

DAFTAR ISI

Halaman

KATA PENGANTAR	i
ABSTRAK	ii
DAFTAR ISI	iv
DAFTAR GAMBAR	viii
DAFTAR TABEL	x
BAB 1 PENDAHULUAN	2
1.1 Latar Belakang	2
1.1.1 Latar Belakang Proyek.....	2
1.1.2 Latar Belakang Lokasi	3
1.2 Judul Proyek	4
1.3 Tema Perancangan	5
1.4 Identifikasi Masalah.....	5
1.4.1 Aspek Persoalan Perancangan	5
1.4.2 Aspek Bangunan	6
1.4.3 Aspek Tapak dan Lingkungan	6
1.5 Tujuan Proyek.....	6
1.5.1 Tujuan Umum	6
1.5.2 Tujuan Khusus	7
1.6 Metoda Pendekatan Perancangan	7
1.7 Skema Pemikiran	8
1.8 Sistematika Penulisan	9
BAB 2 TINJAUAN TEORI DAN STUDI BANDING	10
2.1 Tinjauan Teori.....	10
2.1.1 Definisi Museum.....	10
2.1.2 Jenis – Jenis Museum.....	10
2.1.3 Fungsi dan Kegiatan Museum.....	12
2.1.4 Standar Fasilitas Museum	14
2.1.5 Definisi Tema.....	15
2.1.6 Definisi dan Karakteristik Arsitektur Sunda.....	17
2.2 Studi Banding	20

2.2.1	Museum Tsunami Aceh	20
2.2.2	Museum Sejarah Da Nang, Vietnam.....	23
BAB 3	METODOLOGI PERANCANGAN.....	26
3.1	Metodologi Perancangan	26
3.1.1	Metoda Pengumpulan Data.....	26
3.1.2	Metoda Analisis Data.....	27
3.2	Studi Kelayakan	28
3.2.1	Data Laju Pertumbuhan Penduduk Jawa Barat.....	28
3.2.2	Data Pengunjung Wisatawan	29
3.2.3	Data Kompetitor.....	31
3.2.4	Penentuan Batas Pengunjung	32
3.3	Program Ruang	32
3.3.1	Organisasi Ruang	33
3.3.2	Studi Alur Aktivitas	34
3.3.3	Studi Kebutuhan dan Besaran Ruang.....	38
3.3.4	Studi Organisasi Ruang.....	41
3.4	Analisis Tapak	42
3.4.1	Lokasi dan Deskripsi Proyek.....	42
3.4.2	Tata Guna Lahan	44
3.4.3	Aksesibilitas	44
3.4.4	<i>View</i> Kedalam dan Keluar Bangunan	45
3.4.5	Orientasi Matahari.....	47
3.4.6	Arah Angin.....	48
3.4.7	Vegetasi.....	49
3.4.8	Sirkulasi Kendaraan dan Pejalan Kaki.....	50
3.4.9	Drainase	51
BAB 4	KONSEP PERANCANGAN.....	53
4.1	Elaborasi Tema	53
4.2	Konsep Perancangan.....	54
4.2.1	Konsep Zoning Tapak.....	54
4.2.2	Konsep Gubahan Massa.....	54
4.3	Konsep Struktur	55
4.3.1	Sistem Struktur.....	56
4.3.2	Kolom struktur	56

4.3.3	Balok	57
4.3.4	Pondasi	58
4.3.5	<i>Retaining Wall</i>	58
4.3.6	Plat Lantai	59
4.3.7	Tangga.....	59
4.3.8	Atap.....	59
4.4	Konsep Utilitas	60
4.4.1	Utilitas Air Bersih	60
4.4.2	Utilitas Air Kotor	61
4.4.3	Utilitas Pengelolaan Air Hujan	62
4.4.4	Utilitas Sistem Listrik	62
4.4.5	Utilitas Penangkal Petir.....	62
4.4.6	Utilitas Jaringan Telekomunikasi.....	63
4.4.7	Utilitas Sistem Kebakaran.....	63
4.4.8	Utilitas Pengkondisian Udara.....	64
BAB 5	HASIL RANCANGAN DAN METODA MEMBANGUN	65
5.1	Rancangan Arsitektur	65
5.1.1	Zoning Dalam Tapak	65
5.1.2	Pola Sirkulasi Dalam Tapak.....	66
5.1.3	Zoning Dalam Bangunan	66
5.1.4	Fasad Bangunan	68
5.1.5	Interior Bangunan	70
5.1.6	Eksterior Bangunan.....	71
5.2	Rancangan Struktural.....	74
5.3	Estimasi Anggaran Bangunan.....	75
5.3.1	Harga Tanah dan Bangunan.....	75
5.3.2	Komponen Biaya Lainnya	75
5.3.3	Total Biaya Keseluruhan.....	76
5.3.4	Analisis Profitabilitas.....	76
5.3.5	Analisis Biaya Operasional.....	78
5.3.6	Analisis <i>Break Event Point</i>	78
5.4	Metoda Membangun	79
5.4.1	Pekerjaan Persiapan	79
5.4.2	Pekerjaan Sub - Struktur	80

5.4.3	Pekerjaan <i>Upper</i> – Struktur.....	81
5.4.4	Pekerjaan Dinding dan Plafon.....	83
5.4.5	Pekerjaan <i>Secondary Skin</i>	83
5.4.6	Pekerjaan Mekanikal Elektrikal	83
5.4.7	Pekerjaan <i>Finishing</i> Bangunan	83
5.4.8	Pekerjaan Lanskap	83
DAFTAR PUSTAKA		84
LAMPIRAN		



DAFTAR GAMBAR

Halaman

Gambar 1.1 Skema Pemikiran.....	8
Gambar 2.1 Rumah Panggung Sunda	18
Gambar 2.2 Eksterior Museum Tsunami Aceh.....	20
Gambar 2.3 Tampilan Fasad Museum Tsunami Aceh.....	21
Gambar 2.4 Museum Da Nang	23
Gambar 2.5 Eksterior Museum Da Nang.....	24
Gambar 3.1 Struktur Organisasi Museum Nasional	33
Gambar 3.2 Alur Aktivitas Pengunjung Umum (Anak- Anak, Remaja, Dewasa, Lansia).....	34
Gambar 3.3 Alur Aktivitas Pengunjung dan Pengelola	35
Gambar 3.4 Alur Aktivitas Pengelola (<i>Cleaning Service</i> dan Teknisi)	36
Gambar 3.5 Alur Aktivitas Pengelola (<i>Foodcourt</i> dan <i>Gift Shop</i>).....	37
Gambar 3.6 Struktur Organisasi Museum.....	41
Gambar 3.7 Lokasi Tapak.....	43
Gambar 3.8 Tata Guna Lahan	44
Gambar 3.9 Aksesibilitas	44
Gambar 3.10 <i>View</i> Kedalam Tapak	45
Gambar 3.11 <i>View</i> Kedalam Tapak	46
Gambar 3.12 Orientasi Matahari.....	47
Gambar 3.13 Arah Angin.....	48
Gambar 3.14 Vegetasi.....	49
Gambar 3.15 Sirkulasi Kendaraan dan Pejalan Kaki.....	50
Gambar 3.16 Drainase.....	51
Gambar 4.1 Elaborasi Tema.....	53
Gambar 4.2 Zoning Tapak	54
Gambar 4.3 Konsep Gubahan Massa	55
Gambar 4.4 Modular Struktur	55
Gambar 4.5 Sistem Struktur <i>Rigid Frame</i>	56

Gambar 4.6 Pondasi <i>Bored Pile</i>	58
Gambar 4.7 Dinding Penahan Tanah <i>Sheet Pile</i>	58
Gambar 4.8 Plat Lantai	59
Gambar 4.9 Sistem Utilitas Air Bersih	60
Gambar 4.10 Sistem Utilitas Air Kotor	61
Gambar 4.11 Sistem Pengolahan Air Hujan	62
Gambar 4.12 Utilitas Sistem Listrik	62
Gambar 4.13 Utilitas Penangkal Petir.....	63
Gambar 4.14 Utilitas Penangkal Petir.....	63
Gambar 4.15 Utilitas Sistem Kebakaran.....	63
Gambar 4.16 Utilitas Pengkondisian Udara.....	64
Gambar 5.1 Zoning Dalam Tapak.....	65
Gambar 5.2 Sirkulasi Dalam Tapak.....	66
Gambar 5.3 Zoning Lantai Dasar Bangunan.....	67
Gambar 5.4 Zoning Lantai 1 Bangunan.....	67
Gambar 5.5 Zoning Lantai 2 Bangunan.....	68
Gambar 5.6 Tampak Bangunan Utara.....	68
Gambar 5.7 Tampak Bangunan Timur.....	69
Gambar 5.8 <i>Secondary Skin</i> Fasad Bangunan.....	69
Gambar 5.9 Area Introduksi.....	70
Gambar 5.10 Area Pameran Seni Kerajinan Tangan Tradisional Dan Modern....	70
Gambar 5.11 Area Pameran Seni <i>Sculpture</i>	71
Gambar 5.12 Perspektif Eksterior.....	71
Gambar 5.13 Perspektif Eksterior <i>Entrance Museum</i>	72
Gambar 5.14 Perspektif Eksterior Taman <i>Outdoor</i>	72
Gambar 5.15 Perspektif Eksterior Area Selasar	73
Gambar 5.16 Perspektif Eksterior <i>Side Entrance</i>	73
Gambar 5.17 Isometri Struktur	74

DAFTAR TABEL

Halaman

Tabel 1.1 Perkembangan Wisatawan Domestik ke Kota Bandung	3
Tabel 1.1 Data Pengunjung Wisatawan Provinsi Jawa Barat	3
Tabel 1.2 Data Potensi Objek dan Daya Tarik Wisata Kab. Bandung Barat Tahun 2015.....	4
Tabel 2.1 Standar Kebutuhan Ruang Museum	14
Tabel 2.2 Ragam Bentuk Atap Sunda.....	17
Tabel 2.3 Ragam Hias Tradisional Sunda.....	19
Tabel 2.4 Fasilitas Museum Tsunami Aceh.....	22
Tabel 2.5 Koleksi Museum Da Nang.....	24
Tabel 3.1 Data Laju Pertumbuhan Penduduk Jawa Barat.....	28
Tabel 3.2 Data Pengunjung Wisatawan Provinsi Jawa Barat	30
Tabel 3.3 Prediksi Jumlah Wisatawan Provinsi Jawa Barat	30
Tabel 3.4 Data Kompetitor Museum di Jawa Barat.....	31
Tabel 3.5 Studi Kebutuhan dan Besaran Ruang (Ruang Pamer dan Penerimaan)	38
Tabel 3.6 Studi Kebutuhan dan Besaran Ruang (Pengelola dan Penunjang)	39
Tabel 3.7 Studi Kebutuhan dan Besaran Ruang (Penunjang Koleksi dan <i>Service</i>)	40