

DAFTAR ISI

	Halaman
KATA PENGANTAR	i
ABSTRAK	ii
DAFTAR ISI	iv
DAFTAR GAMBAR	vii
DAFTAR TABEL	ix
BAB 1 PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.1.1 Latar Belakang Proyek	2
1.1.2 Latar Belakang Lokasi	2
1.2 Judul Proyek	3
1.3 Tema Perancangan	4
1.4 Identifikasi Masalah	4
1.4.1 Aspek Persoalan Perancangan	4
1.4.2 Aspek Bangunan	5
1.4.3 Aspek Tapak dan Lingkungan	5
1.5 Tujuan Proyek	5
1.5.1 Tujuan Umum	5
1.5.2 Tujuan Khusus	5
1.6 Metoda Perancangan	6
1.7 Sistematika Penulisan	7
BAB 2 TINJAUAN TEORI DAN STUDI BANDING	9
2.1 Tinjauan Teori	9
2.1.1 Definisi Sekolah Tinggi	9
2.1.2 Definisi Arsitektur	9
2.1.3 Definisi Desain	9
2.1.4 Definisi <i>Sustainable Architecture</i>	10
2.2 Studi Banding	10
2.2.1 Studi Banding Tema " <i>Sustainable Architecture</i> "	10
2.2.2 Studi Banding Sekolah Tinggi	12
BAB 3 METODOLOGI PERANCANGAN	15

3.1	Metodologi Perancangan	15
3.1.1	Pendekatan Studi	15
3.1.2	Metoda Perancangan	15
3.2	Studi Kelayakan	16
3.2.1	Data Pertumbuhan Penduduk Jawa Barat	16
3.2.2	Data kurukulum	20
BAB 4	KONSEP PERANCANGAN	30
4.1	Elaborasi Tema	30
4.2	Konsep Perancangan	31
4.2.1	Konsep Zonning Tapak	32
4.2.2	Konsep Sirkulasi Pada Tapak	33
4.2.3	Konsep Gubahan Massa	34
4.3	Konsep Struktur	34
4.3.1	Sistem Struktur	34
4.3.2	Kolom struktur	35
4.3.3	Balok	36
4.3.4	Tangga	36
4.3.5	Pondasi	37
4.4	Konsep Utilitas	37
4.4.1	Utilitas Air Bersih	37
4.4.2	Utilitas Air Kotor	38
4.4.3	Utilitas Sistem Listrik	40
BAB 5	HASIL RANCANGAN DAN METODA MEMBANGUN	42
5.1	Rancangan Arsitektur	42
5.1.1	Zonning Dalam Tapak	42
5.1.2	Pola Sirkulasi Dalam Tapak	43
5.1.3	Zoning Dalam Bangunan	44
5.1.4	Fasad Bangunan	52
5.1.5	Interior Bangunan	53
5.1.6	Eksterior Bangunan	55
5.2	Rancangan Struktural	57
5.3	Estimasi Anggaran Bangunan	60
5.3.1	Harga Tanah	60
5.3.2	Harga Fisik Bangunan	60

5.3.3	Total Perkiraan Biaya.....	60
5.3.4	Analisis Profitabilitas.....	61
5.3.5	Analisis Perkiraan Biaya Operasional.....	62
5.3.6	Analisis Break Event Point	62
5.4	Metoda Membangun	64
5.4.1	Pekerjaan Persiapan	64
5.4.2	Pekerjaan Sub- Struktur	64
5.4.3	Pekerjaan Up- Struktur.....	65
5.4.4	Pekerjaan Dinding dan Plafon.....	66
5.4.5	Pekerjaan Mekanikal Elektrikal	68
5.4.6	Pekerjaan <i>Finishing</i> Bangunan	68
5.5	Simpulan	69
DAFTAR PUSTAKA		70
LAMPIRAN		



DAFTAR GAMBAR

Halaman

Gambar 2.1 National University of Singapore	11
Gambar 2.2 National University of Singapore's Extension for The School of Design & Environment	12
Gambar 2.3 Universitas Multimedia Nusantara	13
Gambar 4.1 Penerapan Tema Pada Desain.....	31
Gambar 4.2 Konsep Zoning Dalam Tapak.....	32
Gambar 4.3 Sirkulasi Dalam Tapak	33
Gambar 4.4 Gubahan Massa.....	34
Gambar 4.5 Potongan Memanjang Prodi Arsitektur dan Desain	35
Gambar 4.6 Potongan Melintang Gedung Serba Guna	35
Gambar 4.7 Dimensi Kolom Struktur.....	36
Gambar 4.8 Ilustrasi Pembuatan Pondasi Bored Pile	37
Gambar 4.9 Aksonometri Utilitas Distribusi Air Bersih Up Feed	38
Gambar 4.10 Aksonometri Utilitas Distribusi Air Kotor	40
Gambar 4.11 Aksonometri Utilitas Elektrikal.....	41
Gambar 5.1 Zoning Dalam Tapak	42
Gambar 5.2 Pola Sirkulasi Dalam Tapak	43
Gambar 5.3 Denah Lantai 1 Akademik	44
Gambar 5.4 Denah Lantai 2 Akademik	45
Gambar 5.5 Denah Gedung Serba Guna	45
Gambar 5.6 Denah Semi Basement Arsitektur & DI	46
Gambar 5.7 Denah Lantai 1 Jurusan Teknik Arsitektur	47
Gambar 5.8 Denah Lantai 2 Jurusan Desain Interior	47
Gambar 5.9 Denah Semi Basement Desain Produk & DKV	48
Gambar 5.10 Denah Lantai 1 Jurusan Desain Komunikasi Visual	49
Gambar 5.11 Denah Lantai 2 Jurusan Desain Produk.....	49
Gambar 5.12 Denah Lantai 1 Perpustakaan	50
Gambar 5.13 Denah Lantai 2 Perpustakaan	50
Gambar 5.14 Denah Lantai 1 Cafeteria	51
Gambar 5.15 Denah Lantai 2 Student Center.....	51
Gambar 5.16 Bangunan Mahasiswa Jurusan Arsitektur dan Desain.....	52
Gambar 5.17 Perspektif Interior Biro Akademik	53
Gambar 5.18 Perspektif Interior Bank BNI.....	53
Gambar 5.19 Perspektif Interior Ruang Rektor.....	54
Gambar 5.20 Perspektif Interior Perpustakaan Lantai 1	54
Gambar 5.21 Perspektif Interior Perpustakaan Lantai 2	54
Gambar 5.22 Perspektif Interior Studio Jurusan Arsitektur	55
Gambar 5.23 Perspektif Eksterior Bird Eye	56
Gambar 5.24 Perspektif Eksterior Bird Eye	56
Gambar 5.25 Perspektif Eksterior Bird Eye	57

Gambar 5.26 Perspektif Eksterior Human Eye	57
Gambar 5.27 Isometri Struktur Bangunan Arsitektur dan DI	58
Gambar 5.28 Isometri Struktur Bangunan DKV & DI.....	58
Gambar 5.29 Isometri Struktur Bangunan Akademik.....	59
Gambar 5.30 Isometri Struktur Bangunan Gedung Serba Guna	59
Gambar 5.31 Isometri Struktur Bangunan Perpustakaan, Cafeteria & SC.....	60



DAFTAR TABEL

Halaman

Tabel 1.1 Perkembangan Partisipasi Pelajar di Jawa Barat.....	2
Tabel 3.1 Total Luas Bangunan.....	15
Tabel 3.2 Jumlah Penduduk Menurut Kabupaten/Kota di Provinsi Jawa Barat ..	16
Tabel 3.3 Jumlah Siswa SMA di Jawa Barat	17
Tabel 3.4 Jumlah Siswa SMA di Jawa Barat Umur 19-24.....	18
Tabel 3.5 Kurikulum Arsitektur	20
Tabel 3.6 Kurikulum Desain Interior	22
Tabel 3.7 Kurikulum Desain Produk.....	25
Tabel 3.8 Kurikulum Desain Komunikasi Visual	27
Tabel 4.1 Elaborasi Tema.....	30
Tabel 5.1 Analisa Break Event Point	62

