

## DAFTAR ISI

	Halaman
KATA PENGANTAR .....	i
ABSTRAK .....	ii
DAFTAR ISI.....	iv
BAB 1 PENDAHULUAN .....	2
1.1 Latar Belakang.....	2
1.1.1 Latar Belakang Proyek.....	2
1.1.2 Latar Belakang Lokasi.....	3
1.2 Identifikasi Masalah.....	3
1.2.1 Aspek Persoalan Perancangan.....	3
1.2.2 Aspek Bangunan.....	3
1.2.3 Aspek Tapak dan Lingkungan.....	4
1.3 Tujuan Proyek .....	4
1.3.1 Tujuan Umum .....	4
1.3.2 Tujuan Khusus .....	4
1.4 Metoda Perancangan.....	5
1.5 Sistematika Penulisan .....	5
BAB 2 TINJAUAN TEORI DAN STUDI BANDING .....	8
2.1 Tinjauan Teori .....	8
2.1.1 Definisi Tema.....	8
2.1.2 Definisi Sekolah Tinggi .....	9
2.1.3 Kriteria Bangunan Sekolah Tinggi .....	9
2.2 Studi Banding .....	10
2.2.1 <i>Yale Art + Architecture</i> , New Haven, As.....	10
2.2.2 <i>Strasbourg School of Architecture</i> , Strasbourg, Prancis .....	11
BAB 3 METODOLOGI PERANCANGAN.....	12
3.1 Studi Kelayakan.....	12
3.1.1 Data Jumlah Penduduk Jawa Barat.....	12
3.1.2 Prediksi Laju Pertumbuhan Penduduk Tahun 2021-2040 .....	13
3.1.3 Proyeksi Kenaikan Mahasiswa per Tahun 2021-2040 .....	13

3.1.4	Studi Kelayakan Berdasarkan Kurikulum .....	14
3.2	Program Ruang .....	18
3.2.1	Struktur Organisasi.....	18
3.2.2	Alur Aktivitas .....	19
3.2.3	Studi Besaran Ruang .....	21
3.3	Analisa Tapak .....	23
3.3.1	Lokasi dan Deskripsi Proyek.....	23
3.3.2	Analisa Landuse.....	25
3.3.3	View ke Dalam dan Keluar Tapak.....	26
3.3.4	Analisa Kontur .....	27
3.3.5	Orientasi Matahari.....	29
3.3.6	Arah Angin.....	30
3.3.7	Vegetasi.....	31
3.3.8	Kebisingan .....	32
3.3.9	Akses Sirkulasi .....	33
3.3.10	Drainase .....	34
<b>BAB 4</b>	<b>KONSEP PERANCANGAN.....</b>	<b>35</b>
4.1	Elaborasi Tema.....	35
4.2	Konsep Perancangan .....	35
4.2.1	Konsep Zonning Tapak .....	35
4.2.2	Konsep Gubahan Massa.....	37
4.3	Konsep Arsitektural.....	37
4.4	Konsep Struktur .....	38
4.4.1	Pembebanan .....	38
4.4.2	Modul Struktur.....	39
4.4.3	Pondasi Bored Pile .....	39
4.4.4	Kolom dan Balok .....	40
4.4.5	Plat Lantai.....	41
4.4.6	Tangga Beton .....	41
4.4.7	Rangka Atap .....	42
4.5	Konsep Utilitas .....	42
4.5.1	Utilitas Air Bersih.....	42
4.5.2	Utilitas Pegelolaan Air Hujan .....	44
4.5.3	Utilitas Air Kotor.....	44
4.5.4	Utilitas Sistem Listrik.....	46

4.5.5	Utilitas Penangkal Petir .....	46
4.5.6	Utilitas Pembuangan Sampah .....	47
<b>BAB 5</b>	<b>HASIL RANCANGAN DAN METODA MEMBANGUN .....</b>	<b>48</b>
5.1	Rancangan Arsitektur .....	48
5.1.1	Zonning Dalam Tapak .....	48
5.1.2	Pola Sirkulasi Dalam Tapak .....	49
5.1.3	Zonning Dalam Bangunan .....	50
5.1.4	Fasad Bangunan .....	52
5.1.5	Interior Bangunan .....	56
5.1.6	Eksterior Bangunan .....	58
5.2	Rancangan Struktural .....	61
5.3	Estimasi Anggaran Bangunan .....	61
5.3.1	Standar Harga .....	61
5.3.2	Harga Fisik Bangunan .....	61
5.3.3	Total Perkiraan Biaya .....	61
5.4	Metoda Membangun .....	62
5.4.1	Pekerjaan Persiapan .....	62
5.4.2	Pekerjaan Konstruksi .....	63
a)	Pekerjaan tanah .....	63
	pekerjaan urugan: .....	63
b)	Pekerjaan Pondasi .....	64
c)	Pekerjaan Struktur Beton .....	64
d)	Pekerjaan pengecoran .....	65
e)	Pekerjaan Atap .....	65
f)	Pekerjaan finishing .....	65
5.5	Simpulan .....	66
	<b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>	<b>67</b>

## **LAMPIRAN**

