

DAFTAR ISI

Halaman

KATA PENGANTAR	i
ABSTRAK	ii
ABSTRACT	iii
DAFTAR ISI	iv
DAFTAR GAMBAR	vii
DAFTAR TABEL	ix
BAB 1 PENDAHULUAN	2
1.1 Latar Belakang Proyek.....	2
1.2 Judul Proyek	3
1.3 Tema Perancangan	3
1.3.1 Pengertian Tema	3
1.3.2 Latar Belakang Pemilihan Tema.....	3
1.4 Identifikasi Masalah.....	4
1.4.1 Aspek Perancangan	4
1.4.2 Aspek Bangunan	4
1.4.3 Aspek Tapak dan Lingkungan	4
1.5 Tujuan Proyek.....	5
1.6 Metoda Perancangan.....	5
1.7 Skema Pemikiran	6
1.8 Sistematika Penulisan	8
BAB 2 TINJAUAN TEORI DAN STUDI BANDING	10
2.1 Tinjauan Teori.....	10
2.1.1 Definisi Museum.....	10
2.1.2 Fungsi Museum.....	10
2.1.3 Klasifikasi Museum	11
2.1.4 Tipe Museum	14
2.1.5 Definisi Tema.....	15
2.2 Studi Banding	20
2.2.1 Museum of the Moving Image (New York, USA)	20

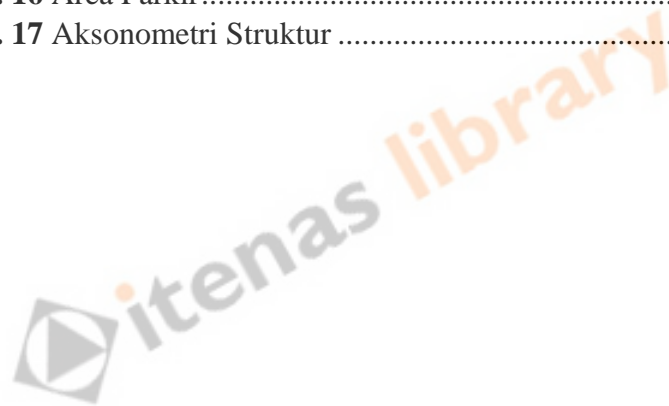
2.2.2	Academy Museum of Motion Pictures (Los Angeles, USA)	21
2.2.3	The Australian Center for Moving Image (Melbourne, Australia)	23
BAB 3	METODOLOGI PERANCANGAN	24
3.1	Studi Kelayakan	24
3.1.1	Studi Laju Pertumbuhan Penduduk	24
3.2	Program Ruang	33
3.2.1	Studi Aktivitas dan Kebutuhan Ruang	33
3.2.2	Studi Besaran Ruang`	36
3.3	Analisis Tapak	37
3.3.1	Deskripsi Lokasi	37
3.3.2	Data Proyek	37
3.3.3	Tata Guna Lahan Sekitar	39
3.3.4	Orientasi Matahari dan Arah Angin	40
3.3.5	Kebisingan dan Vegetasi	41
3.3.6	Aksesibilitas dan Drainase	42
3.3.7	View Ke Dalam Tapak	44
3.3.8	View Ke Luar Tapak	45
3.3.9	Kontur Lahan	46
BAB 4	KONSEP PERANCANGAN	47
4.1	Elaborasi Tema	47
4.2	Konsep Perancangan	48
4.2.1	Konsep Zoning Tapak	48
4.2.2	Konsep Zoning Dalam Bangunan	49
4.2.3	Konsep Gubahan Massa	49
4.3	Konsep Struktur	50
4.3.1	Kolom	50
4.3.2	Balok	50
4.3.3	Pondasi	51
	Dinding Penahan Tanah	51
4.3.4	Struktur Atap	51
4.4	Konsep Utilitas	52
4.4.1	Sistem Distribusi Air Bersih	52

4.4.2	Sistem Pembuangan Air Kotor dan Air Hujan.....	53
4.4.3	Sistem Pengamanan Kebakaran	53
4.4.4	Sistem Listrik	54
4.4.5	Sistem Pengondisian Udara	55
BAB 5	HASIL RANCANGAN DAN METODA MEMBANGUN.....	56
5.1	Rancangan Arsitektur	56
5.1.1	Zoning Dalam Tapak	56
5.1.2	Pola Sirkulasi Dalam Tapak.....	57
5.1.3	Zoning Dalam Bangunan	58
5.1.4	Fasad Bangunan	59
5.1.5	Interior Bangunan	60
5.1.6	Eksterior Bangunan.....	62
5.2	Rancangan Struktural.....	65
5.3	Estimasi Anggaran Bangunan.....	65
5.3.1	Biaya Konstruksi.....	65
5.3.2	Biaya Konstruksi.....	66
5.3.3	Biaya Perencanaan dan Pengawasan.....	66
5.3.4	Biaya Operasional (15 Tahun)	66
5.3.5	Pemasukan / <i>Income</i>	66
5.3.6	Estimasi <i>Break Even Point</i>	66
5.4	Metoda Membangun	67
5.4.1	Pekerjaan Persiapan	67
5.4.2	Pekerjaan Sub- Structure.....	68
5.4.3	Pekerjaan Upper Structure	69
5.4.4	Pekerjaan <i>Landscape</i>	71
5.5	Simpulan	71
	DAFTAR PUSTAKA	72
	LAMPIRAN	

DAFTAR GAMBAR

	Halaman
Gambar 1. 1 Metoda Perancangan.....	5
Gambar 1. 2 Skema Pemikiran	7
Gambar 2. 1 Museum of the Moving Image	21
Gambar 2. 2 Academy Museum of Motion Pictures	22
Gambar 2. 3 The Australian Center for Moving Images.....	23
Gambar 3. 1 Persentase Calon Wisatawan	30
Gambar 3. 2 Persentase Calon Wisatawan	30
Gambar 3. 3 Persentase Calon Wisatawan	31
Gambar 3. 4 Persentase Calon Wisatawan	32
Gambar 3. 5 Alur Aktivitas Pengunjung Perorangan.....	33
Gambar 3. 6 Alur Aktivitas Pengunjung Rombongan.....	33
Gambar 3. 7 Alur Aktivitas Pengelola Gedung.....	33
Gambar 3. 8 Alur Aktivitas Teknisi	34
Gambar 3. 9 Alur Aktivitas Security	34
Gambar 3. 10 Alur Aktivitas Cleaning Service.....	34
Gambar 3. 11 Alur Aktivitas di Restoran	34
Gambar 3. 12 Alur Aktivitas di Toko Souvenir	35
Gambar 3. 13 Alur Aktivitas Makro.....	35
Gambar 3. 14 Lokasi Tapak	38
Gambar 3. 15 Tata Guna Lahan.....	39
Gambar 3. 16 Orientasi Matahari dan Arah Angin	40
Gambar 3. 17 Kebisingan dan Vegetasi	41
Gambar 3. 18 Aksesibilitas dan Drainase.....	42
Gambar 3. 19 View Ke Dalam Tapak	44
Gambar 3. 20 View Ke Luar Tapak	45
Gambar 3. 21 Kontur Lahan	46
Gambar 4. 1 Elaborasi Tema	47
Gambar 4. 2 Zoning Dalam Tapak	48
Gambar 4. 3 Konsep Zoning Dalam Bangunan.....	49
Gambar 4. 4 Gubahan Massa.....	49
Gambar 4. 5 Dinding Penahan Tanah Jenis Soldier Pile.....	51
Gambar 4. 6 Sistem Distribusi Air Bersih.....	52
Gambar 4. 7 Sistem Pembuangan Air Kotor dan Air Hujan	53
Gambar 4. 8 Sistem Pengamanan Kebakaran.....	54
Gambar 4. 9 Sistem Listrik.....	54
Gambar 4. 10 Sistem Pengondisian Udara	55

Gambar 5. 1 Zoning Dalam Tapak	56
Gambar 5. 2 Pola Sirkulasi Dalam Tapak	57
Gambar 5. 3 Zoning Ground Floor	58
Gambar 5. 4 Zoning 2nd Floor	58
Gambar 5. 5 Zoning Lower Ground	59
Gambar 5. 6 Zoning Lower Ground 2	59
Gambar 5. 7 ACP sebagai Fasad	60
Gambar 5. 8 Tampak Depan Bangunan.....	60
Gambar 5. 9 Area Lobby	60
Gambar 5. 10 Ruang Pameran Tetap.....	61
Gambar 5. 11 Inner Court dan Ramp	61
Gambar 5. 12 Restoran	62
Gambar 5. 13 Perspektif Eksterior	62
Gambar 5. 14 Perspektif Eksterior	63
Gambar 5. 15 Perspektif Eksterior	63
Gambar 5. 16 Area Parkir	64
Gambar 5. 17 Aksonometri Struktur	65



DAFTAR TABEL

	Halaman
Tabel 3. 1 Data LPP Jawa Barat	24
Tabel 3. 2 Data LPP Kabupaten Bandung Barat Tahun 2010-2020.....	25
Tabel 3. 3 Prediksi LPP Kabupaten Bandung Barat Tahun 2021-2040.....	25
Tabel 3. 4 Laju Pertumbuhan Wisatawan Domestik Tahun 2014-2018	26
Tabel 3. 5 Prediksi Jumlah Wisatawan Domestik Per 20 Tahun	26
Tabel 3. 6 Laju Pertumbuhan Wisatawan Mancanegara Tahun 2014-2018	27
Tabel 3. 7 Prediksi Jumlah Wisatawan Mancanegara Per 20 Tahun	28
Tabel 3. 8 Data Proyeksi Penduduk Berdasarkan Umur Penduduk Jawa Barat ..	29
Tabel 3. 9 Data Asumsi Besar Minat Wisatawan Jawa Barat	30
Tabel 3. 10 Data Proyeksi Penduduk Berdasarkan Umur	31
Tabel 3. 11 Data asumsi Besar Minat Wisatawan Kabupaten Bandung Barat	32
Tabel 3. 12 Analisis Kebutuhan Ruang Kualitatif dan Kuantitatif	36

