i>social mix neighborhood</i>).....	9
2.2.1 Elemen <i>Sustainable Neighborhood</i> berdasarkan Douglas Farr	9
2.2.2 Elemen (Prinsip) <i>Sustainable Neighborhood</i> berdasarkan berdasar UN-HABITAT	11
2.2.3 Interaksi Sosial (<i>social mix in neighborhood</i>)	15
2.3 Indikator dan Parameter Penelitian	17
2.4 Penelitian Terdahulu	21
2.5 Sintesa Literatur	22
BAB 3 METODOLOGI PENELITIAN	29
3.1 Jenis Penelitian dan Pendekatan Penelitian	29
3.2 Dasar Pemilihan Wilayah Penelitian	29
3.3 Teknik Pengumpulan Data.....	30
3.4 Tahapan Analisis	33

BAB 4 GAMBARAN UMUM KELURAHAN ANTAPANI TENGAH	41
4.1 Kondisi Geografis dan Administrasi	41
4.2 Kondisi Kependudukan Kelurahan Antapani Tengah	43
4.3 Gambaran Umum Kelurahan Antapani Tengah.....	43
4.3.1 Profil Responden	43
4.3.2 Kondisi Prasarana Jalan	45
4.3.3 Kondisi Sarana Kesehatan	48
4.3.4 Kondisi Sarana Perdagangan	51
4.3.5 Kondisi Sarana Peribadatan	56
4.3.6 Kondisi Sarana Rekreasi (Taman).....	62
BAB 5 PENERAPAN KONSEP <i>SUSTAINABLE NEIGHBORHOOD</i>	63
5.1 Identifikasi Karakteristik <i>Sustainable Neighborhood</i> di Kelurahan Antapani Tengah.....	63
5.1.1 Identifikasi <i>Walkable Size</i> (Ketersediaan Sarana dan Prasarana Kelurahan Antapani Tengah)	63
5.1.2 Identifikasi <i>Walkable Size</i> (Jangkauan Sarana Prasarana <i>Neighborhood</i>).....	76
5.1.3 Identifikasi <i>Center The Neighborhood</i>	92
5.1.4 Identifikasi <i>Social Mix</i> (Keberagaman Sosial Berdasarkan Status Ekonomi).....	92
5.1.5 Identifikasi <i>Social Mix</i> (Interaksi Sosial).....	94
5.2 Identifikasi Penerapan Konsep <i>Sustainable Neighborhood</i> di Kelurahan Antapani Tengah.....	95
BAB 6 KESIMPULAN DAN REKOMENDASI	98
6.1 Kesimpulan	98
6.2 Rekomendasi	99
DAFTAR PUSTAKA.....	101
LAMPIRAN	104

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1 Peta Wilayah Studi	7
Gambar 2.1 Perbandingan Desain Konsep Sustainable Neighborhood Perry dan Farr	15
Gambar 3.1 Kerangka Pemikiran	36
Gambar 4.1 Peta Wilayah Studi	42
Gambar 4.2 Jenis Pekerjaan Warga Kelurahan Antapani Tengah.....	44
Gambar 4.3 Pendapatan warga Kelurahan Antapani Tengah.....	44
Gambar 4.4 Usia Warga Kelurahan Antapani Tengah	45
Gambar 4.5 Lapangan Parkir ‘Komunal’	45
Gambar 4.6 Parkir di Jalan Lingkungan	45
Gambar 4.7 Pedestrian way di Jalan Lokal	45
Gambar 4.8 Jalan Lingkungan sebagai area bermain	45
Gambar 4.9 Sarana Perdagangan (Minimarket)	52
Gambar 4.10 Sarana Perdagangan Furniture, Pet Shop	52
Gambar 4.11 Sarana Perdagangan Parfum, Keperluan bayi, Plastik, Cetak Foto	52
Gambar 4.12 Sarana Perdagangan Makanan dan Minuman di Kelurahan Antapani Tengah (1)	53
Gambar 4.13 Sarana Perdagangan Makanan dan Minuman di Kelurahan Antapani Tengah (2)	54
Gambar 4.14 Sarana Perdagangan Makanan dan Minuman di Kelurahan Antapani Tengah (3)	55
Gambar 4.15 Sarana Perdagangan Pulsa, Jasa Salon, Spare Part Motor, Foto copy	55
Gambar 4.16 Sarana Perdagangan Pulsa, Baju, Jasa Laundr	56
Gambar 4.17 Taman ANTENG.....	62
Gambar 4.18 Taman RW 19.....	62
Gambar 5.1 Peta Sebaran Sarana Pendidikan	65
Gambar 5.2 Peta Sebaran Sarana Kesehatan.....	69
Gambar 5.3 Peta Sebaran Sarana Peribadatan.....	70
Gambar 5.4 Peta Sebaran Sarana Perdagangan	73
Gambar 5.5 Peta Sebaran Balai Warga	74
Gambar 5.6 Peta Sebaran Taman.....	75
Gambar 5.7 Peta Jangkauan Sarana Pendidikan.....	78
Gambar 5.8 Peta Jangkauan Sarana Kesehatan	79
Gambar 5.9 Peta Jangkauan Sarana Peribadatan.....	80
Gambar 5.10 Peta Jangkauan Sarana Perdagangan	81
Gambar 5.11 Peta Jangkauan Taman	82
Gambar 5.12 Peta Jangkauan Balai Warga	83

Gambar 5.13	Persentase Jumlah Penggunaan Sarana Pendidikan	84
Gambar 5.14	Persentase Cara Mengakses Sarana Pendidikan	85
Gambar 5.15	Persentase Penggunaan Sarana Kesehatan	85
Gambar 5.16	Persentase Cara Mengakses Sarana Kesehatan	86
Gambar 5.17	Persentase Penggunaan Sarana Peribadatan	87
Gambar 5.18	Persentase Cara Mengakses Sarana Peribadatan	87
Gambar 5.19	Persentase Penggunaan Sarana Perdagangan	88
Gambar 5.20	Persentase Cara Mengakses Sarana Perdagangan	88
Gambar 5.21	Persentase Responden Mengakses Taman	89
Gambar 5.22	Persentase Cara Mengakses Taman	90
Gambar 5.23	Persentase Kenyamanan Berjalan Kaki di Kelurahan Antapani Tengah.....	90
Gambar 5.24	Persentase Penggunaan Sarana sebagai Tempat Pertemuan Bulanan Warga.....	92
Gambar 5.25	Persentase Pengeluaran Warga Kelurahan Antapani Tengah	93
Gambar 5.26	Persentase Aspek Menolong Tetangga	94



DAFTAR TABEL

Tabel 2.1 Perbandingan Elemen Konsep Sustainable Neighborhood Perry, Farr, UN-HABITAT.....	14
Tabel 2.2 Sub-Variabel, Indikator, Parameter Penelitian	20
Tabel 2.3 Rincian Penelitian Terdahulu.....	23
Tabel 2.4 Sintesa Literatur	28
Tabel 3.1 Jumlah Responden Kuesioner.....	32
Tabel 3.2 Jumlah Penduduk dan Luas per-RW Kelurahan Antapani.....	33
Tabel 3.3 Desain Survey	37
Tabel 4.1 Luas Wilayah Per Rw Di Kelurahan Antapani Tengah.....	41
Tabel 4.2 Jumlah Penduduk Kelurahan Antapani Tengah Per Rw	43
Tabel 4.3 Daftar Sarana Pendidikan Kelurahan Antapani Tengah.....	46
Tabel 4.4 Daftar Sarana Kesehatan Kelurahan Antapani Tengah	48
Tabel 4.5 Daftar Sarana Peribadatan Kelurahan Antapani Tengah.....	56
Tabel 5.1 Ketersediaan Sarana Pendidikan	64
Tabel 5.2 Ketersediaan Sarana Kesehatan	66
Tabel 5.3 Ketersediaan Sarana Peribadatan	67
Tabel 5.4 Kesesuaian Ketersediaan Kondisi Eksisting dengan Parameter Penelitian.....	72
Tabel 5.5 Persentase Penerapan Konsep <i>Sustainable Neighborhood</i>	96