

DAFTAR ISI

Halaman

KATA PENGANTAR	i
ABSTRAK	ii
DAFTAR ISI	iv
DAFTAR GAMBAR	vii
DAFTAR TABEL	x
BAB 1 PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.1.1 Latar Belakang Proyek	1
1.1.2 Latar Belakang Lokasi.....	2
1.2 Judul Proyek.....	3
1.3 Tema Perancangan	4
1.4 Identifikasi Masalah	4
1.4.1 Aspek Persoalan Perancangan	4
1.4.2 Aspek Bangunan.....	4
1.4.3 Aspek Tapak dan Lingkungan	4
1.5 Tujuan Proyek	5
1.5.1 Tujuan Umum.....	5
1.5.2 Tujuan Khusus.....	5
1.6 Metoda Perancangan	5
1.7 Sistematika Penulisan.....	6
BAB 2 TINJAUAN TEORI DAN STUDI BANDING	8
2.1 Tinjauan Teori.....	8
2.1.1 Definisi Tema (arsitektur modern).....	8
2.1.2 Definisi Tema (arsitektur modern menurut Para Ahli).....	8
2.1.3 Ciri-ciri Arsitektur Modern (Pengertian Arsitektur Modern Menurut Para Ahli (arsitur.com)	9
2.1.4 Klasifikasi Sekolah Tinggi	9
2.2 Studi Banding.....	10
2.2.1 Studi Banding Tema	10
BAB 3 METODOLOGI PERANCANGAN.....	13
3.1 Metodologi Perancangan	13
3.1.1 Metoda pengumpulan data.....	13

3.1.2	Analisis Data	14
3.2	Studi Kelayakan	15
3.2.1	Data Penduduk	16
3.2.2	Persentase Penduduk dalam partisipasi sekolah usia 7-24	17
3.3	Program Ruang	18
3.3.1	Aktivitas mahasiswa	18
3.3.2	Ativitas Dosen	19
3.3.3	Aktivitas staff	19
3.3.4	Besaran dan Kebutuhan Ruang	19
3.4	Analisa Tapak	28
3.4.1	Lokasi dan Deskripsi Site	28
3.4.2	Analisis Matahari	29
3.4.3	Analisis Kecepatan Angin	29
3.4.4	Analisis Vegetasi	30
3.4.5	Analisis Aksesibilitas dan Pejalan Kaki	31
	31	
BAB 4	KONSEP PERANCANGAN	32
4.1	Elaborasi Tema	32
4.2	Konsep Perancangan	32
4.2.1	Konsep Zonning Tapak	32
4.2.2	Konsep Gubahan Massa	33
4.3	Konsep Struktur	34
4.3.1	Sistem Struktur bangunan sekolah tinggi	34
4.3.2	Kolom struktur	34
4.3.3	Balok	35
4.3.4	Pondasi	35
4.4	Konsep Utilitas	36
4.4.1	Utilitas Air Bersih	36
4.4.2	Utilitas Pengelolaan Air Kotor	37
4.4.3	Utilitas Pengelolaan Air Hujan	39
4.4.4	Utilitas Sistem Kebakaran	39
4.4.5	Utilitas Sistem Listrik	40
4.4.6	Utilitas Penangkal Petir	40
4.4.7	Utilitas Telekomunikasi	41
4.4.8	Utilitas Pengkondisian Udara	42
BAB 5	HASIL RANCANGAN DAN METODA MEMBANGUN	44

5.1	Rancangan Arsitektur	44
5.1.1	Zonning Dalam Tapak	44
5.1.2	Pola Sirkulasi Dalam Tapak	44
5.1.3	Zonning Dalam Bangunan	45
5.1.4	Fasad Bangunan.....	50
5.1.5	Interior Bangunan.....	56
5.1.6	Eksterior Bangunan	57
5.2	Rancangan Struktural	59
5.3	Estimasi Anggaran Bangunan	65
5.3.1	Harga Tanah	66
5.3.2	Harga Fisik Bangunan	66
5.3.3	Harga Interior Furnitur	66
5.3.4	Lanskap	66
5.3.5	Harga Instalasi Mekanikal dan Elektrikal	66
5.3.6	Komponen Biaya Lain.....	66
5.3.7	Biaya Maintenance	66
5.3.8	Biaya Gaji Karyawan.....	66
5.3.9	Total Biaya	67
5.3.10	Analisis Profitabilitas	67
5.3.11	Analisis Break Event Poin	67
5.4	Metoda Membangun	68
5.4.1	Pekerjaan Persiapan.....	68
5.4.2	Pekerjaan Sub- Struktur.....	68
5.4.3	Pekerjaan Up- Struktur	71
5.4.4	Pekerjaan Dinding dan Plafon	72
5.4.5	Pekerjaan Mekanikal Elektrikal.....	72
5.4.6	Pekerjaan <i>Finishing</i> Bangunan	72
5.5	Simpulan	72
	DAFTAR PUSTAKA	73

LAMPIRAN

DAFTAR GAMBAR

Halaman

Gambar 2.1 Villa Savoye (Le Corbusier, 1928-1931).....	11
Gambar 2.2 Falling Water (Frank Lloyd Wright, 1936-1939)	12
Gambar 3.1 Flow Aktivitas Mahasiswa	18
Gambar 3.2 Flow Aktivitas Dosen	19
Gambar 3.3 Flow Aktivitas Staff.....	19
Gambar 3.4. Lokasi Site	28
Gambar 3.5 Temperatur Maksimum Cahaya Matahari	29
Gambar 3.6. Analisis Kecepatan Angin	29
Gambar 3.7. Lokasi Site Jl Parahyangan.....	30
Gambar 3.8. Lokasi Site Jl Parahyangan.....	31
Gambar 4.1. Skema Pemikiran.....	32
Gambar 4.2. Zonning Tapak.....	33
Gambar 4.3. Gubahan Massa.....	34
Gambar 4.4. Potongan Prinsip.....	34
Gambar 4.5. Pondasi Borpile.....	36
Gambar 4.6. Utilitas Air Bersih.....	36
Gambar 4.7. Utilitas Pengolahan Air Kotor	38
Gambar 4.8. Utilitas Air Hujan	39
Gambar 4.9. Utilitas Sistem Kebakaran	40
Gambar 4.10. Utilitas Sistem Listrik	40
Gambar 4.11. Utilitas Penangkal Petir	41
Gambar 4.12. Utilitas Telekomunikasi.....	41
Gambar 4.13. Utilitas Pengkondisian Udara	42
Gambar 5.1. Sirkulasi Dalam Tapak	45
Gambar 5.2. Zonning Bangunan.....	45
Gambar 5.3. Zonning Bangunan Rektorat.....	46
Gambar 5.4. Zonning Bangunan Gedung Serba Guna	46
Gambar 5.5. Zonning Bangunan Gedung Pendidikan.....	47

Gambar 5.6. Zonning Bangunan Gedung Lab Bahasa & Perpustakaan.....	47
Gambar 5.7. Zonning Bangunan Gedung Student Center	48
Gambar 5.8. Zonning Bangunan Gedung Cafetaria	49
Gambar 5.9. Zonning Bangunan Gedung Klinik.....	49
Gambar 5.10. Zonning Bangunan Gedung Masjid.....	50
Gambar 5.11. Gedung Serba Guna	51
Gambar 5.12. Bangunan Rektorat	52
Gambar 5.13. Bangunan Gedung Serba Guna.....	52
Gambar 5.14. Bangunan Pendidikan	53
Gambar 5.15. Bangunan Lab Bahasa dan Perpustakaan	53
Gambar 5.16. Bangunan student Center	54
Gambar 5.17. Bangunan Cafetaria	54
Gambar 5.18. Bangunan Klinik.....	55
Gambar 5.19. Bangunan Masjid	55
Gambar 5.20. Interior Cafetaria.....	56
Gambar 5.21. Interior Masjid	56
Gambar 5.22. Perspektif Bangunan Sekolah Tinggi Seni Musik dan Tari.....	57
Gambar 5.23. Plaza Sekolah Tinggi Seni Musik dan Tari	57
Gambar 5.24. masjid dan amphiteater	58
Gambar 5.25. Parkir motor dan service.....	58
Gambar 5.26. bangunan pendidikan dan parkir mobil	58
Gambar 5.27. Bangunan Pendidikan dan Lapangan	59
Gambar 5.28. Bangunan Pendidikan	59
Gambar 5.29. Bangunan Gedung Serba Guna dan Rektorat	59
Gambar 5.30. Potongan Rektorat	60
Gambar 5.31. Potongan Gedung Serba Guna.....	61
Gambar 5.32. Potongan Gedung Pendidikan	62
Gambar 5.33. Potongan Gedung Pendidikan	63
Gambar 5.34. Potongan Gedung Lab dan Perpustakaan	64
Gambar 5.35. Potongan Gedung Student Center.....	65
Gambar 5.36. Potongan Gedung Cafetaria	69

Gambar 5.37. Dinding penahan tanah	70
Gambar 5.38. Pemancangan Pondasi	70
Gambar 5.39. Pemasangan bondex.....	71
Gambar 5.40. Pekerjaan Kolom dan Balok	72
Gambar 5.41. Pekerjaan Atap.....	72



DAFTAR TABEL

Halaman

Tabel 1.1 Perkembangan Provinsi Jawa Barat	2
Tabel 3.1 Persentase Penduduk	13
Tabel 3.2 Persentase Penduduk dalam partisipasi sekolah usia 7-24.....	17
Tabel 3.3 Kebutuhan ruang seni tari.....	20
Tabel 3.4 keutuhan ruang seni teater	21
Tabel 3.5 Kebutuhan ruang seni musik	22
Tabel 3.6 Kebutuhan ruang etnomusikologi	23
Tabel 3.7 Kebutuhan ruang rektorat.....	24
Tabel 3.8 Kebutuhan ruang perpustakaan	24
Tabel 3.9 Kebutuhan ruang GSG	25
Tabel 3.10 Kebutuhan ruang Masjid	25
Tabel 3.11 Kebutuhan ruang Cafeteria.....	25
Tabel 3.12 Kebutuhan ruang Student center	26
Tabel 3.13 Kebutuhan ruang klinik	26
Tabel 3.14 Kebutuhan ruang parkir dan utilitas	27
Tabel 3.15 jumlah keseluruhan.....	27