

DAFTAR ISI

Halaman

KATA PENGANTAR.....	i
ABSTRAK	ii
DAFTAR ISI.....	iv
DAFTAR GAMBAR.....	viii
DAFTAR TABEL	xi
1 BAB 1 PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang.....	1
1.1.1 Latar Belakang Proyek.....	1
1.1.2 Latar Belakang Lokasi.....	2
1.2 Judul Proyek.....	3
1.3 Tema Perancangan	4
1.4 Identifikasi Masalah	5
1.4.1 Aspek Persoalan Perancangan	5
1.4.2 Aspek Bangunan.....	5
1.4.3 Aspek Tapak dan Lingkungan.....	6
1.5 Tujuan Proyek	6
1.5.1 Tujuan Umum	6
1.5.2 Tujuan Khusus	6
1.6 Metoda Perancangan.....	6
1.7 Sistematika Penulisan	8
2 BAB 2 TINJAUAN TEORI DAN STUDI BANDING	9
2.1 Tinjauan Teori	9
2.1.1 Definisi Tema.....	9
2.1.2 Karakteristik Sekolah Tinggi Seni Musik dan Tari.....	9
2.2 Studi Banding	10
2.2.1 Studi Banding Fungsi Serupa.....	10
2.2.2 Studi Banding Tema Serupa	15

3	BAB 3 METODOLOGI PERANCANGAN	22
	3.1 Studi Kelayakan.....	22
	3.1.1 Data Jumlah Siswa SMA	22
	3.1.2 Studi Kompetitor.....	23
	3.2 Studi Ruang.....	24
	3.3 Regulasi yang Berlaku	28
	3.4 Program Ruang	29
	3.4.1 Studi Aktivitas dan Kebutuhan Ruang.....	29
	3.5 Studi Besaran Ruang	32
	3.6 Analisa Tapak.....	34
	3.6.1 Data Proyek.....	34
	3.6.2 Deskripsi Lokasi.....	35
	3.6.3 Lingkungan Sekitar Site	37
	3.6.4 View ke dalam Site.....	38
	3.6.5 View ke luar Site.....	39
	3.6.6 Aksesibilitas.....	40
	3.6.7 Kebisingan.....	41
	3.6.8 Orientasi Matahari dan Arah Angin	42
	3.6.9 Vegetasi.....	43
	3.6.10 Kontur dan Drainase	44
4	BAB 4 KONSEP PERANCANGAN.....	46
	4.1 Elaborasi Tema.....	46
	4.2 Konsep Perancangan	46
	4.2.1 Konsep Zonning Tapak	46
	4.2.2 Konsep Gubahan Massa.....	48
	4.2.3 Konsep Arsitektural.....	48
	4.3 Konsep Struktur	49
	4.3.1 Sistem Struktur	49

4.3.2	Kolom struktur	49
4.3.3	Balok.....	49
4.3.4	Pondasi.....	50
4.4	Konsep Utilitas	51
4.4.1	Utilitas Air Bersih.....	51
4.4.2	Utilitas Air Kotor.....	52
4.4.3	Utilitas Pengelolaan Air Hujan	53
4.4.4	Utilitas Pengamanan Kebakaran	54
4.4.5	Utilitas Sistem Listrik.....	55
4.4.6	Utilitas Penangkal Petir	56
4.4.7	Utilitas Pengkondisian Udara	56
4.4.8	Utilitas Pembuangan Sampah.....	56
5	BAB 5 HASIL RANCANGAN DAN METODA MEMBANGUN	58
5.1	Rancangan Arsitektur.....	58
5.1.1	Zonning Dalam Tapak.....	58
5.1.2	Pola Sirkulasi Dalam Tapak	58
5.1.3	Zoning Dalam Bangunan	59
5.1.4	Fasad Bangunan	65
5.1.5	Interior Bangunan	67
5.1.6	Eksterior Bangunan.....	69
5.2	Rancangan Struktural.....	72
5.3	Estimasi Anggaran Bangunan	73
5.3.1	Harga Tanah	73
5.3.2	Harga Fisik Bangunan.....	73
5.3.3	Total Perkiraan Biaya.....	73
5.4	Metoda Membangun.....	74
5.4.1	Pekerjaan Persiapan.....	74

5.4.2	Pekerjaan Sub- Struktur	77
5.4.3	Pekerjaan Up- Struktur	78
5.4.4	Pekerjaan Dinding dan Plafon	79
5.4.5	Pekerjaan Mekanikal Elektrikal	79
5.4.6	Pekerjaan <i>Finishing</i> Bangunan	80
5.4.7	Pekerjaan lanskap	80
5.5	Simpulan	81
DAFTAR PUSTAKA		xii
LAMPIRAN		



DAFTAR GAMBAR

Halaman

Gambar 2.1 Tampak depan Lisbon School of Music.....	12
Gambar 2.2 Suana Interior 1 Lisbon School of Music.....	13
Gambar 2.3 Tampak depan Tohogakuen School of Music.....	14
Gambar 2.4 Interior 1 Tohogakuen School of Music	14
Gambar 2.5 Interior 2 Tohogakuen School of Music	15
Gambar 2.6 Potongan Tohogakuen School of Music	15
Gambar 2.7 Blokplan New Louvre Museum	16
Gambar 2.8 Interior 1 New Louvre Museum.....	17
Gambar 2.9 Interior 2 New Louvre Museum.....	17
Gambar 2.10 Interior 3 New Louvre Museum.....	18
Gambar 2.11 Eksterior 1 New Louvre Museum	19
Gambar 2.12 Eksterior 2 New Louvre Museum	19
Gambar 2.13 Eksterior bangunan Curch Of The Light.....	20
Gambar 2.14 Interior bangunan Curch Of The Light	21
Gambar 3.1 Studi Kompetitor dengan fungsi sejenis.....	24
Gambar 3.2 Lokasi Site.....	36
Gambar 3.3 Tata Guna Lahan di Sekitar Site	36
Gambar 3.4 Fasilitas di Sekitar Site	37
Gambar 3.5 View ke dalam Site	38
Gambar 3.6 View ke luar Site	39
Gambar 3.7 Titik pengambilan foto aksesibilitas (atas) dan.....	40
Gambar 3.8 Titik Kebisingan di Sekitar Site	41
Gambar 3.9 Analisis Orientasi Matahari dan Arah Angin.....	42
Gambar 3.10 Titik Letak Vegetasi	43
Gambar 3.3.11 kondisi kontur dan potongan kontur pada site	44
Gambar 4.1 Elaborasi tema.....	46
Gambar 4.2 Zoning di dalam tapak.....	47
Gambar 4.3 gubahan massa.....	48

Gambar 4.4 konsep arsitektural.....	48
Gambar 4.5 pondasi foot plate	50
Gambar 4.6 Sistem Utilitas Air Bersih	51
Gambar 4.7 Sistem Utilitas Air Kotor	52
Gambar 4.8 Sistem Utilitas Kebakaran.....	54
Gambar 4.9 Sistem Utilitas Listrik	55
Gambar 4.10 Sistem Utilitas Penangkal Petir.....	56
Gambar 4.11 Sistem Utilitas Pengkondisian Udara.....	56
Gambar 5.1 Zoning dalam tapak.....	58
Gambar 5.2 Pola sirkulasi pada tapak.....	59
Gambar 5.3 Denah bangunan perkuliahan lantai 1	60
Gambar 5.4 Denah bangunan perkuliahan lantai 2	60
Gambar 5.5 Denah bangunan perkuliahan lantai 3	61
Gambar 5.6 Denah bangunan rektorat lantai 1	61
Gambar 5.7 Denah bangunan rektorat lantai 2	62
Gambar 5.8 Denah bangunan auditorium lantai 1	62
Gambar 5.9 Denah bangunan auditorium lantai 2	63
Gambar 5.10 Denah bangunan student center lantai 1.....	63
Gambar 5.11 Denah bangunan student center lantai 2.....	64
Gambar 5.12 Denah bangunan foodcourt lantai 1	64
Gambar 5.13 Denah bangunan foodcourt lantai 2	65
Gambar 5.14 Tampak Timur Site	65
Gambar 5.15 Tampak Selatan Site.....	65
Gambar 5.16 Tampak Depan Bangunan Perkuliahan	66
Gambar 5.17 Detail struktur fasad bangunan perkuliahan.....	66
Gambar 5.18 Suasana interior bangunan perkuliahan.....	67
Gambar 5.19 Suasana interior bangunan perkuliahan.....	67
Gambar 5.20 Suasana interior auditorium	68
Gambar 5.21 Suasana area Bersama student center.....	68
Gambar 5.22 Suasana ruang makan indoor.....	69
Gambar 5.23 Suasana ruang penerima restoran.....	69

Gambar 5.24 suasana eksterior Sekolah Tinggi Sadajiwa	70
Gambar 5.25 suasana eksterior plaza bangunan perkuliahan.....	70
Gambar 5.26 Suasana eksterior plaza Gedung perkuliahan.....	71
Gambar 5.27 Suasana jalur sky bridge.....	71
Gambar 5.28 Suasana jalur sky bridge.....	72
Gambar 5.29 Isometri struktur bangunan perkuliahan.....	72
Gambar 5.30 Pengukuran Tapak.....	75
Gambar 5.31 Penyelidikan Tanah	75
Gambar 5.32 Pembuatan oagar proyek	76
Gambar 5.33 Pembersihan lahan pembangunan	76
Gambar 5.34 Pembuatan direksi keet, dll.	77
Gambar 5.35 Pekerjaan <i>Cut and Fill</i>	77
Gambar 5.36 Pemasangan Retaining Wall.....	78
Gambar 5.37 Pekerjaan <i>Up-Struktur</i>	79
Gambar 5.38 Pekerjaan Atap Dak.....	79
Gambar 5.39 Pekerjaan MEP	80
Gambar 5.40 Pekerjaan finishing	80

DAFTAR TABEL

Halaman

Tabel 1.1 Mahasiswa Terdaftar di Sekolah Tinggi Negeri	3
Tabel 1.2 Mahasiswa Terdaftar di Sekolah Tinggi Swasta.....	3
Tabel 3.1 Siswa SMA di Wilayah Jawa Barat	22
Tabel 3.2 Jumlah Sekolah Tinggi di Wilayah Jawa Barat	23
Tabel 3.3 Kebutuhan Jenis Ruang Berdasarkan Kurikulum	28
Tabel 3.4 Studi Besaran Ruang.....	33



 itenas library