

DAFTAR ISI

Halaman

KATA PENGANTAR	i
ABSTRAK.....	ii
DAFTAR ISI.....	iv
DAFTAR GAMBAR	vii
DAFTAR TABEL.....	ix
BAB 1 PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.1.1 Latar Belakang Proyek.....	1
1.1.2 Latar Belakang Lokasi.....	2
1.2 Judul Proyek.....	3
1.3 Tema Perancangan	3
1.4 Identifikasi Masalah.....	4
1.4.1 Aspek Persoalan Perancangan.....	4
1.4.2 Aspek Bangunan	4
1.4.3 Aspek Tapak dan Lingkungan.....	5
1.5 Tujuan Proyek	5
1.5.1 Tujuan Umum	5
1.5.2 Tujuan Khusus.....	5
1.6 Metoda Perancangan	6
1.7 Skema Pemikiran	7
1.8 Sistematika Penulisan	7
BAB 2 TINJAUAN TEORI DAN STUDI BANDING	9
2.1 Tinjauan Teori.....	9
2.1.1 Definisi Sekolah Tinggi	9
2.1.2 Definisi Arsitektur dan Desain	9
2.1.3 Definisi Arsitektur Organik.....	9
2.2 Studi Banding.....	11
2.2.1 NAYANG TECHNOLOGICAL UNIVERSITY	11
2.2.2 The School of Architecture Taliesin	12
BAB 3 METODOLOGI PERANCANGAN.....	14

3.1	Metodologi Perancangan	14
3.1.1	Pendekatan Studi.....	14
3.1.2	Metoda Perancangan.....	14
3.2	Studi Kelayakan.....	15
3.2.1	Data Pertumbuhan Penduduk Jawa Barat	15
3.2.2	Data Pertumbuhan Mahasiswa.....	17
3.2.3	Data Kurikulum	20
BAB 4	KONSEP PERANCANGAN.....	26
4.1	Elaborasi Tema.....	26
4.2	Konsep Perancangan	27
4.2.1	Konsep Zoning Tapak	27
4.2.2	Konsep Gubahan Massa.....	28
4.3	Konsep Struktur	28
4.3.1	Sistem Struktur	28
4.3.2	Pondasi.....	28
4.3.3	Kolom Struktur	29
4.3.4	Balok	29
4.3.5	Atap.....	30
4.4	Konsep Utilitas	30
4.4.1	Utilitas Air Bersih	30
4.4.2	Utilitas Pengamanan Kebakaran.....	31
4.4.3	Utilitas Sistem Listrik.....	32
4.4.4	Utilitas Air Kotor	32
4.4.5	Utilitas Penangkal Petir	34
BAB 5	HASIL RANCANGAN DAN METODA MEMBANGUN.....	35
5.1	Rancangan Arsitektur	35
5.1.1	Zoning Dalam Tapak.....	35
5.1.2	Pola Sirkulasi Dalam Tapak	36
5.1.3	Zoning Dalam Bangunan	36
5.1.4	Fasad Bangunan	40
5.1.5	Interior Bangunan	40
5.1.6	Eksterior Bangunan.....	41
5.2	Rancangan Struktural	42
5.3	Estimasi Anggaran Bangunan	46
5.3.1	Harga Tanah.....	46

5.3.2	Harga Fisik Bangunan.....	46
5.3.3	Total Perkiraan Biaya	46
5.3.4	Analisis Profitabilitas.....	47
5.3.5	Analisis Perkiraan Biaya Operasional.....	47
5.3.6	Analisis Break Event Point.....	48
5.4	Metoda Membangun.....	49
5.4.1	Pekerjaan Persiapan	49
5.4.2	Pekerjaan Sub- Struktur	51
5.4.3	Pekerjaan Up- Struktur	52
5.4.4	Pekerjaan Dinding dan Plafon.....	52
5.4.5	Pekerjaan Mekanikal Elektrikal.....	53
5.4.6	Pekerjaan <i>Finishing</i> Bangunan.....	54
5.4.7	Pekerjaan Landscape	54
5.5	Simpulan	55
DAFTAR PUSTAKA		56
LAMPIRAN.....		



DAFTAR GAMBAR

Halaman

Gambar 1.1 skema pemikiran	7
Gambar 2.1 school of art, design and media View	12
Gambar 2.2 school of art, design and media Blok Plan.....	13
Gambar 2.3 Front View School off Architekture Taliesin.....	14
Gambar 2.4 Side View School off Architekture Taliesin	14
Gambar 4.1 konsep zonning	27
Gambar 4.2 Gubahan Massa Bangunan.....	28
Gambar 4.3 Pondasi Pancang dan Plat Setempat	29
Gambar 4.4 Jenis Atap Bangunan.....	30
Gambar 4.5 Konsep Utilitas Air Bersih.....	31
Gambar 4.6 Diagram Jaringan Air Bersih	31
Gambar 4.7 Diagram Utilitas Kebakaran.....	31
Gambar 4.8 Konsep Utilitas Jaringan Listrik	32
Gambar 4.9 Konsep Utilitas Suplay Listrik.....	32
Gambar 4.10 Konsep Utilitas Black Water Dan Grey Water	33
Gambar 4.11 Konsep Utilitas Air Hujan.....	34
Gambar 4.12 Penangkal Petir Faraday.....	34
Gambar 5.1 Zoning Pada Tapak	35
Gambar 5.2 Pola Sirkulasi Kendaraan dan Pejalan Kaki.....	36
Gambar 5.3 Denah Gedung Pendidikan.....	37
Gambar 5.4 Denah Gedung Direktorat.....	38
Gambar 5.5 Denah Gedung Serba Guna.....	39
Gambar 5.6 Tampak Fasade Bangunan	40
Gambar 5.7 Interior BA	41
Gambar 5.8 Interior Studio	41
Gambar 5.9 Bird Eye View.....	42
Gambar 5.10 RTH Dalam Site.....	42
Gambar 5.11 Isometri Struktur Gedung 4.....	43
Gambar 5.12 Isometri Struktur Gedung 2.....	44

Gambar 5.13 Isometri Struktur Gedung 5.....	44
Gambar 5.14 Isometri Struktur Gedung 1.....	45
Gambar 5.15 Isometri Struktur Gedung 6.....	45
Gambar 5.16 Isometri Struktur Gedung 3.....	46
Gambar 5.17 Isometri Struktur Gedung 7.....	46



DAFTAR TABEL

Halaman

Tabel 1.1 Perkembangan Partisipasi Pelajar di Jawa Barat	2
Tabel 3.1 Jumlah Pertumbuhan populasi Bandung Barat	15
Tabel 3.2 Pertumbuhan populasi Bandung Barat Menurut Kabupaten/Kota dan Jenis Kelamin pada tahun 2010 – 2020	16
Tabel 3.3 Jumlah Pertumbuhan populasi Bandung Barat Menurut Kabupaten/Kota dan Jenis Kelamin pada tahun 2021 – 2040	17
Tabel 3.4 Jumlah Murid SMA Bandung Barat Menurut Kabupaten/Kota dan Jenis Kelamin pada tahun 2018 – 2019	18
Tabel 3.5 Jumlah Pertumbuhan Mahasiswa Bandung Barat Menurut Kabupaten/Kota dan Jenis Kelamin pada tahun 2014 – 2019	19

