

DAFTAR ISI

Halaman

KATA PENGANTAR	i
ABSTRAK	ii
DAFTAR ISI	iv
DAFTAR GAMBAR	vii
DAFTAR TABEL	ix
BAB 1 PENDAHULUAN	2
1.1 Latar Belakang	2
1.1.1 Latar Belakang Proyek	3
1.2 Judul Proyek	4
1.3 Tema Perancangan	4
1.4 Identifikasi Masalah	8
1.4.1 Aspek Perancangan	8
1.4.2 Aspek Bangunan	8
1.4.3 Aspek Tapak dan Lingkungan	9
1.4.4 Aspek Struktur	9
1.5 Tujuan Proyek	9
1.5.1 Tujuan Umum	9
1.5.2 Tujuan Khusus	10
1.6 Metoda Perancangan	10
1.7 Sistematika Penulisan	11
BAB 2 TINJAUAN TEORI DAN STUDI BANDING	13
2.1 Tinjauan Teori	13
2.1.1 Definisi Sekolah Tinggi Seni Rupa	13
2.1.2 Klasifikasi Sekolah Tinggi Seni Rupa	14
2.1.3 Fasilitas Sekolah Tinggi Seni Rupa	16
2.2 Studi Banding	19
2.2.1 TALIESIN SCHOOL OF ARCHITECTURE	19
2.2.2 OSLO SCHOOL OF ARCHITECTURE	22
BAB 3 METODOLOGI PERANCANGAN	24
3.1 Metodologi Perancangan	24
3.1.1 Pendekatan Studi	24

3.1.2	Metoda Perancangan	24
3.2	Studi Kelayakan.....	24
3.2.2	Data Studi Presentasi kenaikan Pendudukan Skala Mikro Kabupaten Bandung Barat	25
3.2.3	Data Studi Presentasi kenaikan Pendudukan Skala Mikro Kabupaten Bandung Barat	27
3.2.4	Data Studi Sebaran Fungsi Sejenis	28
3.2.5	REGULASI KAWASAN	28
3.3	Studi Program Ruang.....	29
3.3.1	Struktur Organisasi	29
3.3.2	Klasifikasi Pengguna Sekolah Tinggi	30
3.3.3	Studi Aktivitas Dan Kebutuhan Ruang (Zoning Makro)	31
3.3.4	Studi Aktivitas Dan Kebutuhan Ruang Pengunjung & Pengelola (Zoning Mikro)	32
3.3.5	Studi Aktivitas Dan Kebutuhan Ruang Dosen & Pegawai (Zoning Mikro)	33
3.3.6	Studi Aktivitas Dan Kebutuhan Mahasiswa Seni Rupa Murni & Desain Interior (Zoning Mikro)	34
3.3.7	Studi Aktivitas Dan Kebutuhan Mahasiswa Desain Produk & Desain Komunikasi Visual (Zoning Mikro)	35
3.3.8	Studi Besar Ruang Jurusan Desain Produk & Interior	36
3.3.9	Studi Besar Ruang Jurusan Desain Komunikasi Visual & Seni Rupa Murni	37
3.3.10	Studi Besar Ruang Fungsional, Sarana Umum, Dan Rektorat.....	38
3.4	Studi Tapak.....	40
3.4.1	Data Tapak	40
BAB 4	KONSEP PERANCANGAN.....	45
4.1	Elaborasi Tema	45
4.2	Konsep Perancangan.....	47
4.2.1	Konsep Zonning Tapak.....	48
4.2.2	Konsep Gubahan Massa.....	49
4.2.3	Konsep Zonning Lantai Pada Masa Bangunan	50
4.2.4	Konsep Zonning Masa Bangunan	51
4.2.5	Konsep Zonning Vertikal.....	51
4.2.6	Konsep Ruang Luar	52
4.2.7	Konsep Ruang Dalam	53
4.2.8	Konsep Lansekap.....	54
4.3	Konsep Struktur	56

4.3.1	Dinding Penahan Tanah.....	56
4.3.2	Sistem Struktur.....	57
4.3.3	Kolom struktur.....	57
4.3.4	Balok.....	58
4.3.5	Pondasi.....	59
4.4	Konsep Utilitas.....	60
4.4.1	Utilitas Air Bersih dan Air Hujan.....	60
4.4.2	Utilitas Pengamanan Kebakaran.....	61
4.4.3	Utilitas Sistem Listrik dan Penangkal Petir.....	62
4.4.4	Utilitas Maintaince Bangunan.....	63
4.4.5	Utilitas Pengkondisian Udara.....	64
BAB 5	HASIL RANCANGAN DAN METODA MEMBANGUN.....	65
5.1	Rancangan Arsitektur.....	65
5.1.1	Zonning Dalam Tapak.....	65
5.1.2	Pola Sirkulasi Dalam Tapak.....	66
5.1.3	Zonning Dalam Bangunan.....	67
5.1.4	Fasad Bangunan.....	68
5.1.5	Interior Bangunan.....	69
5.1.6	Eksterior Bangunan.....	70
5.2	Rancangan Struktural.....	73
5.3	Estimasi Anggaran Bangunan.....	74
5.3.1	Harga Tanah.....	74
5.3.2	Analisis Profitabilitas.....	75
5.3.3	Analisis Break Even Poin.....	76
5.4	Metoda Membangun.....	76
5.4.1	Pekerjaan Persiapan.....	76
5.4.2	Pekerjaan Sub- Struktur.....	77
5.4.3	Pekerjaan Up- Struktur.....	78
5.4.4	Pekerjaan Dinding dan Plafon.....	79
5.4.5	Pekerjaan Mekanikal Elektrikal.....	80
5.4.6	Pekerjaan <i>Finishing</i> Bangunan.....	82
5.5	Simpulan.....	82
	DAFTAR PUSTAKA.....	10

LAMPIRAN

DAFTAR GAMBAR

Halaman

Gambar 2.1 Taliesin School Of Architecture.....	19
Gambar 2.2 Taliesin School Of Architecture.....	19
Gambar 0.3 Taliesin School Of Architecture.....	19
Gambar 2.4 Taliesin School Of Architecture.....	21
Gambar 2.5 Oslo School Of Architecture	19
Gambar 2.6 Selasar Penghubung Oslo School Of Architecture	23
Gambar 2.7 Fasilitas Oslo School Of Architecture.....	19
Gambar 0.3 Taliesin School Of Architecture.....	19
Gambar 2.4 Taliesin School Of Architecture.....	21
Gambar 2.5 Oslo School Of Architecture	19
Gambar 3.1 View Dari Luar Kedalam Tapak	40
Gambar 3.2 View Dari Luar Kedalam Tapak.....	41
Gambar 3.3 Kemiringan kontur Pada Tapak.....	42
Gambar 3.4 Kontur Pada Site.....	42
Gambar 3.5 Skema Analisa Orientasi Mathari & angin	19
Gambar 3.6 Skema Analisa Vegetasi Dan Drainase.....	44
Gambar 4.1 Zoning Tapak	48
Gambar 4.2 Zoning Tapak	19
Gambar 4.3 Gubahan Masa Bangunan.....	49
Gambar 4.5 Zoning Masa bangunan	51
Gambar 4.6 Zoning Vertikal	51
Gambar 4.7 Konsep Ruang Luar.....	52
Gambar 4.8 Konsep Ruang Luar.....	52
Gambar 4.9 Konsep Ruang Dalam	53
Gambar 4.10 Konsep Ruang Dalam.....	53
Gambar 4.11 Konsep Ruang Dalam.....	54
Gambar 4.12 Konsep Ruang Dalam.....	54
Gambar 4.13 Konsep Landscape.....	55

Gambar 4.14 Konsep Landscape.....	55
Gambar 4.15 Dinding Penahan Tanah	56
Gambar 4.16 Sistem Struktur Vertikal.....	57
Gambar 4.17 Sistem Struktur Horizontal.....	58
Gambar 4.18 Pondasi Bore Pile	59
Gambar 4.19 Skema Utilitas Air Bersih & Air Hujan	60
Gambar 4.20 Diagram Skema Utilitas Air Bersih & Air Hujan	60
Gambar 4.22 Skema Utilitas Penanganan Kebakaran.....	61
Gambar 4.23 Skema Utilitas Sistem Listrik.....	62
Gambar 4.24 Skema Utilitas Sistem Listrik.....	62
Gambar 4.25 Skema Utilitas Sistem Penangkal Petir	62
Gambar 4.26 Skema Utilitas Maintenance Bangunan	63
Gambar 4.27 Skema Utilitas Maintenance Bangunan	63
Gambar 5.1 Block Plan Masa Bangunan	65
Gambar 5.2 Rancangan Penerapan Pola Sirkulasi Dalam Tapak	66
Gambar 5.3 Rancangan Zoning Ground Floor.....	67
Gambar 5.4 Tampak Depan Bangunan	68
Gambar 5.5 Tampak Samping Bangunan	68
Gambar 5.6 Detail Fasad.....	69
Gambar 5.7 Interior Ruang kelas studio	69
Gambar 5.8 Interior Ruang kelas studio	70
Gambar 5.9 Interior Ruang GSG	70
Gambar 5.10 Eksterior Bangunan	70
Gambar 5.11 Eksterior Bangunan	71
Gambar 5.12 Perspektif Mata Burung	71
Gambar 5.13 Perspektif Mata Burung	72
Gambar 5.14 Perspektif Mata Burung	72
Gambar 5.15 Eksterior Bangunan	73

DAFTAR TABEL

Halaman

Tabel 3.1 Data Laju Pertumbuhan Penduduk Provinsi Jawa Barat	25
Tabel 3.2 Presentasi Kenaikan skala Mikro Kabupaten Bandung Barat	26
Tabel 3.3 Laju Pertumbuhan Penduduk	26
Tabel 3.4 Kelompok Usia Penduduk	27
Tabel 3.6 Sebaran Fungsi Sejenis	28
Tabel 3.7 Studi Besaran Ruang	36
Tabel 3.8 Studi Besaran Ruang	37
Tabel 3.9 Studi Besaran Ruang	38
Tabel 4.1 Elaborasi Tema	47
Tabel 3.4 Kelompok Usia Penduduk	27
Tabel 3.6 Sebaran Fungsi Sejenis	28
Tabel 3.7 Studi Besaran Ruang	36
Tabel 3.8 Studi Besaran Ruang	37
Tabel 3.9 Studi Besaran Ruang	38
Tabel 5.1 Analisa profitabilitas	76

DAFTAR BAGAN

	Halaman
Bagan 3.3 Zoning Makro	31
Bagan 3.4 Zoning Mikro	32
Bagan 3.5 Zoning Mikro	33
Bagan 3.6 Zoning Mikro	34
Bagan 3.7 Zoning Mikro	35
Tabel 3.8 Studi Besaran Ruang.....	37

