

## DAFTAR ISI

Halaman

<b>KATA PENGANTAR.....</b>	<b>i</b>
<b>ABSTRAK.....</b>	<b>ii</b>
<b>DAFTAR ISI.....</b>	<b>iv</b>
<b>DAFTAR GAMBAR.....</b>	<b>viii</b>
<b>DAFTAR TABEL.....</b>	<b>x</b>
<b>BAB I PENDAHULUAN.....</b>	<b>1</b>
1.1 Latar Belakang.....	1
1.1.1 Latar Belakang Proyek.....	1
1.1.2 Latar Belakang Lokasi.....	1
1.2 Judul Proyek.....	2
1.2.1 Definisi Judul.....	2
1.2.2 Kesimpulan Judul.....	4
1.3 Tema Perancangan.....	4
1.3.1 Tema:Arsitektur Tropis.....	4
1.3.2 Penenrapan Tema.....	5
1.4 Identifikasi Masalah.....	7
1.4.1 Aspek Persoalan Perancangan.....	7
1.4.2 Aspek Bangunan.....	7
1.4.3 Aspek Tapak dan Lingkungan.....	7
1.5 Tujuan Proyek.....	8
1.5.1 Tujuan Umum.....	8
1.5.2 Tujuan Khusus.....	8

1.6 Metode Perancangan.....	8
1.7 Sistematika Penulisan.....	9
<b>BAB 2 TINJAUAN TEORI DAN STUDI BANDING.....</b>	<b>11</b>
2.1 Tinjauan Teori.....	11
2.1.1 Definisi Tema.....	11
2.1.2 Karakteristik Tema.....	11
2.2 Studi Banding.....	13
2.2.1 Studi Banding Fungsi Serupa.....	13
2.2.2 Studi Banding Tema Serupa.....	16
<b>BAB 3 METODOLOGI PERANCANGAN.....</b>	<b>18</b>
3.1 Studi Kelayakan.....	18
3.1.1 Data Laju Pertumbuhan Penduduk.....	17
3.1.2 Data Statistik Jumlah Perguruan Tinggi.....	18
3.1.3 Data Jumlah Murid SMA di Jawa Barat.....	19
3.1.4 Studi Kompetitor Sejenis.....	20
3.1.5 Regulasi yang Berlaku.....	20
3.2 Program Ruang.....	21
3.2.1 Studi Aktivitas dan Kebutuhan Ruang.....	21
3.2.2 Studi Besaran Ruang.....	24
3.3 Analisis Tapak.....	26
3.3.1 Data Proyek.....	26
3.3.2 Deskripsi Lokasi.....	27
3.3.3 Lingkungan Sekitar Site.....	28
3.3.4 View ke Luar Site.....	29

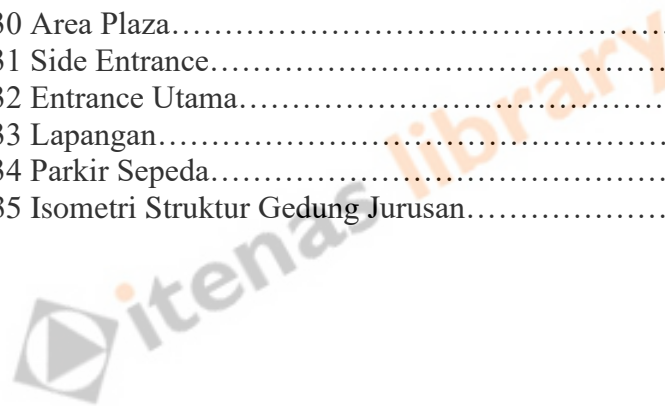
3.3.5	View ke Dalam Site.....	30
3.3.6	Aksesibilitas.....	32
3.3.7	Kebisingan dan Vegetasi.....	33
3.3.8	Orientasi Matahari dan Arah Angin.....	35
3.3.9	Kontur Tanah.....	36
<b>BAB 4 KONSEP PERANCANGAN.....</b>		<b>38</b>
4.1	Elaborasi Tema.....	38
4.2	Konsep Perancangan.....	38
4.2.1	Konsep Zoning Tapak.....	39
4.2.2	Konsep Gubahan Massa.....	40
4.3	Konsep Struktur.....	40
4.3.1	Sistem Struktur.....	40
4.3.2	Kolom Struktur.....	40
4.3.3	Balok.....	41
4.3.4	Pondasi.....	42
4.4	Konsep Utilitas.....	43
4.4.1	Utilitas Air Bersih.....	43
4.4.2	Utilitas Air Kotor.....	44
4.4.3	Utilitas Sistem Listrik.....	45
4.4.4	Utilitas Pengamanan Kebakaran.....	46
4.4.5	Utilitas Penangkal Petir.....	47
<b>BAB 5 HASIL RANCANGAN DAN METODA MEMBANGUN.....</b>		<b>48</b>
5.1	Rancangan Arsitektur.....	48
5.1.1	Zoning Dalam Tapak.....	48

5.1.2	Pola Sirkulasi Dalam Tapak.....	49
5.1.3	Zoning Dalam Bangunan.....	49
5.1.4	Fasad Bangunan.....	55
5.1.5	Interior Bangunan.....	58
5.1.6	Eksterior Bangunan.....	62
5.2	Rancangan Struktural.....	67
5.3	Estimasi Anggaran Bangunan.....	67
5.3.1	Harga Tanah.....	67
5.3.2	Harga Fisik Bangunan.....	67
5.3.3	Total Perkiraan Biaya.....	68
5.4	Metoda Membangun.....	68
5.4.1	Pekerjaan Persiapan.....	68
5.4.2	Pekerjaan Sub-struktur.....	70
5.4.3	Pekerjaan Up-struktur.....	70
5.4.4	Pekerjaan Dinding dan Plafon.....	71
5.4.5	Pekerjaan Mekanikal Elektrikal.....	71
5.4.6	Pekerjaan Finishing Bangunan.....	71
5.5	Simpulan.....	71
<b>DAFTAR PUSTAKA.....</b>		<b>xi</b>
<b>LAMPIRAN</b>		

## DAFTAR GAMBAR

	Halaman
Gambar 2.1 NUS School of Design & Enviroment.....	14
Gambar 2.2 Denah NUS School of Design & Enviroment.....	15
Gambar 2.3 Thai Red Cross Foundation Children.....	16
Gambar 3.1 Studi Aktivitas Mahasiswa dan Dosen.....	21
Gambar 3.2 Studi Aktivitas Mahasiswa dan Karyawan Retail.....	22
Gambar 3.3 Studi Aktivitas Karyawan Retail dan Karyawan Gedung Pendidikan.....	22
Gambar 3.4 Studi Aktivitas Karyawan Gedung Pendidikan dan Pengelola Gedung.....	23
Gambar 3.5 Studi Aktivitas Pengelola Gedung.....	23
Gambar 3.6 Studi Aktivitas Tamu dan Service.....	24
Gambar 3.7 Tata Guna Lahan Sekitar.....	28
Gambar 3.8 Fasilitas Sekitar Site.....	28
Gambar 3.9 Titik View ke Luar Site.....	29
Gambar 3.10 Titik View ke Dalam Site.....	30
Gambar 3.11 Aksesibilitas Menuju Site.....	32
Gambar 3.12 Kebisingan dan Vegetasi.....	34
Gambar 3.13 Orientasi Matahari dan Arah Angin.....	35
Gambar 3.14 Kontur Tanah.....	37
Gambar 4.1 Elaborasi Tema.....	39
Gambar 4.2 Zoning Tapak.....	40
Gambar 4.3 Gubahan Massa.....	41
Gambar 4.4 Pondasi Bore Pile.....	43
Gambar 4.5 Sistem Utilitas Air Bersih.....	44
Gambar 4.6 Sistem Utilitas Air Kotor.....	45
Gambar 4.7 Sistem Utilitas Listrik.....	46
Gambar 4.8 Sistem Utilitas Kebakaran.....	47
Gambar 4.9 Sistem Utilitas Petir.....	48
Gambar 5.1 Zoning Dalam Tapak.....	49
Gambar 5.2 Pola Sirkulasi Dalam Tapak.....	50
Gambar 5.3 Denah Rektorat Lantai Dasar.....	51
Gambar 5.4 Denah Rektorat Lantai Satu.....	51
Gambar 5.5 Denah Gedung Serba Guna.....	52
Gambar 5.6 Denah Gedung Perkuliahan.....	53
Gambar 5.7 Denah Gedung Penunjang Lantai Dasar.....	53
Gambar 3.8 Denah Gedung Penunjang Lantai Satu.....	54
Gambar 3.9 Denah Masjid.....	54
Gambar 3.10 Denah Perpustakaan.....	55
Gambar 5.11 Denah Lantai Dasar.....	56
Gambar 5.12 Denah Typical Lantai Satu dan Dua.....	56

Gambar 5.13 Tampak Site (1).....	57
Gambar 5.14 Tampak Site (2).....	57
Gambar 5.15 Tampak Site (3).....	57
Gambar 5.16 Detail Secondary Skin.....	58
Gambar 5.17 Studio.....	59
Gambar 5.18 Ruang Kelas.....	59
Gambar 5.19 Counter Perpustakaan.....	60
Gambar 5.20 Area Baca Perpustakaan.....	60
Gambar 5.21 Area Solat Masjid.....	61
Gambar 5.22 Area Komunal Gedung Jurusan.....	61
Gambar 5.23 Hall Gedung Jurusan.....	62
Gambar 5.24 Hall Utama.....	62
Gambar 5.25 Area Drop Off.....	63
Gambar 5.26 Perspektif dari Arah Barat Site.....	63
Gambar 5.27 Selasar ke Gedung Jurusan.....	64
Gambar 5.28 Koridor Gedung Jurusan.....	64
Gambar 5.29 Area Komunal.....	65
Gambar 5.30 Area Plaza.....	65
Gambar 5.31 Side Entrance.....	66
Gambar 5.32 Entrance Utama.....	66
Gambar 5.33 Lapangan.....	67
Gambar 5.34 Parkir Sepeda.....	67
Gambar 5.35 Isometri Struktur Gedung Jurusan.....	68



## DAFTAR TABEL

	Halaman
Tabel 3.1 Data Laju Pertumbuhan.....	18
Tabel 3.2 Data Statistik Jumlah Perguruan Tinggi.....	19
Tabel 3.3 Data Jumlah Murid SMA di Jawa Barat.....	19
Tabel 3.4 Data Kompetitor.....	20
Tabel 3.5 Studi Kebutuhan Ruang.....	24

