

DAFTAR ISI

Halaman

KATA PENGANTAR	i
ABSTRAK.....	ii
DAFTAR ISI.....	iv
DAFTAR GAMBAR.....	vii
DAFTAR TABEL.....	ix
BAB 1 PENDAHULUAN	2
1.1 Latar Belakang.....	2
1.1.1 Latar Belakang Proyek.....	2
1.1.2 Latar Belakang Lokasi.....	2
1.2 Judul Proyek.....	3
1.2.1 Pengertian Sekolah Tinggi.....	3
1.2.2 Pengertian Seni Musik dan Tari	3
1.3 Tema Perancangan	3
1.4 Identifikasi Masalah	4
1.4.1 Aspek Persoalan Perancangan	4
1.4.2 Aspek Bangunan.....	4
1.4.3 Aspek Tapak dan Lingkungan.....	4
1.5 Tujuan Proyek	4
1.6 Metoda Perancangan.....	5
1.7 Sistematika Penulisan	5
BAB 2 TINJAUAN TEORI DAN STUDI BANDING	8
2.1 Tinjauan Teori	8
2.1.1 Definisi Fungsi dan Tema	8
2.1.2 Klasifikasi Tema.....	9
2.2 Studi Banding	10
2.2.1 Studi Banding Tema “Brutalisme”.....	10
2.2.2 Studi Banding Fungsi “Sekolah Seni Musik dan Tari”	12
2.2.3 Studi Banding Fungsi “Sekolah Seni Musik dan Tari”	14
BAB 3 METODOLOGI PERANCANGAN	16

	3.1 Metodologi Perancangan.....	16
	3.1.1 Pendekatan Studi.....	16
	3.1.2 Metoda Perancangan.....	16
	3.2 Studi Kelayakan.....	17
	3.3 Proyeksi Kenaikan Mahasiswa	19
BAB 4	KONSEP PERANCANGAN.....	21
	4.1 Elaborasi Tema.....	21
	4.2 Konsep Perancangan	21
	4.2.1 Konsep Zonning Tapak	21
	4.2.2 Konsep Gubahan Massa.....	22
	4.3 Konsep Struktur	23
	4.3.1 Sistem Pembebanan	23
	4.3.2 Sistem Struktur	24
	4.3.3 Kolom struktur	25
	4.3.4 Balok.....	25
	4.3.5 Plat Lantai.....	26
	4.3.6 Pondasi.....	26
	4.4 Konsep Utilitas	26
	4.4.1 Utilitas Air Bersih, Air Kotor dan Air Hujan	26
	4.4.2 Utilitas Sistem Listrik dan Tata Suara.....	28
	4.4.3 Utilitas Sistem Kebakaran dan Pengolahan Sampah	28
	4.4.4 Utilitas Pengkondisian Udara dan Penangkal Petir.....	29
BAB 5	HASIL RANCANGAN DAN METODA MEMBANGUN.....	31
	5.1 Rancangan Arsitektur.....	31
	5.1.1 Zonning Dalam Tapak.....	31
	5.1.2 Pola Sirkulasi Dalam Tapak	31
	5.1.3 Zoning Dalam Bangunan	32
	5.1.4 Fasad Bangunan	35
	5.1.5 Interior Bangunan	38
	5.1.6 Eksterior Bangunan.....	39
	5.2 Rancangan Struktural.....	40
	5.3 Estimasi Anggaran Bangunan	41
	5.3.1 Harga Tanah	41
	5.3.2 Harga Fisik Bangunan.....	41
	5.3.3 Total Perkiraan Biaya	42

5.3.4	Analisis <i>Break Even Point</i>	42
5.4	Metoda Membangun	44
5.4.1	Pekerjaan Persiapan.....	44
5.4.2	Pekerjaan Sub- Struktur	45
5.4.3	Pekerjaan Up- Struktur	46
5.4.4	Pekerjaan Dinding dan Plafon	47
5.4.5	Pekerjaan Mekanikal Elektrikal	47
5.4.6	Pekerjaan <i>Finishing</i> Bangunan	47
5.5	Pekerjaan Lansekap	47
	DAFTAR PUSTAKA	x
	LAMPIRAN	



DAFTAR GAMBAR

	Halaman
Gambar 2.1 Tampak Samping FAU-USP.....	10
Gambar 2.2 Detail Bangunan FAU-USP	10
Gambar 2.3 Denah FAU-USP	11
Gambar 2.4 Interior FAU-USP.....	11
Gambar 2.5 Tampak Depan Ballet am Rhein	12
Gambar 2.6 Interior Ballet am Rhein	12
Gambar 2.7 Denah Ballet am Rhein.....	13
Gambar 2.8 Interior Ballet am Rhein	13
Gambar 2.9 Eksterior Elancourt Music School.....	14
Gambar 2.10 Interior Elancourt Music School.....	14
Gambar 2.11 Denah Elancourt Music School	15
Gambar 2.12 Eksterior Elancourt Music School	15
Gambar 3.4 Presentase Kenaikan Jumlah Penduduk Jawa Barat	19
Gambar 4.1 Konsep Zoning Pada Tapak	22
Gambar 4.2 Konsep Gubahan Massa	23
Gambar 4.3 Konsep Skema Pembebanan.....	24
Gambar 4.4 Konsep Utilitas Sistem Air Bersih, Air Kotor dan Air Hujan.....	27
Gambar 4.5 Konsep Utilitas Sistem Listrik dan Tata Suara	28
Gambar 4.6 Konsep Utilitas Sistem Kebakaran dan Pengolahan Sampah.....	29
Gambar 4.7 Konsep Utilitas Pengkondisian Udara dan Penangkal Petir	30
Gambar 5.1 Zonning Pada Tapak.....	31
Gambar 5.2 Pola Sirkulasi Pada Tapak.....	32
Gambar 5.3 Zonning Pada Site Plan.....	32
Gambar 5.4 Zoning Pada Gedung Rektorat & GSG Lt.1.....	33
Gambar 5.5 Zonning Pada Gedung Prodi Lt.1	34
Gambar 5.6 Zonning Pada Gedung Cafeteria & Perpustakaan Lt.1	35
Gambar 5.7 Tampak Gedung Prodi.....	36
Gambar 5.8 Visualisasi Fasad Kisi-kisi Kayu dan Beton Ekspose.....	36

Gambar 5.9 Detail Fasad Kisi-kisi Kayu	37
Gambar 5.10 Detail Fasad Roster	37
Gambar 5.11 Suasana Ruang Kelas	38
Gambar 5.12 Suasana Ruang Teater Tertutup.....	38
Gambar 5.13 Suasana Area Plaza Gedung Prodi	39
Gambar 5.14 Suasana Eksterior Gedung Prodi.....	39
Gambar 5.15 Suasana Area Plaza Gedung Prodi	40
Gambar 5.16 Aksonometri Struktur Gedung Prodi.....	41



DAFTAR TABEL

	Halaman
Tabel 1.1 Skema Pemikiran	6
Tabel 3.3 Tabel Pertumbuhan Penduduk Jawa Barat Tahun 2015-2019.....	18
Tabel 3.4 Tabel Proyeksi Kenaikan Mahasiswa Per Tahun 2020-2040.....	19
Tabel 4.1 Tabel Elaborasi Tema.....	21
Tabel 5.1 Tabel Break Even Point.....	42

