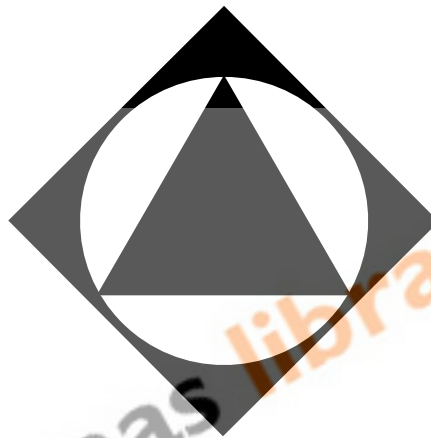


**KAJIAN KELAYAKAN INVESTASI PADA PROYEK
JALAN TOL PEKANBARU – DUMAI**

TESIS



Oleh :

YOGI KURNIADI
632016003

**PROGRAM MAGISTER TEKNIK SIPIL
FAKULTAS TEKNIK SIPIL DAN PERENCANAAN
INSTITUT TEKNOLOGI NASIONAL
BANDUNG
2020**

HALAMAN PERNYATAAN ORISINALITAS

Saya yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : Yogi Kurniadi

NIM : 632016003

Menyatakan dengan sesungguhnya :

Judul Tesis :

KAJIAN KELAYAKAN INVESTASI PADA PROYEK JALAN TOL PEKANBARU - DUMAI

Sepenuhnya adalah merupakan karya sendiri, tidak ada bagian di dalamnya yang merupakan plagiat dari karya orang lain dan saya tidak melakukan penjiplakan atau pengutipan dengan cara-cara yang tidak sesuai dengan etika keilmuan yang berlaku dalam masyarakat keilmuan. Apabila dikemudian hari ditemukan adanya pelanggaran terhadap etika keilmuan dalam karya saya ini, atau klaim dari pihak lain terhadap keaslian karya ini, saya siap menerima sanksi sesuai dengan hukum yang berlaku.

Bandung, 25 September 2020

Yang membuat pernyataan



Yogi Kurniadi

HALAMAN PENGESAHAN

KAJIAN KELAYAKAN INVESTASI PADA PROYEK JALAN TOL PEKANBARU - DUMAI

TESIS

Diajukan Untuk Memenuhi Persyaratan Memperoleh Gelar Magister Teknik
Pada

Program Studi Magister Teknik Sipil
Fakultas Teknik Sipil Dan Perencanaan
Institut Teknologi Nasional Bandung

Bandung, 25 September 2020

Mengetahui / Menyetujui

Dosen Pembimbing



Dr. Herman, Ir., M.T

Program Studi Magister Teknik Sipil
Ketua,



Dr. Herman, Ir., M.T.

KATA PENGANTAR

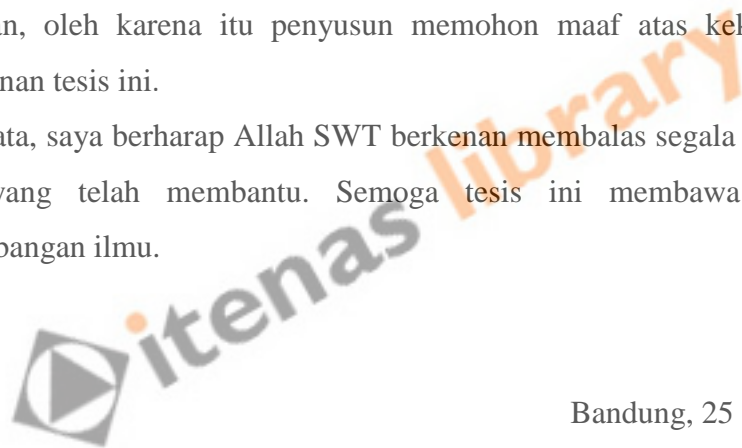
Puji dan syukur saya panjatkan kehadirat Allah SWT, karena atas rahmat dan hidayah-Nya, saya dapat menyelesaikan tesis ini. Penulisan tesis ini dilakukan dalam rangka memenuhi salah satu syarat untuk mencapai gelar Magister Teknik pada Program Magister Teknik Sipil Fakultas Teknik Sipil dan Perencanaan Institut Teknologi Nasional. Saya menyadari bahwa, tanpa bantuan dan bimbingan dari berbagai pihak, dari masa perkuliahan sampai pada penyusunan tesis ini, sangatlah sulit bagi saya untuk menyelesaikan tesis ini. Oleh karena itu, saya mengucapkan terima kasih kepada:

1. Allah SWT yang telah memberikan berkah, rahmat, rezeki, kekuatan, kesehatan, dan ilmu yang bermanfaat sehingga penyusun dapat menyelesaikan penyusunan Tugas Akhir ini.
2. Istri tercinta Sayuri Tjahjadi, anak ku tersayang Queensha Violetta, kalian sangat luar biasa menjadi penyemangat dalam penyusunan tesis ini.
4. Bapak **Dr. Herman, Ir., M.T.** selaku dosen Pembimbing yang telah membimbing, mengarahkan dan mengoreksi dengan sangat baik, penuh kesabaran dan ketelitian, juga untuk segala motivasi sehingga laporan tesis ini bisa diselesaikan.
5. Bapak **Dr. Imam Aschuri, Ir., MT.** dan **Dr. Dwi Prasetyanto, Ir., M.T.** selaku dosen penguji yang telah mengarahkan dan memberikan wawasan dan masukan kepada penulis.
6. Staf Tata Usaha dan Karyawan Jurusan Teknik Sipil Itenas yang telah membantu kelancaran proses administrasi.
7. Keluarga besar kedua orang tua penulis di Bandung, terima kasih dukungan doanya.
8. PT. Maratama Cipta Mandiri, PT. Gmap, dan PT. Surade Enjiniring Desain, buat seluruh jajaran direksi dan seluruh karyawan terima kasih atas dukungan moril, materil, sehingga penulis dapat menyelesaikan tesis ini. Sukses terus semoga diberkahi Allah SWT.

9. PT. Utama Karya yang telah membantu memberikan data-data dan bersedia mengisi kuisioner dan wawancara yang diperlukan selama penyusunan tesis ini.
10. Rekan-rekan seperjuangan Magister Teknik Sipil 2016, tetap semangat sampai akhir untuk menyelesaikan tesisnya.
11. Seluruh sivitas akademika ITENAS yang telah membantu dan bekerjasama dalam penyusunan tesis ini.
12. Semua rekan dan pihak-pihak yang secara langsung maupun tidak langsung telah memberikan bantuannya.

Penyusun menyadari dalam penyusunan ini masih banyak kekurangan dan kesalahan, oleh karena itu penyusun memohon maaf atas kekurangan dalam penyusunan tesis ini.

Akhir kata, saya berharap Allah SWT berkenan membalas segala kebaikan semua pihak yang telah membantu. Semoga tesis ini membawa manfaat bagi pengembangan ilmu.



Bandung, 25 September 2020

Penulis

Yogi Kurniadi

HALAMAN PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI TESIS UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS

Sebagai sivitas akademik Institut Teknologi Nasional, saya yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : Yogi Kurniadi
NIM : 832016003
Program Studi : Magister Teknik Sipil
Fakultas : Teknik Sipil dan Perencanaan
Jenis Karya : Tesis

Demi pengembangan ilmu pengetahuan, menyetujui untuk memberikan kepada Institut Teknologi Nasional Hak Bebas Royalti Noneksklusif (*Non-exclusive Royalty- Free Right*) atas karya ilmiah saya yang berjudul:

KAJIAN KELAYAKAN INVESTASI PADA PROYEK JALAN TOL PEKANBARU - DUMAI

beserta perangkat yang ada (jika diperlukan). Dengan Hak Bebas Royalti Noneksklusif ini Institut Teknologi Nasional berhak menyimpan, mengalihmedia/format-kan, mengelola dalam bentuk pangkalan data (database), merawat, dan memublikasikan skripsi saya selama tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis/pencipta dan sebagai pemilik Hak Cipta.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya.

Dibuat di : Bandung
Yang menyatakan

Pada Tanggal : 25 September 2020



Yogi Kurniadi